

MEMORIA TÉCNICA

**Coeficientes multiplicadores
aplicables al valor catastral para estimar el valor
real de determinados bienes inmuebles urbanos**

2019



Índice

INTRODUCCIÓN

MEMORIA TÉCNICA

1. Coeficiente multiplicador del valor catastral (K)
2. Coeficiente de municipio (Cm)
 - 2.1 Coeficiente de actualización del valor catastral (CAVC)
 - 2.2 Coeficiente de referencia al mercado (RM)
 - 2.3 Coeficiente de variación del mercado inmobiliario (CVMI)
3. Coeficiente de distrito (Cd)
4. Coeficiente de planta (Cp)
5. Coeficiente de uso (Cu)
6. Tablas de coeficientes 2018
 - 6.1 Coeficientes de municipio (Cm) y de uso (Cu)
 - 6.2 Coeficientes de distrito (Cd)
 - 6.3 Coeficientes de planta (Cp)

Anejo A. Determinación de los coeficientes RM

- A.1 Fuentes de información
- A.2 Homogeneización de valores
- A.3 Criterios de validación de testigos
- A.4 Muestra final seleccionada
- A.5 Cálculo de los coeficientes RM
 - A.5.1 Coeficientes RMM
 - A.5.2 Coeficientes RMA
 - A.5.3 Coeficientes RMD
- A.6 Tablas de cálculo directo coeficientes RM

Anejo B. Cálculo indirecto de los coeficientes de municipio

Anejo C. Estadística de valor tasado de vivienda

Anejo D. Testigos validados

- C.1 Testigos validados de uso residencial
- C.2 Testigos validados de uso garaje y/o trastero

Control de cambios en el documento		
Versión	Fecha	Descripción del cambio
1.0	20/07/2018	Versión inicial
2.0	01/10/2018	Referencia a la Orden HAC/994/2018 municipios con CAVC Aparece Gandia que no estaba con CAVC = 1,03 y por tanto cambia su Cm = 2,09

Introducción

El artículo 10 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, y el artículo 9 de la Ley 29/1987, de 18 de diciembre, del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, establecen que **la base imponible de ambos impuestos está constituida por el valor real de los bienes y derechos transmitidos.**

Por su parte, el **artículo 57.1.b) de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria**, dispone que el valor de las rentas, productos, bienes y demás elementos determinantes de la obligación tributaria podrá ser comprobado por la Administración tributaria mediante **estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal**, añadiendo que “*dicha estimación por referencia podrá consistir en la aplicación de los coeficientes multiplicadores que se determinen y publiquen por la Administración tributaria competente, en los términos que se establezcan reglamentariamente, a los valores que figuren en el registro oficial de carácter fiscal que se tome como referencia a efectos de la valoración de cada tipo de bienes. Tratándose de bienes inmuebles, el registro oficial de carácter fiscal que se tomará como referencia a efectos de determinar los coeficientes multiplicadores para la valoración de dichos bienes será el Catastro Inmobiliario*”.

A tal efecto, el apartado 1 del artículo 158 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado mediante Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, establece que “*la aplicación del medio de valoración consistente en la estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal a que se refiere el artículo 57.1.b) de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, exigirá que la metodología técnica utilizada para el cálculo de los coeficientes multiplicadores, los coeficientes resultantes de dicha metodología y el periodo de tiempo de validez hayan sido objeto de aprobación y publicación por la Administración tributaria que los vaya a aplicar*”.

Para el ejercicio 2019 se ha continuado con las mejoras introducidas en los dos ejercicios anteriores en la determinación de los coeficientes aplicables en aras de una mayor individualización del valor. En concreto se establecen una serie de coeficientes correctores al coeficiente multiplicador correspondiente a cada municipio en función del distrito postal en el que se ubique el inmueble, la planta donde se sitúe la vivienda, especialmente en el caso de edificios de viviendas sin ascensor, y el uso distinto al residencial para el caso de garajes y trasteros.

Asimismo se introduce el cálculo indirecto del coeficiente de municipio como método subsidiario para determinar los coeficientes multiplicadores de municipios con muy baja dinámica inmobiliaria.

1. COEFICIENTE MULTIPLICADOR DEL VALOR CATASTRAL (K)

La determinación, conforme al artículo 57.1.b de la Ley General Tributaria, del valor real de los bienes inmuebles de naturaleza urbana incluidos en el ámbito de aplicación de la presente Orden, se realizará mediante la aplicación de la siguiente expresión:

$$V_{\text{real}} = V_{\text{cat}} \times K$$

Siendo:

V_{real} Valor real del inmueble

V_{cat} Valor catastral del inmueble actualizado al año 2019

k Coeficiente multiplicador del valor catastral

El coeficiente K multiplicador del valor catastral se obtendrá para los inmuebles incluidos en el ámbito de aplicación mediante la siguiente expresión:

$$K = C_m \times C_d \times C_p \times C_u$$

Siendo:

C_m Coeficiente de municipio

C_d Coeficiente de distrito

C_p Coeficiente de planta

C_u Coeficiente de uso garaje o trastero

2. COEFICIENTE DE MUNICIPIO (C_m)

El coeficiente de municipio (C_m) se obtiene como cociente entre el coeficiente de variación del mercado inmobiliario (CVMI) y el producto del coeficiente de relación al mercado (RM) por el coeficiente de actualización del valor catastral (CAVC) aplicando la siguiente fórmula:

$$C_m = CVMI / (RM \times CAVC)$$

Siendo:

C_m Coeficiente de municipio.

$CAVC$ Coeficiente de actualización del valor catastral.

RM Coeficiente de relación al mercado.

$CVMI$ Coeficiente de variación del mercado inmobiliario.

Cada uno de estos coeficientes se puede calcular para cada municipio tanto de forma directa como indirecta. El procedimiento de **cálculo directo** se basa en la obtención a fecha actual de la relación directa existente entre los valores catastrales y los valores de mercado mientras que el procedimiento de **cálculo indirecto** analiza de forma separada tanto la evolución del mercado como de los valores catastrales desde el año de aprobación de la ponencia de valores totales en cada municipio hasta el momento actual, utilizando para ello las estadísticas de precios de la vivienda publicadas por el Ministerio de Fomento.

Los resultados obtenidos con el cálculo directo son los que se utilizan de forma preferente para la obtención de los coeficientes de municipio mientras que los resultados del cálculo indirecto se utilizan en los municipios con muy baja dinámica inmobiliaria o de forma supletoria cuando no existen suficientes datos para obtener los coeficientes de municipio de forma directa.

2.1 Coeficiente de actualización del valor catastral (CAVC)

En el cálculo directo los coeficientes de actualización del valor catastral será los que se publiquen a dichos efectos en la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el año 2019. Para su aplicación será necesario que los Ayuntamientos hayan solicitado su aplicación para el ejercicio 2019 y cumplan los requisitos necesarios de acuerdo con el artículo 32.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, es decir:

- a) Que *hayan transcurrido al menos cinco años desde la entrada en vigor de los valores catastrales derivados del anterior procedimiento de valoración colectiva de carácter general.*
- b) Que *se pongan de manifiesto diferencias sustanciales entre los valores de mercado y los que sirvieron de base para la determinación de los valores catastrales vigentes, siempre que afecten de modo homogéneo al conjunto de usos, polígonos, áreas o zonas existentes en el municipio.*
- c) Que *la solicitud se comunique a la Dirección General del Catastro antes del 31 de mayo del ejercicio anterior a aquel para el que se solicita la aplicación de los coeficientes.*

La relación de municipios concretos en los que resultarán de aplicación los coeficientes que, en su caso, establezca la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el ejercicio 2019 se establece mediante la Orden HAC/994/2018 de 17 de septiembre.

A falta de publicación de la LPGE se consideran los coeficientes previstos de la siguiente tabla de acuerdo con la información suministrada por la Gerencia Regional del Catastro. En las tablas de coeficientes del Anexo se determina para cada municipio el valor de su coeficiente de actualización para 2019.

Año de entrada en vigor ponencia de valores	Coefficiente de actualización 2019
1984, 1985, 1986, 1987, 1988 y 1989	1,05
1990, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999 y 2000	1,03
2001, 2002 y 2003	1,02
2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 y 2011	0,97
2012 y 2013	0,93

En el cálculo indirecto el coeficiente de actualización del valor catastral se obtiene multiplicando los coeficientes de actualización del valor catastral publicados por las sucesivas Leyes de Presupuestos Generales del Estado de los ejercicios comprendidos entre el año de aprobación de las ponencias de valores totales y el año 2019.

2.2 Coeficiente de relación al mercado (RM)

El coeficiente de relación al mercado RM expresa la relación que existe entre el valor catastral y el valor de mercado es decir:

Valor catastral / Valor de mercado

Para el cálculo directo el coeficiente de relación al mercado RM en cada municipio se obtiene como la media aritmética de los coeficientes RM de una muestra significativa de mercado formada por valores declarados en escrituras públicas de transmisiones de bienes inmuebles de naturaleza urbana de uso residencial, aparcamiento, almacén y trastero con fecha de devengo comprendida entre el 1 de junio de 2016 y el 30 de junio de 2018.

La muestra utilizada para la obtención del RM de cada municipio está formada solo por testigos de ese municipio cuando se dispone de una muestra estadísticamente significativa de testigos válidos, que se establece en 60. Cuando la muestra esté por debajo de ese número el RM se obtiene de forma ponderada entre el RM obtenido solo con los testigos del municipio (RMM) y el RM obtenido agrupando los municipios en función del año de aprobación de la ponencia de valores (RMA) es decir:

- Municipios con un número de testigos validados mayor o igual de 60: RMM.
- Municipios con un número de testigos validados comprendido entre 30 y 60: $(RMM + RMA) / 2$.
- Municipios con un número de testigos validados comprendido entre 10 y 29: $(RMM + RMA \times 2) / 3$.
- Municipios con un número de testigos validados menor de 10: RMA. En este caso el coeficiente multiplicador K finalmente obtenido será el menor entre el obtenido por el cálculo directo y el cálculo indirecto.

Para el cálculo indirecto se toma el coeficiente RM de la ponencia de valores de acuerdo con las siguientes disposiciones:

- a) Para los municipios cuyas revisiones catastrales han surtido efecto en el año 1994 y siguientes, de acuerdo con la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 14 de octubre de 1998, sobre aprobación del módulo de valor M y del coeficiente RM y sobre modificación de Ponencias de valores, es de 0,50.
- b) Para el resto de los municipios, de acuerdo con lo establecido en la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda, de 13 de junio de 1983, por la que se dictan normas sobre cuadro marco de valores del suelo y de las construcciones, de aplicación en la revisión de los valores catastrales de bienes de naturaleza urbana, el coeficiente de relación al mercado, obtenido como la relación entre el valor catastral y el valor de mercado, es de 0,71.

2.3 Coeficiente de variación del mercado inmobiliario (CVMI)

En el cálculo directo el coeficiente de variación del mercado inmobiliario toma valor 1, puesto que se utilizan valores actuales de mercado.

En el cálculo indirecto el coeficiente de variación del mercado inmobiliario expresa la variación experimentada por el mercado inmobiliario desde el año de aprobación de las ponencias de valores totales hasta el año 2018 y se obtiene dividiendo el valor medio anual de tasación del metro cuadrado de vivienda en el año 2018 por el valor medio del año de aprobación de la ponencia de valores.

Los valores medios de tasación se obtienen de las estadísticas elaboradas por los departamentos de la Administración del Estado competentes en materia de Vivienda sobre precios de la vivienda, con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias de las compraventas formalizadas en escritura pública. Para los municipios de menos de 25.000 habitantes se utilizan los datos a nivel nacional, autonómico o provincial y para el resto los datos a nivel municipal.

3. COEFICIENTE DE DISTRITO (Cd)

En aquellos municipios que por su importancia, tamaño y dinámica inmobiliaria se han observado diferencias entre distintas zonas urbanas que dan lugar a variaciones significativas en el coeficiente RM de referencia al mercado, se han determinado los coeficientes RM desagregados por distritos postales.

El coeficiente de distrito (Cd) se obtiene por tanto como la relación entre el RM de todo el municipio y el RM de la zona determinada por el código postal.

Para el año 2019 se han considerado los siguientes municipios desagregados por distritos postales:

Municipios con coeficiente de distrito	
Cod. INE	Municipio
3009	ALCOY/ALCOI
3014	ALICANTE/ALACANT
3018	ALTEA
3031	BENIDORM
3063	DÉNIA
3065	ELCHE/ELX
3082	JÁVEA/XÀBIA
3099	ORIHUELA
3133	TORREVIEJA
12004	ALCALÀ DE XIVERT
12011	ALMENARA
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA
12082	NULES
46105	CULLERA
46131	GANDIA
46235	SUECA
46250	VALENCIA

Para el resto de municipios el coeficiente de distrito toma el valor 1,00 en cualquier caso.

4. COEFICIENTE DE PLANTA (Cp)

El coeficiente de planta (Cp) se establece para modular aquellas situaciones de carácter especial donde el valor catastral no recoge determinadas características de situación de los inmuebles que dan lugar a apreciaciones o depreciaciones del valor de los inmuebles. Estas situaciones son:

- a) Viviendas situadas en la planta baja de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 0,90.
- b) Viviendas situadas en la planta primera de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 0,90.
- c) Viviendas situadas en la planta segunda o tercera de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor: coeficiente 0,80.
- d) Viviendas situadas en la planta cuarta o superior de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor: coeficiente 0,75.
- e) Viviendas con terraza privativa, situadas en la planta ático de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 1,10.

5. COEFICIENTE DE USO (Cu)

El coeficiente de uso (Cu) es, para cada municipio, la relación entre el RM de los testigos de uso vivienda y el RM de los testigos de uso garaje o trastero. Su aplicación se limita a operaciones sobre plazas de garaje y/o trasteros que cuenten con valor catastral independiente de cualquier otro bien.

En cualquier otro caso el coeficiente de uso adoptará el valor 1,00.

6. TABLAS DE COEFICIENTES 2019

6.1 Coeficientes de municipio (Cm), distrito (Cd) y uso (Cu)

Se resumen a continuación los resultados obtenidos para cada uno de los municipios de la Comunidad Valenciana. La tabla describe los siguientes datos:

DEL	Código de provincia (3 Alicante, 12 Castellón, 46 Valencia)
COD CAT	Código catastral del municipio
COD INE	Código INE del municipio
MUNICIPIO	Denominación del municipio
AÑO PON	Año de entrada en vigor de la ponencia total de valores catastrales
Nº TES V	Número de testigos considerados de uso residencial vivienda
Nº TES GT	Número de testigos considerados de uso garaje o trastero
CAVC	Coeficiente de actualización de los valores catastrales previsto para 2019
Cm	Coeficiente del municipio.
Cd	Coeficiente de distrito
Cu	Coeficiente de uso aplicable a garajes y/o trasteros

Coeficientes de municipio y de uso por municipio

Los municipios con coeficientes de distrito aparecen sombreados

PROVINCIA DE ALICANTE											
DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
3	3002	3002	AGOST	2.006	TODOS	23	5	1,00	1,31	1,00	0,90
3	3003	3003	AGRES	1.989	TODOS	1	0	1,05	1,82	1,00	0,65
3	3004	3004	AIGÜES	1.988	TODOS	7	0	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3005	3005	ALBATERA	1.987	TODOS	221	44	1,00	1,75	1,00	0,65
3	3006	3006	ALCALALÍ	2.001	TODOS	25	1	1,00	1,85	1,00	0,65
3	3007	3007	ALCOCER DE PLANES	1.989	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3008	3008	ALCOLEJA	2.011	TODOS	3	0	0,97	1,22	1,00	1,00
3	3009	3009	ALCOY/ALCOI	2.000	3801	226	113	1,00	1,85	1,15	0,85
3	3009	3009	ALCOY/ALCOI	2.000	3802	297	357	1,00	1,85	0,90	1,00
3	3009	3009	ALCOY/ALCOI	2.000	3803	232	113	1,00	1,85	0,95	1,00
3	3009	3009	ALCOY/ALCOI	2.000	3804	263	108	1,00	1,85	0,95	0,90
3	3010	3010	ALFAFARA	1.989	TODOS	1	0	1,05	1,82	1,00	0,65
3	3011	3011	ALFÀS DEL PI, L'	1.996	TODOS	515	207	1,00	3,98	1,00	0,50
3	3012	3012	ALGORFA	1.995	TODOS	194	20	1,03	2,16	1,00	0,60
3	3013	3013	ALGUEÑA	2.001	TODOS	9	0	1,00	1,75	1,00	0,70
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3001	185	90	1,00	2,03	1,15	0,90
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3002	210	43	1,00	2,03	1,35	0,90
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3003	311	167	1,00	2,03	1,00	0,90
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3004	482	266	1,00	2,03	1,05	0,80
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3005	794	347	1,00	2,03	0,95	0,65

PROVINCIA DE ALICANTE

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3006	559	83	1,00	2,03	0,90	0,70
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3007	543	156	1,00	2,03	0,90	0,70
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3008	468	137	1,00	2,03	0,95	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3009	502	75	1,00	2,03	0,90	0,80
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3010	554	159	1,00	2,03	0,85	0,80
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3011	345	55	1,00	2,03	0,75	1,00
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3012	857	104	1,00	2,03	0,85	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3013	685	81	1,00	2,03	1,00	0,70
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3014	196	11	1,00	2,03	0,85	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3015	458	184	1,00	2,03	0,90	0,85
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3016	417	130	1,00	2,03	1,25	0,60
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3112	54	17	1,00	2,03	1,00	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3113	5	0	1,00	2,03	1,00	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3114	4	2	1,00	2,03	1,00	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3138	5	0	1,00	2,03	1,00	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3540	1120	661	1,00	2,03	1,30	0,60
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3559	7	4	1,00	2,03	1,00	0,75
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	3699	2	1	1,00	2,03	1,00	0,75
3	3015	3015	ALMORADÍ	2.008	TODOS	404	97	0,97	1,29	1,00	0,95
3	3016	3016	ALMUDAINA	1.990	TODOS	2	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3017	3017	ALQUERIA D'ASNAR, L'	1.989	TODOS	1	0	1,05	1,82	1,00	0,65
3	3018	3018	ALTEA	2.010	3590	663	337	1,00	1,99	0,95	0,80
3	3018	3018	ALTEA	2.010	3599	187	48	1,00	1,99	1,00	0,80
3	3019	3019	ASPE	2.009	TODOS	217	41	1,00	1,28	1,00	0,90
3	3001	3001	ATZÚBIA, L'	1.990	TODOS	18	1	1,00	1,93	1,00	0,60
3	3020	3020	BALONES	1.990	TODOS	1	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3021	3021	BANYERES DE MARIOLA	1.986	TODOS	65	44	1,00	2,64	1,00	0,45
3	3022	3022	BENASAU	1.990	TODOS	5	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3023	3023	BENEIXAMA	1.998	TODOS	20	6	1,00	2,11	1,00	0,80
3	3024	3024	BENEJÚZAR	2.002	TODOS	92	24	1,00	1,57	1,00	0,85
3	3025	3025	BENFERRI	2.006	TODOS	11	0	1,00	1,35	1,00	0,75
3	3026	3026	BENIARBEIG	2.001	TODOS	137	65	1,00	2,02	1,00	0,50
3	3027	3027	BENIARDÁ	2.008	TODOS	5	1	1,00	1,33	1,00	0,85
3	3028	3028	BENIARRÉS	2.008	TODOS	21	0	1,00	1,49	1,00	0,80
3	3030	3030	BENIDOLEIG	2.003	TODOS	28	3	1,00	1,78	1,00	0,70
3	3031	3031	BENIDORM	1.990	3501	617	141	1,00	2,12	1,05	0,75
3	3031	3031	BENIDORM	1.990	3502	1197	435	1,00	2,12	1,05	0,65
3	3031	3031	BENIDORM	1.990	3503	1113	260	1,00	2,12	0,90	0,80
3	3032	3032	BENIFALLIM	1.990	TODOS	4	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3033	3033	BENIFATO	1.990	TODOS	1	0	1,00	1,91	1,00	0,65

PROVINCIA DE ALICANTE

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
3	3029	3029	BENIGEMBLA	2.010	TODOS	5	1	1,00	1,44	1,00	0,80
3	3034	3034	BENIJÓFAR	2.009	TODOS	55	3	1,00	1,56	1,00	0,70
3	3035	3035	BENILLOBA	1.990	TODOS	13	0	1,03	1,74	1,00	0,65
3	3036	3036	BENILLUP	1.990	TODOS	0	0	1,03	1,78	1,00	0,65
3	3037	3037	BENIMANTELL	1.990	TODOS	12	5	1,00	1,79	1,00	0,55
3	3038	3038	BENIMARFULL	2.006	TODOS	8	0	1,00	1,34	1,00	0,85
3	3039	3039	BENIMASSOT	1.990	TODOS	1	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3040	3040	BENIMELI	1.990	TODOS	7	0	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3041	3041	BENISSA	2.005	TODOS	158	46	1,00	1,88	1,00	0,70
3	3042	3042	BENITACHELL/POBLE NOU DE BENITATXELL, EL	1.996	TODOS	140	41	1,00	3,45	1,00	0,35
3	3043	3043	BIAR	2.009	TODOS	68	27	1,00	1,33	1,00	0,80
3	3044	3044	BIGASTRO	2.000	TODOS	69	16	1,00	1,23	1,00	1,00
3	3045	3045	BOLULLA	2.008	TODOS	7	0	1,00	1,33	1,00	0,85
3	3046	3046	BUSOT	2.003	TODOS	19	6	1,00	1,81	1,00	0,65
3	3048	3048	CALLOSA D'EN SARRIÀ	2.008	TODOS	127	53	1,00	1,26	1,00	1,00
3	3049	3049	CALLOSA DE SEGURA	1.987	TODOS	231	37	1,00	1,42	1,00	0,80
3	3047	3047	CALP	1.996	TODOS	1230	548	1,00	2,83	1,00	0,55
3	3050	3050	CAMPELLO, EL	2.008	TODOS	1218	704	1,00	1,91	1,00	0,75
3	3051	3051	CAMPO DE MIRRA/CAMP DE MIRRA, EL	1.985	TODOS	2	0	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3052	3052	CAÑADA	2.002	TODOS	21	0	1,00	1,63	1,00	0,75
3	3053	3053	CASTALLA	2.006	TODOS	248	96	1,00	1,49	1,00	0,70
3	3054	3054	CASTELL DE CASTELLS	1.990	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3075	3075	CASTELL DE GUADALEST, EL	1.990	TODOS	5	0	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3055	3055	CATRAL	1.999	TODOS	142	14	1,00	2,15	1,00	0,70
3	3056	3056	COCENTAINA	1.998	TODOS	131	63	1,00	2,17	1,00	0,85
3	3057	3057	CONFRIDES	1.990	TODOS	5	0	1,00	1,67	1,00	0,65
3	3058	3058	COX	1.990	TODOS	66	6	1,00	1,96	1,00	0,60
3	3059	3059	CREVILLENTE	2.001	TODOS	370	99	1,00	1,34	1,00	0,80
3	3061	3061	DAYA NUEVA	1.995	TODOS	50	0	1,00	2,13	1,00	0,65
3	3062	3062	DAYA VIEJA	2.010	TODOS	12	0	1,00	1,23	1,00	0,80
3	3063	3063	DÉNIA	1.989	3700	1717	507	1,00	3,72	1,00	0,50
3	3063	3063	DÉNIA	1.989	3709	19	7	1,00	3,72	1,00	0,45
3	3063	3063	DÉNIA	1.989	3749	21	12	1,00	3,72	1,00	0,45
3	3063	3063	DÉNIA	1.989	3779	33	10	1,00	3,72	1,20	0,45
3	3063	3063	DÉNIA	1.989	3789	32	19	1,00	3,72	0,95	0,45
3	3064	3064	DOLORES	2.007	TODOS	123	8	1,00	1,28	1,00	0,90
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3139	0	0	1,00	2,00	1,00	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3194	53	9	1,00	2,00	1,40	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3195	293	180	1,00	2,00	1,35	0,50

PROVINCIA DE ALICANTE

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3201	692	130	1,00	2,00	0,85	0,80
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3202	461	256	1,00	2,00	1,05	0,65
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3203	375	200	1,00	2,00	1,15	0,60
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3204	341	88	1,00	2,00	0,90	0,85
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3205	471	125	1,00	2,00	0,95	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3206	652	95	1,00	2,00	0,85	0,95
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3207	0	0	1,00	2,00	1,00	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3208	30	52	1,00	2,00	1,35	0,55
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3290	14	32	1,00	2,00	1,00	0,25
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3292	27	20	1,00	2,00	1,00	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3293	16	9	1,00	2,00	1,00	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3294	39	18	1,00	2,00	1,00	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3295	0	0	1,00	2,00	1,00	0,70
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3320	122	30	1,00	2,00	1,00	0,65
3	3066	3066	ELDA	2.013	TODOS	823	204	1,00	1,40	1,00	0,95
3	3067	3067	FACHECA	1.990	TODOS	0	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3068	3068	FAMORCA	1.990	TODOS	0	0	1,03	1,85	1,00	0,65
3	3069	3069	FINESTRAT	2.001	TODOS	224	77	1,00	2,12	1,00	0,50
3	3077	3077	FONDÓ DE LES NEUS, EL/HONDÓN DE LAS NIEVES	2.006	TODOS	17	0	1,00	1,20	1,00	0,85
3	3070	3070	FORMENTERA DEL SEGURA	1.995	TODOS	226	58	1,00	2,64	1,00	0,50
3	3072	3072	GAIANES	1.989	TODOS	0	0	1,05	1,82	1,00	0,65
3	3071	3071	GATA DE GORGOS	1.985	TODOS	70	9	1,00	2,01	1,00	0,60
3	3073	3073	GORGA	1.990	TODOS	3	0	1,03	1,85	1,00	0,65
3	3074	3074	GRANJA DE ROCAMORA	1.987	TODOS	17	0	1,00	2,06	1,00	0,60
3	3076	3076	GUARDAMAR DEL SEGURA	1.999	TODOS	1046	509	1,00	3,09	1,00	0,55
3	3078	3078	HONDÓN DE LOS FRAILES	2.001	TODOS	29	0	1,00	1,49	1,00	0,80
3	3079	3079	IBI	2.005	TODOS	397	138	0,97	1,56	1,00	0,85
3	3080	3080	JACARILLA	1.995	TODOS	88	33	1,00	1,90	1,00	0,60
3	3082	3082	JÁVEA/XÀBIA	1.995	3730	534	216	1,00	4,09	0,95	0,45
3	3082	3082	JÁVEA/XÀBIA	1.995	3737	2	0	1,00	4,09	1,00	0,45
3	3082	3082	JÁVEA/XÀBIA	1.995	3738	254	132	1,00	4,09	1,00	0,45
3	3083	3083	JIJONA/XIXONA	2.004	TODOS	97	32	1,00	1,96	1,00	0,65
3	3085	3085	LLÍBER	1.989	TODOS	18	1	1,00	2,12	1,00	0,55
3	3084	3084	LORCHA/ORXA, L'	2.004	TODOS	12	1	1,00	1,72	1,00	0,70
3	3086	3086	MILLENA	1.990	TODOS	3	0	1,03	1,78	1,00	0,65
3	3088	3088	MONFORTE DEL CID	1.999	TODOS	114	15	1,00	1,78	1,00	0,75
3	3089	3089	MONÓVAR/MONÒVER	1.987	TODOS	134	15	1,00	1,79	1,00	0,65
3	3141	3903	MONTESINOS, LOS	1.995	TODOS	191	21	1,00	2,09	1,00	0,60
3	3091	3091	MURLA	2.010	TODOS	22	0	1,00	1,50	1,00	0,75
3	3092	3092	MURO DE ALCOY	1.996	TODOS	98	48	1,00	1,94	1,00	0,70

PROVINCIA DE ALICANTE

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
3	3090	3090	MUTXAMEL	2.010	TODOS	415	166	0,97	1,46	1,00	0,75
3	3093	3093	NOVELDA	1.995	TODOS	240	36	1,00	1,49	1,00	0,85
3	3094	3094	NUCIA, LA	2.004	TODOS	152	41	1,00	1,86	1,00	0,65
3	3095	3095	ONDARA	2.013	TODOS	132	17	0,93	1,16	1,00	1,00
3	3096	3096	ONIL	2.008	TODOS	198	86	0,97	1,46	1,00	0,80
3	3097	3097	ORBA	1.990	TODOS	27	7	1,03	1,74	1,00	0,60
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3186	102	7	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3189	1979	303	1,00	3,26	1,05	0,35
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3191	15	1	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3193	49	3	1,00	3,26	0,95	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3300	2937	444	1,00	3,26	0,95	0,45
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3311	13	2	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3312	11	4	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3313	89	7	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3314	11	0	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3315	4	0	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3316	4	1	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3317	9	6	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3321	0	0	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3322	3	0	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3325	4	1	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	3369	9	1	1,00	3,26	1,00	0,40
3	3098	3098	ORXETA	2.002	TODOS	16	1	1,00	1,87	1,00	0,65
3	3100	3100	PARCENT	1.989	TODOS	2	1	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3101	3101	PEDREGUER	2.008	TODOS	161	43	1,00	1,58	1,00	0,70
3	3102	3102	PEGO	2.013	TODOS	223	43	1,00	1,30	1,00	0,95
3	3103	3103	PENÀGUILA	1.990	TODOS	8	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3104	3104	PETRER	2.000	TODOS	341	68	1,00	2,06	1,00	0,65
3	3142	3902	PILAR DE LA HORADADA	2.004	TODOS	1119	271	1,00	1,88	1,00	0,60
3	3105	3105	PINÓS, EL/PINOSO	1.987	TODOS	134	26	1,00	1,68	1,00	0,75
3	3106	3106	PLANES	1.995	TODOS	1	0	1,00	2,02	1,00	0,65
3	3126	3901	POBLETS, ELS	1.996	TODOS	50	1	1,00	2,30	1,00	0,55
3	3107	3107	POLOP	2.000	TODOS	124	19	1,03	1,85	1,00	0,65
3	3060	3060	QUATRETONDETA	1.990	TODOS	1	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3109	3109	RAFAL	1.996	TODOS	52	4	1,00	1,46	1,00	0,95
3	3110	3110	RÀFOL D'ALMÚNIA, EL	1.990	TODOS	15	0	1,00	2,14	1,00	0,55
3	3111	3111	REDOVÁN	2.005	TODOS	46	8	1,00	1,47	1,00	1,00
3	3112	3112	RELLEU	2.002	TODOS	39	0	1,00	1,70	1,00	0,70
3	3113	3113	ROJALES	1.990	TODOS	414	29	1,00	3,01	1,00	0,40
3	3114	3114	ROMANA, LA	2.001	TODOS	14	1	1,00	1,84	1,00	0,65

PROVINCIA DE ALICANTE

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
3	3115	3115	SAGRA	2.008	TODOS	13	1	1,00	1,31	1,00	0,85
3	3116	3116	SALINAS	1.995	TODOS	9	1	1,00	2,02	1,00	0,65
3	3118	3118	SAN FULGENCIO	1.995	TODOS	44	5	1,00	2,13	1,00	0,65
3	3143	3904	SAN ISIDRO	1.997	TODOS	49	11	1,00	1,87	1,00	0,65
3	3120	3120	SAN MIGUEL DE SALINAS	2.014	TODOS	236	19	1,00	2,25	1,00	0,50
3	3122	3122	SAN VICENTE DEL RASPEIG/SANT VICENT DEL RASPEIG	1.998	TODOS	933	397	1,00	2,07	1,00	0,70
3	3117	3117	SANET Y NEGRALS	1.990	TODOS	4	0	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3119	3119	SANT JOAN D'ALACANT	2.003	TODOS	556	324	1,00	2,02	1,00	0,65
3	3121	3121	SANTA POLA	1.999	TODOS	1575	377	1,00	2,81	1,00	0,65
3	3123	3123	SAX	2.003	TODOS	152	28	1,00	1,40	1,00	0,85
3	3124	3124	SELLA	2.007	TODOS	8	0	1,00	1,34	1,00	0,85
3	3125	3125	SENIJA	1.985	TODOS	0	0	1,05	1,61	1,00	0,65
3	3127	3127	TÀRBENA	1.989	TODOS	7	2	1,00	1,91	1,00	0,65
3	3128	3128	TEULADA	1.996	TODOS	204	79	1,03	2,33	1,00	0,65
3	3129	3129	TIBI	2.005	TODOS	26	3	1,00	1,67	1,00	0,80
3	3130	3130	TOLLOS	1.990	TODOS	0	0	1,03	1,62	1,00	0,65
3	3131	3131	TORMOS	2.008	TODOS	3	0	1,00	1,36	1,00	0,90
3	3132	3132	TORREMANZANAS/TORRE DE LES MAÇANES, LA	2.003	TODOS	16	3	1,00	1,66	1,00	0,75
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3186	0	363	1,00	#N/D	1,00	1,00
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3181	766	78	1,00	1,44	0,85	0,85
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3182	846	140	1,00	1,44	0,85	0,90
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3183	961	111	1,00	1,44	1,10	0,65
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3184	292	2	1,00	1,44	1,15	0,80
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3185	598	166	1,00	1,44	1,05	0,75
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3188	346	73	1,00	1,44	1,30	0,70
3	3134	3134	VALL D'ALCALÀ, LA	2.010	TODOS	3	0	1,00	1,50	1,00	0,80
3	3135	3135	VALL D'EBO, LA	2.011	TODOS	2	0	1,00	1,18	1,00	1,00
3	3136	3136	VALL DE GALLINERA	2.014	TODOS	20	0	1,00	1,52	1,00	0,75
3	3137	3137	VALL DE LAGUAR, LA	2.008	TODOS	5	1	1,00	1,36	1,00	0,90
3	3138	3138	VERGER, EL	1.986	TODOS	166	34	1,00	2,18	1,00	0,55
3	3139	3139	VILLAJOYOSA/VILA JOIOSA, LA	2.006	TODOS	1042	479	0,97	1,27	1,00	0,95
3	3140	3140	VILLENA	1.996	TODOS	532	146	1,00	1,48	1,00	0,75
3	3081	3081	XALÓ	1.989	TODOS	54	27	1,00	2,41	1,00	0,45

Coefficientes de municipio y de uso por municipio
Los municipios con coeficientes de distrito aparecen sombreados

PROVINCIA DE CASTELLÓN											
DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
12	12002	12002	AÍN	2.011	TODOS	4	0	1,00	1,18	1,00	1,00
12	12003	12003	ALBOCÀSSER	1.994	TODOS	29	0	1,00	2,10	1,00	0,65
12	12004	12004	ALCALÀ DE XIVERT	1.999	12570	249	64	1,00	1,76	1,00	0,75
12	12004	12004	ALCALÀ DE XIVERT	1.999	12579	184	27	1,00	1,76	0,95	0,75
12	12005	12005	ALCORA, L'	2.003	TODOS	110	40	1,00	1,30	1,00	0,90
12	12006	12006	ALCUDIA DE VEO	2.006	TODOS	2	0	1,00	1,34	1,00	0,75
12	12007	12007	ALFONDEGUILLA	2.010	TODOS	9	1	0,97	1,54	1,00	0,80
12	12008	12008	ALGIMIA DE ALMONACID	2.003	TODOS	7	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12009	12009	ALMAZORA/ALMASSORA	1.996	TODOS	521	166	1,00	1,64	1,00	0,75
12	12010	12010	ALMEDÍJAR	2.003	TODOS	3	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12011	12011	ALMENARA	2.003	12590	107	84	1,00	2,06	0,90	0,75
12	12011	12011	ALMENARA	2.003	12591	83	46	1,00	2,06	1,10	0,80
12	12143	12901	ALQUERIES, LES/ALQUERÍAS DEL NIÑO PERDIDO	1.999	TODOS	72	14	1,00	2,30	1,00	0,80
12	12012	12012	ALTURA	2.004	TODOS	50	5	1,00	1,80	1,00	0,65
12	12013	12013	ARAÑUEL	2.006	TODOS	3	1	1,00	1,31	1,00	0,75
12	12014	12014	ARES DEL MAESTRAT	2.004	TODOS	2	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12015	12015	ARGELITA	1.985	TODOS	2	0	1,00	1,83	1,00	0,65
12	12016	12016	ARTANA	2.010	TODOS	28	3	1,00	1,44	1,00	0,80
12	12001	12001	ATZENETA DEL MAESTRAT	1.984	TODOS	3	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12017	12017	AYÓDAR	2.003	TODOS	1	0	1,00	1,74	1,00	0,70
12	12018	12018	AZUÉBAR	2.004	TODOS	0	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12020	12020	BARRACAS	2.003	TODOS	0	0	1,00	1,74	1,00	0,70
12	12022	12022	BEJÍS	2.007	TODOS	10	3	1,00	1,36	1,00	0,85
12	12024	12024	BENAFTER	2.010	TODOS	6	0	0,97	1,22	1,00	0,80
12	12025	12025	BENAFIGOS	2.012	TODOS	0	0	1,00	1,19	1,00	0,90
12	12026	12026	BENASSAL	1.994	TODOS	20	0	1,00	2,05	1,00	0,65
12	12027	12027	BENICARLÓ	2.000	TODOS	592	249	1,00	1,94	1,00	0,70
12	12028	12028	BENICASIM/BENICÀSSIM	2.007	TODOS	858	255	0,97	1,67	1,00	0,75
12	12029	12029	BENLLOCH	2.005	TODOS	14	3	1,00	1,74	1,00	0,75
12	12021	12021	BETXÍ	2.003	TODOS	77	8	1,00	1,70	1,00	0,75
12	12032	12032	BORRIANA/BURRIANA	1.996	TODOS	748	159	1,00	1,50	1,00	0,75
12	12031	12031	BORRIOL	2.001	TODOS	55	21	1,00	1,77	1,00	0,70
12	12033	12033	CABANES	2.004	TODOS	50	3	1,00	1,81	1,00	0,65
12	12034	12034	CÀLIG	1.987	TODOS	23	2	1,00	1,71	1,00	0,70
12	12036	12036	CANET LO ROIG	2.004	TODOS	8	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12037	12037	CASTELL DE CABRES	1.985	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12038	12038	CASTELLFORT	1.994	TODOS	3	0	1,00	2,02	1,00	0,65

PROVINCIA DE CASTELLÓN

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
12	12039	12039	CASTELLNOVO	2.005	TODOS	4	0	1,00	1,51	1,00	0,80
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12001	152	33	0,93	1,27	0,95	1,00
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12002	255	63	0,93	1,27	0,95	1,00
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12003	490	170	0,93	1,27	0,95	1,00
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12004	633	155	0,93	1,27	0,95	1,00
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12005	558	225	0,93	1,27	0,95	1,00
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12006	1009	325	0,93	1,27	1,00	0,90
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12100	316	30	0,93	1,27	1,10	0,95
12	12041	12041	CASTILLO DE VILLAMALEFA	2.011	TODOS	1	0	1,00	1,18	1,00	1,00
12	12042	12042	CATÍ	1.994	TODOS	11	1	1,00	2,18	1,00	0,60
12	12043	12043	CAUDIEL	2.004	TODOS	22	0	1,00	1,78	1,00	0,70
12	12044	12044	CERVERA DEL MAESTRE	1.989	TODOS	10	0	1,00	2,15	1,00	0,55
12	12053	12053	CHILCHES/XILXES	1.997	TODOS	122	47	1,00	1,70	1,00	0,75
12	12055	12055	CHODOS/XODOS	2.012	TODOS	1	0	1,00	1,19	1,00	0,90
12	12056	12056	CHÓVAR	1.988	TODOS	3	1	1,05	1,82	1,00	0,65
12	12045	12045	CINCTORRES	1.989	TODOS	7	1	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12046	12046	CIRAT	2.006	TODOS	10	1	1,00	1,43	1,00	0,65
12	12048	12048	CORTES DE ARENOSO	2.006	TODOS	3	0	1,00	1,31	1,00	0,75
12	12049	12049	COSTUR	2.004	TODOS	4	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12050	12050	COVES DE VINROMÀ, LES	1.990	TODOS	10	1	1,03	1,74	1,00	0,65
12	12051	12051	CULLA	1.989	TODOS	4	0	1,05	1,82	1,00	0,65
12	12057	12057	ESLIDA	2.004	TODOS	8	1	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12058	12058	ESPADILLA	1.985	TODOS	0	0	1,00	1,70	1,00	0,65
12	12059	12059	FANZARA	2.006	TODOS	7	0	1,00	1,34	1,00	0,75
12	12060	12060	FIGUEROLES	1.988	TODOS	1	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12061	12061	FORCALL	1.994	TODOS	4	0	1,00	2,02	1,00	0,65
12	12063	12063	FUENTE LA REINA	2.010	TODOS	4	0	1,00	1,18	1,00	1,00
12	12064	12064	FUENTES DE AYÓDAR	2.007	TODOS	1	0	1,00	1,24	1,00	0,75
12	12065	12065	GAIBIEL	2.006	TODOS	6	0	1,00	1,34	1,00	0,75
12	12067	12067	GELDO	1.987	TODOS	5	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12068	12068	HERBÉS	1.987	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12069	12069	HIGUERAS	2.006	TODOS	0	0	1,00	1,34	1,00	0,75
12	12070	12070	JANA, LA	1.994	TODOS	14	0	1,00	2,03	1,00	0,65
12	12071	12071	JÉRICA	2.004	TODOS	30	5	1,00	1,79	1,00	0,65
12	12074	12074	LLOSA, LA	2.006	TODOS	14	0	1,00	1,53	1,00	0,75
12	12072	12072	LUCENA DEL CID	2.007	TODOS	10	1	0,97	1,38	1,00	0,85
12	12073	12073	LUDIENTE	1.988	TODOS	6	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12075	12075	MATA DE MORELLA, LA	1.990	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65

PROVINCIA DE CASTELLÓN

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
12	12076	12076	MATET	2.012	TODOS	3	0	0,93	1,28	1,00	0,90
12	12077	12077	MONCOFA	2.011	TODOS	558	289	0,97	1,25	1,00	0,80
12	12078	12078	MONTÁN	2.006	TODOS	5	0	1,00	1,34	1,00	0,75
12	12079	12079	MONTANEJOS	2.005	TODOS	19	17	1,00	1,58	1,00	0,80
12	12080	12080	MORELLA	2.005	TODOS	46	10	1,00	1,77	1,00	0,85
12	12081	12081	NAVAJAS	2.004	TODOS	27	13	1,00	1,79	1,00	0,65
12	12082	12082	NULES	1.998	12520	313	61	1,00	2,08	0,95	0,65
12	12082	12082	NULES	1.998	12529	7	0	1,00	2,08	1,00	0,65
12	12083	12083	OLOCAU DEL REY	1.994	TODOS	1	0	1,00	2,02	1,00	0,65
12	12084	12084	ONDA	2.001	TODOS	539	160	1,00	1,69	1,00	1,00
12	12085	12085	OROPESA DEL MAR/ORPESA	2.002	TODOS	1159	426	1,00	1,77	1,00	0,85
12	12087	12087	PALANQUES	1.986	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12088	12088	PAVÍAS	2.003	TODOS	0	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12089	12089	PENÍSCOLA/PEÑÍSCOLA	1.999	TODOS	671	370	1,00	2,98	1,00	0,65
12	12090	12090	PINA DE MONTALGRAO	2.012	TODOS	3	0	0,93	1,44	1,00	0,90
12	12093	12093	POBLA DE BENIFASSÀ, LA	2.006	TODOS	8	0	1,00	1,34	1,00	0,85
12	12094	12094	POBLA TORNESA, LA	2.005	TODOS	10	0	1,00	1,72	1,00	0,70
12	12091	12091	PORTELL DE MORELLA	1.990	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12092	12092	PUEBLA DE ARENOSO	2.006	TODOS	10	0	1,00	1,39	1,00	0,70
12	12095	12095	RIBESALBES	2.006	TODOS	8	3	1,00	1,34	1,00	0,85
12	12096	12096	ROSSELL	1.984	TODOS	3	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12097	12097	SACAÑET	2.006	TODOS	1	0	1,00	1,34	1,00	0,85
12	12098	12098	SALZADELLA, LA	2.009	TODOS	8	0	0,97	1,40	1,00	0,90
12	12101	12101	SAN RAFAEL DEL RÍO	2.003	TODOS	18	7	1,00	1,64	1,00	0,75
12	12144	12902	SANT JOAN DE MORÓ	2.002	TODOS	53	16	1,00	1,60	1,00	0,75
12	12099	12099	SANT JORDI/SAN JORGE	2.006	TODOS	142	76	0,97	0,83	1,00	1,00
12	12100	12100	SANT MATEU	2.006	TODOS	30	0	1,00	1,42	1,00	0,70
12	12102	12102	SANTA MAGDALENA DE PULPIS	1.986	TODOS	6	5	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12104	12104	SEGORBE	1.998	TODOS	93	24	1,00	2,49	1,00	0,50
12	12103	12103	SERRATELLA, LA	1.988	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12105	12105	SIERRA ENGARCERÁN	2.014	TODOS	10	2	1,00	1,49	1,00	0,75
12	12106	12106	SONEJA	2.013	TODOS	26	8	1,00	1,28	1,00	1,00
12	12107	12107	SOT DE FERRER	2.006	TODOS	5	0	1,00	1,31	1,00	0,75
12	12108	12108	SUERAS/SUERA	2.006	TODOS	10	1	1,00	1,39	1,00	0,80
12	12109	12109	TALES	2.007	TODOS	8	2	1,00	1,24	1,00	0,75
12	12110	12110	TERESA	2.006	TODOS	11	1	1,00	1,39	1,00	0,70
12	12111	12111	TÍRIG	1.989	TODOS	8	0	1,05	1,82	1,00	0,65
12	12112	12112	TODOLELLA	1.986	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12113	12113	TOGA	1.984	TODOS	3	0	1,00	1,70	1,00	0,65
12	12114	12114	TORÁS	2.013	TODOS	5	0	1,00	1,25	1,00	1,00

PROVINCIA DE CASTELLÓN

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
12	12115	12115	TORO, EL	2.004	TODOS	3	1	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12116	12116	TORRALBA DEL PINAR	2.011	TODOS	0	0	1,00	1,25	1,00	1,00
12	12119	12119	TORRE D'EN BESORA, LA	2.006	TODOS	0	0	1,00	1,34	1,00	0,85
12	12120	12120	TORRE D'EN DOMÉNEC, LA	2.004	TODOS	0	0	1,00	1,75	1,00	0,70
12	12117	12117	TORREBLANCA	2.011	TODOS	143	27	0,97	1,63	1,00	0,75
12	12118	12118	TORRECHIVA	1.986	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12121	12121	TRAIGUERA	2.007	TODOS	17	0	0,97	1,39	1,00	0,75
12	12122	12122	USERAS/USERES, LES	2.006	TODOS	10	0	1,00	1,39	1,00	0,75
12	12124	12124	VALL D'ALBA	2.004	TODOS	19	2	1,00	1,78	1,00	0,70
12	12126	12126	VALL D'UIXÓ, LA	2.008	TODOS	429	86	0,97	1,33	1,00	1,00
12	12125	12125	VALL DE ALMONACID	1.985	TODOS	4	1	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12123	12123	VALLAT	2.009	TODOS	0	0	1,00	1,30	1,00	0,85
12	12127	12127	VALLIBONA	1.985	TODOS	3	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12135	12135	VILA-REAL	2.006	TODOS	807	339	1,00	1,08	1,00	1,00
12	12128	12128	VILAFAMÉS	2.005	TODOS	40	3	1,00	1,59	1,00	0,80
12	12132	12132	VILANOVA D'ALCOLEA	1.990	TODOS	0	0	1,03	1,85	1,00	0,65
12	12134	12134	VILAR DE CANES	2.012	TODOS	1	0	1,00	1,19	1,00	0,90
12	12136	12136	VILAVELLA, LA	1.998	TODOS	41	0	1,00	2,18	1,00	0,60
12	12129	12129	VILLAFRANCA DEL CID/VILAFRANCA	2.011	TODOS	40	0	1,00	1,44	1,00	0,80
12	12130	12130	VILLAHERMOSA DEL RÍO	2.006	TODOS	9	1	1,00	1,31	1,00	0,75
12	12131	12131	VILLAMALUR	2.011	TODOS	0	3	1,00	1,18	1,00	1,00
12	12133	12133	VILLANUEVA DE VIVER	2.009	TODOS	2	0	1,00	1,19	1,00	0,85
12	12137	12137	VILLORES	1.986	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12138	12138	VINARÒS	2.001	TODOS	816	388	1,00	2,15	1,00	0,75
12	12139	12139	VISTABELLA DEL MAESTRAT	2.011	TODOS	14	3	0,97	1,48	1,00	0,85
12	12140	12140	VIVER	1.994	TODOS	26	1	1,00	2,18	1,00	0,60
12	12052	12052	XERT	2.006	TODOS	7	0	1,00	1,34	1,00	0,85
12	12141	12141	ZORITA DEL MAESTRAZGO	1.986	TODOS	0	0	1,00	1,91	1,00	0,65
12	12142	12142	ZUCAINA	2.011	TODOS	5	0	1,00	1,51	1,00	0,80

Coeficientes de municipio y de uso por municipio
Los municipios con coeficientes de distrito aparecen sombreados

PROVINCIA DE VALENCIA											
DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46001	46001	ADEMÚZ	1.994	TODOS	6	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46002	46002	ADOR	2.007	TODOS	30	6	0,97	1,47	1,00	0,80
46	46004	46004	AGULLENT	2.008	TODOS	37	0	1,00	1,40	1,00	0,85
46	46042	46042	AIELO DE MALFERIT	1.994	TODOS	37	5	1,00	1,96	1,00	0,70
46	46043	46043	AIELO DE RUGAT	2.011	TODOS	0	0	0,97	1,22	1,00	1,00
46	46005	46005	ALAQUÀS	2.010	TODOS	556	101	1,00	1,39	1,00	0,85
46	46006	46006	ALBAIDA	2.009	TODOS	61	42	1,00	1,47	1,00	0,85
46	46007	46007	ALBAL	2.004	TODOS	268	63	1,00	1,54	1,00	0,80
46	46008	46008	ALBALAT DE LA RIBERA	1.999	TODOS	40	5	1,00	2,10	1,00	0,65
46	46009	46009	ALBALAT DELS SORELLS	2.003	TODOS	73	13	1,00	1,90	1,00	0,60
46	46010	46010	ALBALAT DELS TARONGERS	1.996	TODOS	23	1	1,00	1,96	1,00	0,70
46	46011	46011	ALBERIC	1.999	TODOS	162	63	1,00	1,64	1,00	0,65
46	46012	46012	ALBORACHE	2.005	TODOS	21	1	1,00	1,61	1,00	0,80
46	46013	46013	ALBORAYA	2.010	TODOS	613	141	1,00	1,80	1,00	0,75
46	46014	46014	ALBUIXECH	2.005	TODOS	66	22	1,00	1,78	1,00	0,65
46	46016	46016	ALCÀNTERA DE XÚQUER	1.989	TODOS	35	2	1,00	1,81	1,00	0,65
46	46015	46015	ALCÀSSER	2.003	TODOS	241	90	1,00	1,74	1,00	0,65
46	46018	46018	ALCUBLAS	2.010	TODOS	6	0	0,97	1,48	1,00	0,80
46	46020	46020	ALCÚDIA DE CRESPINS, L'	1.994	TODOS	67	17	1,03	1,63	1,00	0,70
46	46019	46019	ALCÚDIA, L'	2.004	TODOS	203	35	1,00	1,71	1,00	0,70
46	46021	46021	ALDAIA	2.009	TODOS	558	198	1,00	1,55	1,00	0,90
46	46022	46022	ALFAFAR	2.006	TODOS	418	54	0,97	1,25	1,00	0,90
46	46024	46024	ALFARA DE LA BARONIA	2.007	TODOS	13	3	1,00	1,45	1,00	0,80
46	46025	46025	ALFARA DEL PATRIARCA	2.007	TODOS	75	21	1,00	1,61	1,00	0,60
46	46026	46026	ALFARP	1.989	TODOS	18	0	1,00	2,05	1,00	0,60
46	46027	46027	ALFARRASÍ	2.008	TODOS	11	0	0,97	1,23	1,00	1,00
46	46023	46023	ALFAUIR	1.990	TODOS	6	0	1,00	1,91	1,00	0,65
46	46028	46028	ALGAR DE PALANCIA	2.007	TODOS	9	1	0,97	1,38	1,00	0,85
46	46029	46029	ALGEMESÍ	2.014	TODOS	583	132	1,00	1,37	1,00	0,95
46	46030	46030	ALGIMIA DE ALFARA	2.007	TODOS	18	3	1,00	1,38	1,00	0,85
46	46031	46031	ALGINET	2.002	TODOS	176	29	1,00	1,51	1,00	0,75
46	46032	46032	ALMÀSSERA	2.001	TODOS	134	51	1,00	2,20	1,00	0,55
46	46033	46033	ALMISERÀ	2.003	TODOS	0	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46034	46034	ALMOINES	2.001	TODOS	67	0	1,02	1,59	1,00	0,75
46	46035	46035	ALMUSSAFES	2.009	TODOS	123	43	1,00	1,41	1,00	0,80
46	46036	46036	ALPUENTE	1.994	TODOS	8	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46037	46037	ALQUERIA DE LA COMTESSA, L'	2.003	TODOS	25	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46017	46017	ALZIRA	2.005	TODOS	835	253	1,00	1,54	1,00	1,00

PROVINCIA DE VALENCIA

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46038	46038	ANDILLA	1.994	TODOS	0	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46039	46039	ANNA	1.994	TODOS	19	1	1,03	1,92	1,00	0,70
46	46040	46040	ANTELLA	2.013	TODOS	17	13	0,93	1,32	1,00	0,90
46	46041	46041	ARAS DE LOS OLIMOS	2.005	TODOS	13	0	0,97	1,69	1,00	0,80
46	46003	46003	ATZENETA D'ALBAIDA	1.994	TODOS	5	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46044	46044	AYORA	2.002	TODOS	50	19	1,00	1,74	1,00	0,70
46	46046	46046	BARX	1.998	TODOS	7	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46045	46045	BARXETA	2.006	TODOS	16	0	1,00	1,33	1,00	0,75
46	46047	46047	BÈLGIDA	2.013	TODOS	2	0	0,93	1,34	1,00	1,00
46	46048	46048	BELLREGUARD	1.997	TODOS	146	43	1,03	1,95	1,00	0,70
46	46049	46049	BELLÚS	2.014	TODOS	0	0	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46050	46050	BENAGÉBER	2.006	TODOS	1	0	0,97	1,38	1,00	0,85
46	46051	46051	BENAGUASIL	2.009	TODOS	125	33	0,97	1,32	1,00	0,90
46	46052	46052	BENAVITES	2.014	TODOS	1	0	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46053	46053	BENEIXIDA	2.013	TODOS	9	0	1,00	1,25	1,00	1,00
46	46054	46054	BENETÚSSER	2.009	TODOS	304	96	0,97	1,46	1,00	0,85
46	46055	46055	BENIARJÓ	2.009	TODOS	37	7	1,00	1,30	1,00	0,95
46	46056	46056	BENIATJAR	2.006	TODOS	2	0	1,00	1,34	1,00	0,85
46	46057	46057	BENICOLET	1.994	TODOS	0	0	1,03	1,96	1,00	0,65
46	46268	46904	BENICULL DE XÚQUER	2.003	TODOS	30	10	1,00	1,73	1,00	0,55
46	46060	46060	BENIFAIÓ	2.004	TODOS	180	33	1,00	1,63	1,00	0,75
46	46059	46059	BENIFAIRÓ DE LA VALDIGNA	2.002	TODOS	16	1	1,00	1,65	1,00	0,75
46	46058	46058	BENIFAIRÓ DE LES VALLS	2.014	TODOS	36	3	1,00	1,42	1,00	0,80
46	46061	46061	BENIFLÁ	2.002	TODOS	4	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46062	46062	BENIGÀNIM	2.013	TODOS	48	7	1,00	1,36	1,00	0,95
46	46063	46063	BENIMODO	2.006	TODOS	42	9	0,97	1,56	1,00	0,75
46	46064	46064	BENIMUSLEM	2.012	TODOS	3	0	0,93	1,44	1,00	0,90
46	46066	46065	BENIPARRELL	2.008	TODOS	26	1	0,97	1,39	1,00	0,90
46	46068	46066	BENIRREDRÀ	2.004	TODOS	15	2	1,00	1,69	1,00	0,70
46	46069	46067	BENISANÓ	2.014	TODOS	19	1	1,00	1,48	1,00	0,80
46	46070	46068	BENISSODA	2.002	TODOS	3	2	1,00	1,74	1,00	0,70
46	46071	46069	BENISUERA	1.994	TODOS	3	0	1,03	1,96	1,00	0,65
46	46072	46070	BÉTERA	2.004	TODOS	419	157	1,00	1,63	1,00	0,70
46	46073	46071	BICORP	2.004	TODOS	8	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46074	46072	BOCAIRENT	2.013	TODOS	56	25	0,93	1,41	1,00	0,90
46	46075	46073	BOLBAITE	2.010	TODOS	15	0	1,00	1,44	1,00	0,80
46	46076	46074	BONREPÒS I MIRAMBELL	2.002	TODOS	43	11	1,00	1,90	1,00	0,65
46	46077	46075	BUFALI	2.004	TODOS	3	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46078	46076	BUGARRA	2.000	TODOS	5	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46079	46077	BUÑOL	1.994	TODOS	100	10	1,00	2,55	1,00	0,50

PROVINCIA DE VALENCIA

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46080	46078	BURJASSOT	2.000	TODOS	835	194	1,00	2,11	1,00	0,65
46	46081	46079	CALLES	2.002	TODOS	4	1	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46082	46080	CAMPORROBLES	1.990	TODOS	25	0	1,00	2,15	1,00	0,55
46	46083	46081	CANALS	2.003	TODOS	171	33	1,00	1,79	1,00	0,70
46	46084	46082	CANET D'EN BERENGUER	2.005	TODOS	473	179	1,00	1,79	1,00	0,85
46	46085	46083	CARCAIXENT	2.012	TODOS	316	73	0,93	1,14	1,00	1,00
46	46086	46084	CÀRCER	2.005	TODOS	25	3	1,00	1,59	1,00	0,80
46	46087	46085	CARLET	2.009	TODOS	237	83	0,97	1,35	1,00	0,95
46	46088	46086	CARRÍCOLA	1.994	TODOS	5	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46089	46087	CASAS ALTAS	2.008	TODOS	5	0	1,00	1,36	1,00	0,90
46	46090	46088	CASAS BAJAS	2.007	TODOS	2	0	1,00	1,34	1,00	0,75
46	46091	46089	CASINOS	2.008	TODOS	45	3	1,00	1,38	1,00	0,90
46	46092	46090	CASTELLÓ DE RUGAT	2.008	TODOS	31	1	1,00	1,32	1,00	0,95
46	46093	46091	CASTELLONET DE LA CONQUESTA	2.008	TODOS	4	0	1,00	1,36	1,00	0,90
46	46094	46092	CASTIELFABIB	2.013	TODOS	12	0	0,93	1,36	1,00	1,00
46	46095	46093	CATADAU	1.989	TODOS	35	0	1,00	1,87	1,00	0,65
46	46096	46094	CATARROJA	2.003	TODOS	525	174	1,02	1,87	1,00	0,70
46	46097	46095	CAUDETE DE LAS FUENTES	1.990	TODOS	27	0	1,00	2,25	1,00	0,55
46	46098	46096	CERDÀ	2.005	TODOS	1	0	1,00	1,63	1,00	0,80
46	46109	46107	CHELLA	1.994	TODOS	27	0	1,00	1,98	1,00	0,70
46	46108	46106	CHELVA	1.994	TODOS	49	1	1,00	1,95	1,00	0,70
46	46110	46108	CHERA	2.009	TODOS	14	0	1,00	1,45	1,00	0,85
46	46111	46109	CHESTÈ	2.006	TODOS	114	11	0,97	1,47	1,00	0,85
46	46113	46111	CHIVA	2.013	TODOS	149	49	0,93	1,42	1,00	1,00
46	46114	46112	CHULILLA	2.008	TODOS	15	1	0,97	1,48	1,00	0,85
46	46099	46097	COFRENTES	1.990	TODOS	16	1	1,03	1,91	1,00	0,55
46	46100	46098	CORBERA	1.996	TODOS	69	1	1,00	1,81	1,00	0,75
46	46101	46099	CORTES DE PALLÁS	2.005	TODOS	9	0	1,00	1,63	1,00	0,80
46	46102	46100	COTES	2.005	TODOS	2	0	1,00	1,63	1,00	0,80
46	46107	46105	CULLERA	1.996	46400	1159	219	1,00	2,16	0,95	0,85
46	46107	46105	CULLERA	1.996	46408	149	29	1,00	2,16	1,10	0,85
46	46107	46105	CULLERA	1.996	46409	3	0	1,00	2,16	1,00	0,85
46	46115	46113	DAIMÚS	2.000	TODOS	249	72	1,03	2,74	1,00	0,90
46	46116	46114	DOMEÑO	2.007	TODOS	4	0	1,00	1,34	1,00	0,85
46	46117	46115	DOS AGUAS	1.994	TODOS	0	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46118	46116	ELIANA, L'	2.011	TODOS	152	67	1,00	1,57	1,00	0,80
46	46119	46117	EMPERADOR	1.995	TODOS	17	10	1,00	2,18	1,00	0,65
46	46120	46118	ENGUERA	1.994	TODOS	44	23	1,00	1,90	1,00	0,65
46	46121	46119	ÈNOVA, L'	2.014	TODOS	6	0	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46122	46120	ESTIVELLA	2.012	TODOS	25	1	0,93	1,42	1,00	0,95

PROVINCIA DE VALENCIA

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46123	46121	ESTUBENY	2.014	TODOS	0	0	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46124	46122	FAURA	2.014	TODOS	76	14	1,00	1,32	1,00	0,85
46	46125	46123	FAVARA	2.007	TODOS	48	14	1,00	1,14	1,00	0,95
46	46128	46126	FOIOS	2.007	TODOS	114	21	1,00	1,22	1,00	0,95
46	46129	46127	FONT D'EN CARRÒS, LA	1.990	TODOS	59	0	1,00	1,59	1,00	0,75
46	46130	46128	FONT DE LA FIGUERA, LA	1.994	TODOS	26	1	1,00	1,96	1,00	0,70
46	46126	46124	FONTANARS DELS ALFORINS	2.013	TODOS	6	1	0,93	1,34	1,00	1,00
46	46127	46125	FORTALENY	2.011	TODOS	14	0	0,97	1,36	1,00	0,90
46	46131	46129	FUENTERROBLES	1.990	TODOS	10	0	1,03	1,74	1,00	0,60
46	46133	46131	GANDIA	1.997	46701	853	357	1,03	2,09	0,90	0,80
46	46133	46131	GANDIA	1.997	46702	828	213	1,03	2,09	0,90	0,80
46	46133	46131	GANDIA	1.997	46728	2	0	1,03	2,09	1,00	0,80
46	46133	46131	GANDIA	1.997	46730	1186	414	1,03	2,09	1,10	0,85
46	46266	46902	GÁTOVA	2.007	TODOS	4	0	0,97	1,38	1,00	0,75
46	46132	46130	GAVARDA	2.015	TODOS	17	0	1,00	1,53	1,00	0,75
46	46134	46132	GENOVÉS	2.009	TODOS	14	0	1,00	1,32	1,00	0,95
46	46135	46133	GESTALGAR	2.008	TODOS	19	0	0,97	1,40	1,00	0,90
46	46136	46134	GILET	2.012	TODOS	44	7	1,00	1,19	1,00	0,90
46	46137	46135	GODELLA	2.003	TODOS	188	37	1,00	1,51	1,00	0,85
46	46138	46136	GODELLETA	1.994	TODOS	31	1	1,00	2,16	1,00	0,60
46	46139	46137	GRANJA DE LA COSTERA, LA	2.013	TODOS	3	0	1,00	1,25	1,00	1,00
46	46140	46138	GUADASSÉQUIES	2.011	TODOS	8	0	1,00	1,44	1,00	0,80
46	46141	46139	GUADASSUAR	2.004	TODOS	90	22	1,00	1,66	1,00	0,70
46	46142	46140	GUARDAMAR DE LA SAFOR	2.006	TODOS	53	30	1,00	1,38	1,00	0,80
46	46143	46141	HIGUERUELAS	2.014	TODOS	6	1	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46144	46142	JALANCE	2.005	TODOS	18	1	1,00	1,58	1,00	0,80
46	46146	46144	JARAFUEL	1.990	TODOS	13	0	1,00	2,03	1,00	0,60
46	46156	46154	LLANERA DE RANES	2.010	TODOS	16	0	1,00	1,40	1,00	0,85
46	46157	46155	LLAURÍ	2.003	TODOS	18	1	1,00	1,77	1,00	0,70
46	46149	46147	LLÍRIA	1.996	TODOS	264	48	1,00	2,19	1,00	0,65
46	46153	46151	LLOCNOU D'EN FENOLLET	1.994	TODOS	16	1	1,00	1,93	1,00	0,70
46	46154	46152	LLOCNOU DE LA CORONA	2.012	TODOS	0	0	1,00	1,19	1,00	0,90
46	46155	46153	LLOCNOU DE SANT JERONI	2.003	TODOS	4	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46158	46156	LLOMBAI	1.989	TODOS	27	0	1,00	2,06	1,00	0,60
46	46159	46157	LLOSA DE RANES, LA	2.012	TODOS	36	2	0,93	1,31	1,00	0,85
46	46152	46150	LLUTXENT	2.005	TODOS	10	0	1,00	1,58	1,00	0,80
46	46150	46148	LORIGUILLA	2.006	TODOS	23	0	1,00	1,33	1,00	0,75
46	46151	46149	LOSA DEL OBISPO	2.014	TODOS	7	0	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46160	46158	MACASTRE	2.007	TODOS	24	1	1,00	1,36	1,00	0,85
46	46161	46159	MANISES	2.006	TODOS	533	157	1,00	1,40	1,00	0,65

PROVINCIA DE VALENCIA

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46162	46160	MANUEL	2.000	TODOS	36	2	1,00	1,80	1,00	0,75
46	46163	46161	MARINES	1.990	TODOS	34	1	1,03	1,74	1,00	0,60
46	46164	46162	MASSALAVÉS	2.004	TODOS	28	3	1,00	1,58	1,00	0,75
46	46165	46163	MASSALFASSAR	2.008	TODOS	52	10	0,97	1,40	1,00	0,80
46	46166	46164	MASSAMAGRELL	2.013	TODOS	296	59	0,93	1,25	1,00	1,00
46	46167	46165	MASSANASSA	2.002	TODOS	192	49	1,00	1,87	1,00	0,70
46	46168	46166	MELIANA	2.004	TODOS	222	35	1,00	1,62	1,00	0,75
46	46169	46167	MILLARES	1.994	TODOS	3	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46170	46168	MIRAMAR	2.007	TODOS	159	51	0,97	1,49	1,00	0,80
46	46171	46169	MISLATA	2.008	TODOS	962	322	1,00	1,23	1,00	1,00
46	46172	46170	MOGENTE/MOISENT	2.013	TODOS	61	11	0,93	1,42	1,00	0,95
46	46173	46171	MONCADA	1.999	TODOS	461	50	1,00	2,36	1,00	0,60
46	46175	46173	MONTAVERNER	2.008	TODOS	31	4	1,00	1,29	1,00	0,95
46	46176	46174	MONTESA	2.011	TODOS	15	0	1,00	1,25	1,00	1,00
46	46177	46175	MONTITXELVO/MONTICHELVO	2.002	TODOS	6	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46178	46176	MONTROI/MONTROY	2.006	TODOS	54	6	1,00	1,23	1,00	0,80
46	46174	46172	MONTSERRAT	2.002	TODOS	148	50	1,00	1,70	1,00	0,70
46	46179	46177	MUSEROS	2.004	TODOS	126	29	1,00	1,73	1,00	0,70
46	46180	46178	NÁQUERA	2.012	TODOS	163	93	1,00	1,09	1,00	0,90
46	46181	46179	NAVARRÉS	1.994	TODOS	39	7	1,00	2,05	1,00	0,65
46	46182	46180	NOVELÉ/NOVETLÈ	1.994	TODOS	10	0	1,03	1,79	1,00	0,75
46	46183	46181	OLIVA	2.014	TODOS	724	149	1,00	1,43	1,00	0,80
46	46185	46183	OLLERIA, L'	2.005	TODOS	65	11	1,00	1,48	1,00	0,85
46	46184	46182	OLOCAU	2.011	TODOS	19	0	0,97	1,48	1,00	0,85
46	46186	46184	ONTINYENT	1.987	TODOS	606	279	1,00	2,50	1,00	0,80
46	46187	46185	OTOS	2.008	TODOS	0	0	0,97	1,40	1,00	0,90
46	46188	46186	PAIPORTA	2.006	TODOS	464	166	1,00	1,67	1,00	0,65
46	46189	46187	PALMA DE GANDÍA	2.002	TODOS	18	1	1,00	1,82	1,00	0,65
46	46190	46188	PALMERA	2.006	TODOS	19	2	0,97	1,46	1,00	0,80
46	46191	46189	PALOMAR, EL	1.994	TODOS	5	1	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46192	46190	PATERNA	2.007	TODOS	1196	570	0,97	1,48	1,00	0,90
46	46193	46191	PEDRALBA	2.013	TODOS	39	19	0,93	1,32	1,00	1,00
46	46194	46192	PETRÉS	2.000	TODOS	27	6	1,00	2,21	1,00	0,75
46	46195	46193	PICANYA	2.009	TODOS	182	31	1,00	1,26	1,00	0,90
46	46196	46194	PICASSENT	2.000	TODOS	326	82	1,03	1,97	1,00	0,65
46	46197	46195	PILES	2.002	TODOS	180	112	1,00	2,25	1,00	0,70
46	46198	46196	PINET	2.014	TODOS	2	0	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46201	46199	POBLA DE FARNALS, LA	1.996	TODOS	364	94	1,03	2,04	1,00	0,70
46	46204	46202	POBLA DE VALLBONA, LA	2.012	TODOS	262	60	0,93	1,25	1,00	1,00
46	46202	46200	POBLA DEL DUC, LA	2.010	TODOS	13	0	1,00	1,50	1,00	0,80

PROVINCIA DE VALENCIA

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46205	46203	POBLA LLARGA, LA	2.003	TODOS	74	5	1,00	2,00	1,00	0,60
46	46199	46197	POLINYÀ DE XÚQUER	2.003	TODOS	45	6	1,00	1,58	1,00	0,80
46	46200	46198	POTRIES	2.006	TODOS	29	5	1,00	1,39	1,00	0,70
46	46207	46205	PUÇOL	2.008	TODOS	435	126	0,97	1,39	1,00	0,90
46	46203	46201	PUEBLA DE SAN MIGUEL	2.011	TODOS	0	0	1,00	1,18	1,00	1,00
46	46206	46204	PUIG DE SANTA MARÍA, EL	2.008	TODOS	256	58	0,97	1,63	1,00	0,75
46	46103	46101	QUART DE LES VALLS	2.014	TODOS	16	0	1,00	1,55	1,00	0,75
46	46104	46102	QUART DE POBLET	2.009	TODOS	492	109	0,97	1,48	1,00	0,85
46	46105	46103	QUARTELL	2.003	TODOS	28	1	1,00	1,74	1,00	0,70
46	46106	46104	QUATRETONDA	2.011	TODOS	11	0	1,00	1,49	1,00	0,80
46	46208	46206	QUESA	2.007	TODOS	5	0	0,97	1,38	1,00	0,75
46	46209	46207	RAFELBUNYOL	2.001	TODOS	154	63	1,00	2,19	1,00	0,55
46	46210	46208	RAFELCOFER	2.009	TODOS	20	0	0,97	1,32	1,00	0,95
46	46211	46209	RAFELGUARAF	2.003	TODOS	19	0	1,00	1,65	1,00	0,75
46	46212	46210	RÁFOL DE SALEM	2.005	TODOS	6	0	1,00	1,63	1,00	0,80
46	46214	46212	REAL	2.005	TODOS	15	1	1,00	1,53	1,00	0,85
46	46213	46211	REAL DE GANDÍA	2.012	TODOS	88	18	1,00	1,22	1,00	0,75
46	46215	46213	REQUENA	1.990	TODOS	324	13	1,00	3,01	1,00	0,45
46	46216	46214	RIBA-ROJA DE TÚRIA	1.995	TODOS	250	61	1,00	1,77	1,00	0,70
46	46217	46215	RIOLA	2.000	TODOS	42	0	1,00	2,14	1,00	0,65
46	46218	46216	ROCAFORT	1.996	TODOS	113	32	1,03	2,32	1,00	0,55
46	46219	46217	ROTGLÀ I CORBERÀ	1.994	TODOS	12	0	1,03	1,88	1,00	0,70
46	46220	46218	RÓTOVA	2.002	TODOS	35	3	1,00	1,33	1,00	0,90
46	46221	46219	RUGAT	2.011	TODOS	0	0	0,97	1,22	1,00	1,00
46	46222	46220	SAGUNTO/SAGUNT	2.013	TODOS	1602	460	0,93	1,19	1,00	1,00
46	46223	46221	SALEM	2.010	TODOS	5	1	1,00	1,50	1,00	0,80
46	46267	46903	SAN ANTONIO DE BENAGÉBER	2.004	TODOS	56	3	1,00	1,89	1,00	0,65
46	46224	46222	SANT JOANET	1.989	TODOS	7	0	1,05	1,82	1,00	0,65
46	46225	46223	SEDAVÍ	2.008	TODOS	192	51	1,00	1,13	1,00	1,00
46	46226	46224	SEGART	2.010	TODOS	1	0	0,97	1,54	1,00	0,80
46	46227	46225	SELLENT	2.009	TODOS	2	0	1,00	1,33	1,00	0,85
46	46228	46226	SEMPERE	1.994	TODOS	0	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46229	46227	SENYERA	2.012	TODOS	12	0	0,93	1,28	1,00	0,90
46	46230	46228	SERRA	2.005	TODOS	46	3	1,00	1,77	1,00	0,70
46	46231	46229	SIETE AGUAS	2.014	TODOS	34	5	1,00	1,49	1,00	0,75
46	46232	46230	SILLA	1.995	TODOS	407	93	1,00	1,67	1,00	0,90
46	46233	46231	SIMAT DE LA VALLDIGNA	2.002	TODOS	53	4	1,00	1,77	1,00	0,70
46	46234	46232	SINARCAS	1.990	TODOS	11	1	1,03	2,04	1,00	0,55
46	46235	46233	SOLLANA	2.003	TODOS	75	10	1,00	1,81	1,00	0,65
46	46236	46234	SOT DE CHERA	2.007	TODOS	14	5	1,00	1,39	1,00	0,80

PROVINCIA DE VALENCIA

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46237	46235	SUECA	2.007	46410	605	209	0,97	1,43	0,95	1,00
46	46237	46235	SUECA	2.007	46419	99	37	0,97	1,43	1,00	1,00
46	46237	46235	SUECA	2.007	46420	149	31	0,97	1,43	1,00	1,00
46	46238	46236	SUMACÀRCER	2.001	TODOS	19	1	1,00	1,71	1,00	0,75
46	46239	46237	TAVERNES BLANQUES	2.005	TODOS	187	49	1,00	1,35	1,00	0,90
46	46240	46238	TAVERNES DE LA VALLDIGNA	2.007	TODOS	528	100	0,97	1,20	1,00	0,85
46	46241	46239	TERESA DE COFRENTES	2.008	TODOS	10	0	1,00	1,29	1,00	0,95
46	46242	46240	TERRATEIG	2.004	TODOS	2	0	1,00	1,75	1,00	0,70
46	46243	46241	TITAGUAS	2.010	TODOS	9	0	1,00	1,50	1,00	0,80
46	46244	46242	TORREBAJA	2.008	TODOS	6	2	1,00	1,36	1,00	0,90
46	46245	46243	TORRELLA	2.014	TODOS	0	0	1,00	1,61	1,00	0,70
46	46246	46244	TORRENT	2.008	TODOS	1442	478	0,97	1,15	1,00	1,00
46	46247	46245	TORRES TORRES	2.006	TODOS	16	1	1,00	1,42	1,00	0,80
46	46248	46246	TOUS	1.989	TODOS	20	1	1,05	1,67	1,00	0,70
46	46249	46247	TUÉJAR	2.011	TODOS	16	1	0,97	1,46	1,00	0,85
46	46250	46248	TURÍS	2.004	TODOS	107	25	1,00	1,55	1,00	0,80
46	46251	46249	UTIEL	1.990	TODOS	135	26	1,00	2,73	1,00	0,45
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46001	354	77	1,03	2,64	1,25	0,80
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46002	133	60	1,03	2,64	1,15	0,90
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46003	379	52	1,03	2,64	1,35	0,80
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46004	217	165	1,03	2,64	1,05	0,80
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46005	438	93	1,03	2,64	1,20	0,85
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46006	1590	388	1,03	2,64	1,10	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46007	1424	288	1,03	2,64	0,95	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46008	1006	181	1,03	2,64	1,00	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46009	1437	251	1,03	2,64	0,95	0,75
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46010	624	205	1,03	2,64	1,05	0,90
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46011	1492	106	1,03	2,64	1,25	0,65
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46012	265	25	1,03	2,64	1,00	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46013	693	310	1,03	2,64	0,95	0,65
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46014	820	539	1,03	2,64	0,85	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46015	1076	602	1,03	2,64	0,95	0,65
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46016	41	4	1,03	2,64	0,90	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46017	1245	207	1,03	2,64	0,85	0,75
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46018	1632	286	1,03	2,64	0,90	0,80
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46019	1150	196	1,03	2,64	0,80	0,85
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46020	796	216	1,03	2,64	1,05	0,75
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46021	952	223	1,03	2,64	0,95	0,80
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46022	1394	324	1,03	2,64	1,05	0,65
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46023	750	371	1,03	2,64	1,00	0,75

PROVINCIA DE VALENCIA											
DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	CP	N.º TEST V	N.º TEST GT	CAVC	Cm	Cd	Cu
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46024	413	59	1,03	2,64	0,85	0,60
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46025	834	272	1,03	2,64	0,85	0,65
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46026	424	90	1,03	2,64	0,90	0,75
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46035	278	42	1,03	2,64	0,85	0,65
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46112	41	6	1,03	2,64	1,10	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46116	0	0	1,03	2,64	1,00	0,70
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	46131	8	0	1,03	2,64	1,00	0,70
46	46253	46251	VALLADA	1.994	TODOS	34	2	1,00	2,13	1,00	0,65
46	46254	46252	VALLANCA	2.010	TODOS	11	0	0,97	1,53	1,00	0,80
46	46255	46253	VALLÉS	2.013	TODOS	2	0	1,00	1,25	1,00	1,00
46	46256	46254	VENTA DEL MORO	2.011	TODOS	24	0	1,00	1,18	1,00	1,00
46	46257	46255	VILALLONGA/VILLALONGA	2.008	TODOS	77	7	1,00	1,23	1,00	1,00
46	46258	46256	VILAMARXANT	2.013	TODOS	122	25	0,93	1,06	1,00	1,00
46	46259	46257	VILLANUEVA DE CASTELLÓN	2.009	TODOS	104	2	1,00	1,28	1,00	0,95
46	46260	46258	VILLAR DEL ARZOBISPO	2.015	TODOS	58	1	1,00	1,55	1,00	0,70
46	46261	46259	VILLARGORDO DEL CABRIEL	1.990	TODOS	8	0	1,00	1,91	1,00	0,65
46	46262	46260	VINALESA	2.007	TODOS	51	12	1,00	1,41	1,00	0,75
46	46147	46145	XÀTIVA	2.006	TODOS	567	191	1,00	1,40	1,00	0,80
46	46145	46143	XERACO	2.012	TODOS	194	36	0,93	1,44	1,00	0,85
46	46148	46146	XERESA	2.001	TODOS	47	0	1,00	1,83	1,00	0,65
46	46112	46110	XIRIVELLA	1.995	TODOS	689	166	1,00	1,81	1,00	0,75
46	46263	46261	YÁTOVA	2.005	TODOS	29	1	1,00	1,68	1,00	0,75
46	46264	46262	YESA, LA	1.994	TODOS	0	0	1,00	2,02	1,00	0,65
46	46265	46263	ZARRA	2.007	TODOS	5	0	1,00	1,34	1,00	0,75

6.2 Coeficientes de planta (cp)

Coeficientes de planta

SITUACIÓN*	COEFICIENTE DE PLANTA (Cp)
Viviendas en planta baja en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal.	0,90
Viviendas en planta primera en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal.	0,90
Viviendas en planta segunda o tercera en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor.	0,80
Viviendas en planta cuarta o superior en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor.	0,75
Viviendas con terraza en planta ático en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal.	1,10

* Para otras situaciones no especificadas el coeficiente de planta adoptará el valor 1,00.

ANEJOS

ANEJO 1

DETERMINACIÓN DEL COEFICIENTE RM

El presente anexo analiza la relación (RM) entre los valores catastrales y los valores de mercado en todos los municipios de la Comunidad Valenciana. En el informe se recoge información sobre RM agregada por año de revisión y desagregada por municipios y dentro de estos por distritos postales para los municipios de mayor dinámica inmobiliaria.

Tanto la metodología técnica como el proceso de cálculo de coeficientes ha sido elaborada por la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico en colaboración con la Dirección General del Catastro, que se documenta con la información recibida de diversas fuentes de mercado de forma periódica y permanente y que, mediante técnicas estadísticas de análisis de variables, elabora modelos explicativos del mercado inmobiliario.

El análisis que a continuación se expone es de aplicación a todos los municipios de la Comunidad Valenciana ya que en 2018 no se ha aprobado ninguna ponencia total de valores catastrales (efectos 1 de enero de 2019).

Las conclusiones de este estudio son de aplicación al conjunto del parque inmobiliario con las siguientes EXCEPCIONES:

a) Los inmuebles que no tengan valor catastral o cuyas características físicas y urbanísticas no coincidan con las tenidas en cuenta para determinar su valor catastral.

Lógicamente, al aplicarse el coeficiente al valor catastral del inmueble, este debe disponer de valor catastral y las características del inmueble que se transmite deben corresponderse con las de la referencia catastral que figura en la base de datos catastral.

b) Los solares y demás terrenos que se encuentren sin edificar.

Las muestras o testigos utilizados se corresponden con inmuebles edificados y por lo tanto, además de la componente de valor de suelo tienen una parte del valor que se corresponde con la construcción existente. Además, en la transmisión de un inmueble edificado existe una componente de gastos y beneficios de la promoción que no existe en la transmisión de solares y suelos sin edificar.

Por otro lado, lo determinante en el valor de un solar o terreno sin edificar es la construcción que efectivamente se puede materializar sobre la parcela según el planeamiento vigente en cada momento.

c) Los solares o terrenos infraedificados, entendiendo por tales aquellos en los que la edificabilidad materializada en la parcela sea inferior al 30% de la máxima permitida por el planeamiento urbanístico para dicha parcela.

Estos suelos, en cuanto a su valoración, son tratados como suelo vacante sin edificar y por lo tanto se excluyen según lo visto en el apartado anterior.

d) Las viviendas unifamiliares aisladas o pareadas.

Para la obtención de los coeficientes de referencia al mercado (RM) no se han utilizado testigos de vivienda unifamiliar aislada o pareada por no ser apta para el análisis de valores de repercusión de suelo. Todo el estudio se ha realizado sobre inmuebles en los que el suelo, por regla general, se valora por su valor de repercusión en euros / m² construido.

e) Las naves industriales.

Para la obtención de los coeficientes de referencia al mercado (RM) no se han utilizado testigos de naves

industriales donde por regla general el suelo se valora por su valor unitario (euros / m² suelo). Todo el estudio se ha realizado sobre inmuebles en los que el suelo, por regla general, se valora por su valor de repercusión en euros / m² construido.

f) Los locales comerciales.

En la valoración de este tipo de inmuebles influyen decisivamente factores muy concretos de ubicación tales como el atractivo comercial del entorno, la situación relativa, la relación fachada – fondo o la habilitación específica para determinados negocios, por lo que se decide excluir a este tipo de inmuebles del ámbito de estudio.

g) Los inmuebles declarados en ruina o con expediente de declaración de ruina incoado, y los inmuebles que vayan a ser objeto de demolición, reconstrucción, o rehabilitación integral.

Este caso es asimilable a los solares o terrenos sin edificar y quedan por tanto excluidos.

h) Los bienes inmuebles de interés cultural (BIC) y los bienes inmuebles de relevancia local (BRL), incluidos en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano, a los que se refiere los puntos 1º y 2º del apartado 2 del artículo 15 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, de Patrimonio Cultural Valenciano, así como los demás inmuebles que se encuentren incluidos en el Catálogo de protecciones del correspondiente municipio, al que se refiere el artículo 42.5 y el Anexo VI de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, y que tengan atribuido los niveles de protección integral o parcial.

La singularidad de este tipo de inmuebles en cuanto a su situación de protección legal y sus valores intrínsecos histórico-artísticos hace que este tipo de inmuebles requieran de un tratamiento diferenciado en cuanto a su valoración.

i) Las declaraciones de obra nueva o divisiones horizontales.

En este caso, más que inmuebles en sí, se trata de operaciones concretas de inmuebles que todavía no se han incorporado al mercado inmobiliario y que no tiene correspondencia con ningún valor catastral por lo que no tiene sentido obtener una relación entre valor catastral y valor de mercado para este tipo de situaciones.

A.1 FUENTES DE INFORMACIÓN

Para analizar el mercado se ha trabajado con la muestra facilitada por el OCMI (Observatorio Catastral del Mercado Inmobiliario) correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de junio de 2016 y el 30 de junio de 2018.

La muestra inicial obtenida se compone de 189.387 testigos que proceden de los datos facilitados por los notarios y registradores de la propiedad en virtud de lo dispuesto en el artículo 36.3 del RD legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, y que consisten en la comunicación de datos sobre el valor de los inmuebles consignados en escrituras públicas.

Muestra inicial obtenida del OCMI

FUENTE	USO	Alicante	Castellón	Valencia	TOTAL
NOT	RESIDENCIAL	57.955	16.796	63.292	138.043
	GAR / TRAS	20.922	7.019	23.403	51.344
Total por provincia		78.877	23.815	86.695	189.387
		41,65 %	12,57 %	45,78 %	100,00 %

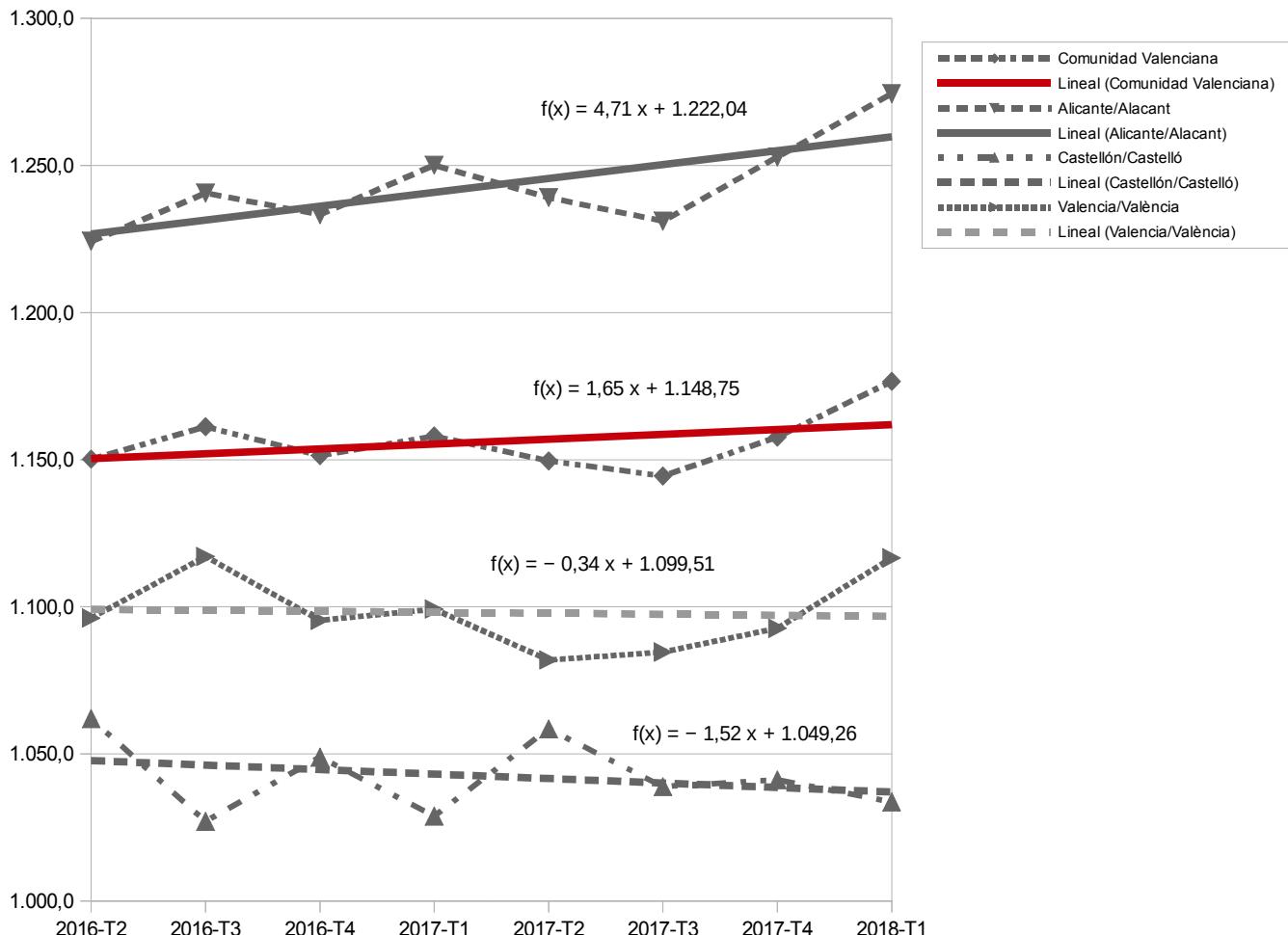
A.2. HOMOGENEIZACIÓN DE LOS VALORES DE TRANSMISIÓN

Puesto que, como se ha señalado, se ha trabajado con testigos procedentes de un amplio periodo de tiempo (desde el 1 de junio de 2016 hasta el 30 de junio de 2018, es decir, 25 meses) y aunque la evolución de precios es bastante plana, con pocas variaciones, se considera adecuado efectuar un análisis de la tendencia en el tiempo de los precios y calcular su tasa de variación anual.

Para ello se han analizado los datos publicados por el Ministerio de Fomento (Tablas de valor tasado de la vivienda libre publicadas por el Ministerio de Fomento). Se han tenido en cuenta los resultados a nivel provincial (Alicante, Castellón y Valencia). En el momento de elaboración de este estudio solo se dispone de datos publicados hasta el primer trimestre de 2018.

PRECIOS VIV. LIBRE	Año 2016			Año 2017				Año 2018			
	TRIMESTRES			2016-T2	2016-T3	2016-T4	2017-T1	2017-T2	2017-T3	2017-T4	2018-T1
	1	2	3	4	5	6	7	8			
Comunidad Valenciana	1.150,2	1.161,2	1.151,4	1.158,0	1.149,6	1.144,5	1.157,7			1.176,6	
Alicante/Alacant	1.224,2	1.240,6	1.233,3	1.250,1	1.239,1	1.231,1	1.252,9			1.274,4	
Castellón/Castelló	1.062,0	1.027,1	1.048,9	1.028,9	1.058,5	1.038,9	1.041,2			1.033,7	
Valencia/València	1.096,2	1.117,1	1.095,4	1.099,2	1.081,9	1.084,6	1.092,7			1.116,6	

Datos disponibles en <http://www.fomento.gob.es/BE2/?nivel=2&orden=35000000>



La evolución de estos valores medios del metro cuadrado de vivienda se expresa mediante la correspondiente ecuación de regresión lineal que permite obtener las siguientes tasas de variación anual:

	Intersección eje	Pendiente	VALOR INICIAL	VALOR FINAL	VARIACIÓN TOTAL (24 MESES)	VARIACIÓN ANUAL
Comunidad Valenciana	1148,75	1,65	1.150,39 €	1.161,91 €	1,0011%	0,5006%
Alicante/Alacant	1222,04	4,71	1.226,74 €	1.259,68 €	2,6853%	1,3426%
Castellón/Castelló	1049,26	-1,52	1.047,73 €	1.037,07 €	-1,0181%	-0,5090%
Valencia/València	1099,51	-0,34	1.099,17 €	1.096,76 €	-0,2191%	-0,1096%

A.3 CRITERIOS DE VALIDACIÓN DE TESTIGOS

La incorporación masiva de toda la población de testigos de mercado inicialmente obtenida tiene los problemas propios de un tratamiento masivo de datos por lo que, para su correcta incorporación a la población final, debe ser convenientemente analizada y depurada con criterios objetivos con el fin de extraer del análisis estadístico los testigos correspondientes a situaciones atípicas o no representativas de mercado.

Los criterios básicos para desechar los testigos son los siguientes:

- Testigos con fecha de transmisión fuera del periodo temporal de estudio.
- Muestras atípicas por tener un precio absoluto muy inferior a la media del municipio o grupo de municipios. En este sentido se desechan las transmisiones de viviendas con valor de transmisión declarado inferior a 20.000 € y los garajes y trasteros con valor declarado inferior a 1.500 €.
- Testigos de uso vivienda con valor declarado superior a 600.000 € y testigos de uso garaje o trastero con valor declarado superior a 100.000 €.
- Viviendas con superficie construida inferior a 30 m² y trasteros con superficie construida inferior a 4 m².
- Viviendas con superficie construida superior a 500 m² y garajes o trasteros con superficie construida superior a 40 m².
- Inmuebles cuyo valor catastral tiene un valor de referencia al mercado inferior a 0,05.
- Inmuebles cuyo valor catastral tiene un valor de referencia al mercado mayor a 1,50.

A partir de esta primera depuración básica, y ya con los testigos restantes, se realiza una depuración más avanzada en la que se desechan aquellos testigos cuya desviación absoluta (D) de su referencia al mercado RM, con respecto a la desviación típica (σ), por municipio y uso es superior a 2.

Esta depuración más avanzada se fundamenta en que si aceptamos que la referencia al mercado de los valores catastrales (RM) por usos en un municipio (Valor catastral / Valor de mercado), presenta cierta homogeneidad, podemos admitir que su frecuencia corresponde a una distribución normal y marcar como outliers o muestras atípicas aquellas que tengan un coeficiente RM cuya desviación respecto a la media sea superior a 2 veces la desviación típica.

La teoría estadística establece que el margen así definido contiene el 95,5% de los casos. El filtro persigue, por tanto, desechar aquellas muestras que presentan una gran probabilidad de contener errores evidentes en sus datos y evitar, de esta forma, la incorporación al estudio de testigos que distorsionen los resultados.

Los errores contenidos en estas muestras atípicas pueden provenir principalmente de:

- Consignación errónea del precio ya sea en origen o en la transcripción.
- Declaración inexacta e intencionada del precio real de transmisión.
- Falta de identidad plena entre el bien catastrado y el declarado que se transmite.
- Falta de identidad entre los datos físicos catastrados y transmitidos.
- Consignación de un precio no libre de mercado.
- Bienes inmuebles no libres de cargas.

A.4 MUESTRA FINAL SELECCIONADA

La muestra finalmente seleccionada, una vez filtrada y homogeneizada se compone de 154.001 testigos, con la siguiente distribución:

Muestra seleccionada

FUENTE	USO	Alicante	Castellón	Valencia	TOTAL
NOT	RESIDENCIAL	48.590	13.931	57.081	119.602
	GARAJE / TRASTERO	14.843	4.560	14.996	34.399
	Total por provincia	63.433	18.491	72.077	154.001
		41,19 %	12,01 %	46,80 %	100,00 %
	% seleccionado sobre muestra inicial	80,42 %	77,64 %	83,14 %	81,32 %

A.5 CÁLCULO DE LOS COEFICIENTES RM

A.5.1. Definición del coeficiente RM

El factor RM es el coeficiente de referencia al mercado del valor catastral:

$$\text{RM} = \text{Valor catastral} / \text{Valor de mercado}$$

El coeficiente de referencia al mercado o relación entre el valor catastral y el valor de mercado en el momento de aprobación de las ponencias totales de valores está establecida por la *Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 14 de octubre de 1998 (BOE de 20 de octubre)*, sobre aprobación del módulo de valor M y del coeficiente RM y sobre modificación de Ponencias de valores, al disponer que la referencia al mercado se realizará de forma homogénea en las valoraciones catastrales de bienes inmuebles de naturaleza urbana, a cuyo efecto, se aplicará un coeficiente de relación al mercado (RM) de 0,50 al valor individualizado resultante de la ponencia de valores.

El valor catastral de los bienes inmuebles se modifica anualmente por la aplicación de un coeficiente de actualización fijado en la Ley de Presupuestos Generales del Estado, de acuerdo con lo establecido en varios preceptos legales, en concreto:

El artículo 7 del Real Decreto-Ley 5/1997, de 9 de abril (BOE de 11 de abril), que modifica parcialmente la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, dispone que:

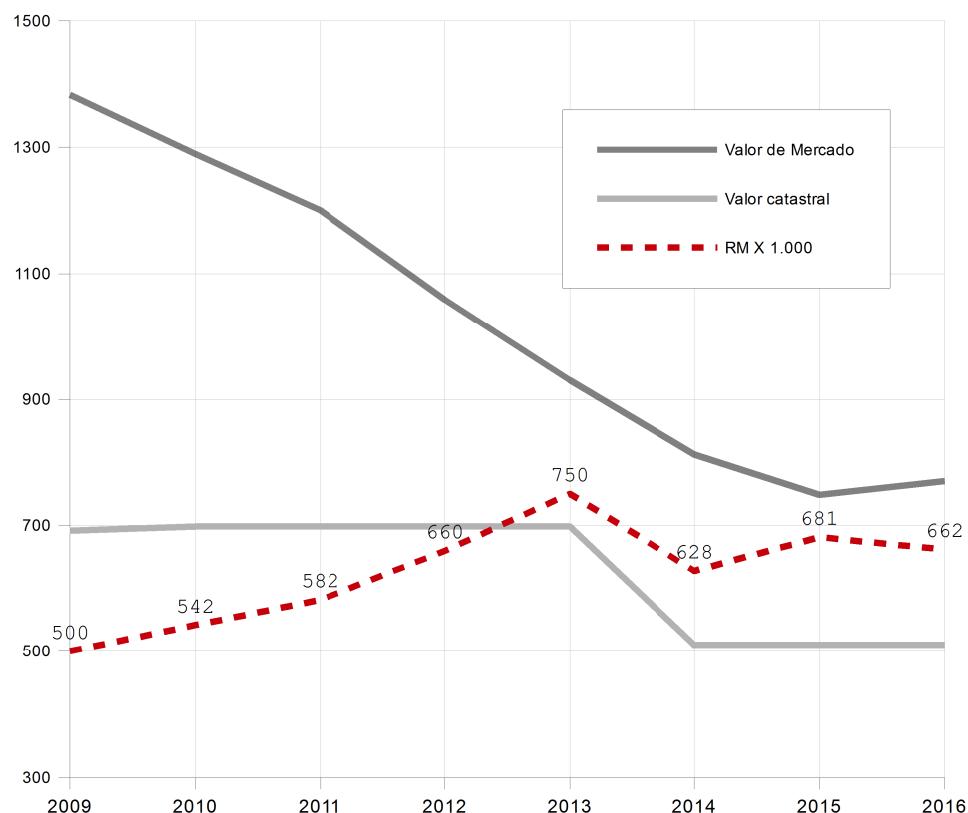
2. *Las Leyes de Presupuestos Generales del Estado podrán actualizar los valores catastrales por aplicación de coeficientes.*
3. *Los valores catastrales de los bienes inmuebles situados en municipios en los que, con posterioridad a la entrada en vigor de este Real Decreto-ley, se aprueben Ponencias de valores que afecten a la totalidad de los bienes inmuebles de naturaleza urbana no serán actualizados por las Leyes de Presupuestos Generales del Estado mediante la aplicación de coeficientes, desde el año en que empiece a aplicarse la reducción a los inmuebles del municipio.*

La Ley 48/2002, de 23 de diciembre, del Catastro Inmobiliario y, posteriormente, el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, que la deroga, disponen, en sus artículos 14 y 32, respectivamente:

1. *Las leyes de presupuestos generales del Estado podrán actualizar los valores catastrales por aplicación de coeficientes, que podrán ser diferentes para cada clase de inmuebles.*
2. *Asimismo, las leyes de presupuestos generales del Estado podrán fijar coeficientes de actualización por grupos de municipios, que se determinarán en función de su dinámica inmobiliaria, de acuerdo con la clasificación de los mismos que se establezca reglamentariamente. Estos coeficientes se aplicarán sobre los valores catastrales actualizados conforme al apartado 1.*

En el año de aprobación de la ponencia total de valores de cada municipio la relación RM toma por tanto el valor 0,50. Sin embargo, en los años posteriores el valor catastral se va actualizando de acuerdo a los coeficientes establecidos en las sucesivas Leyes de Presupuestos Generales del Estado produciéndose una desviación respecto a la evolución del mercado que hace que cada año varíe la relación RM.

En el gráfico siguiente se muestra un ejemplo de evolución del valor de mercado y del valor catastral para un determinado municipio. En el año inicial (año 2009, entrada en vigor de la ponencia de valores) se observa como el coeficiente RM es de 0,50 pero en los años siguientes 2010, 2011, 2012 y 2013 si bien se produce una considerable bajada del mercado el valor catastral permanece prácticamente constante por lo que la relación RM sube. En 2014 se produce una bajada importante del valor catastral por lo que entonces la relación RM baja. Se observa por tanto como la relación RM es una variable que depende de dos factores: la evolución del mercado inmobiliario y la variación del valor catastral.



La determinación del coeficiente de referencia al mercado de un municipio consistirá por tanto en el estudio estadístico de la relación existente entre dos variables cuantitativas como son el valor catastral y el valor de mercado de los bienes inmuebles urbanos a una fecha determinada.

Entre ambas variables se supone a priori que existe una relación lineal positiva, es decir, que a mayor valor catastral debe corresponder un mayor valor de mercado, lo cual es lógico si se tiene en cuenta que la determinación del valor catastral se obtiene a partir del valor de mercado obtenido de la ponencia catastral de valores.

Para comprobar que se cumple esta relación entre las variables se determina el coeficiente de correlación de Pearson (coeficiente de correlación lineal simple) para cada una de las zonas de estudio. El coeficiente de correlación lineal de Pearson puede tomar valores en el intervalo -1 y 1. Valores del coeficiente de Pearson próximos a 1 indican la existencia de una asociación positiva fuerte entre las variables mientras que valores cercanos a 0 indicarían la ausencia de asociación lineal.

En este estudio se han obtenido valores del coeficiente de Pearson para cada una de las zonas de estudio entre 0,6 y 0,9 lo cual viene a confirmar la existencia de una buena asociación lineal entre los valores catastrales y los valores de mercado.

El cálculo del coeficiente RM se puede realizar a tres niveles en función de la dinámica inmobiliaria de cada municipio: a nivel de municipio (RMM), a nivel de grupo de municipios (RMA) y a nivel de distritos dentro de un mismo municipio (RMD).

- **RMM:** Expresa la relación media RM de todos los testigos validados de un mismo municipio. Se utiliza directamente como coeficiente RM para la determinación directa del coeficiente de municipio de aquellas poblaciones con buena dinámica inmobiliaria.
- **RMA:** Expresa la relación media RM de todos los testigos validados de un grupo de municipios agrupados en función del año de aprobación de la ponencia de valores catastrales. Se utiliza de forma ponderada junto al RMM, para la determinación directa del RM de municipios con media o baja dinámica inmobiliaria.
- **RMD:** Expresa la relación media RM de todos los testigos validados de una misma zona o distrito dentro de un único municipio. Se utiliza para la determinación de los coeficientes de distrito.

A efectos de cálculo del RM los municipios se clasifican de acuerdo a la siguiente tabla:

CLASIFICACIÓN MUNICIPIOS PARA CÁLCULO RM				
CLASIF. MUNICIPIO	RM =	N.º TESTIGOS	CON COEF. DE DISTRITO	PARTICIPA EN EL CÁLCULO DE RMA
A1	RMM	N.º ≥ 250	SI	NO
A2	RMM	N.º ≥ 250	NO	NO
A3	RMM	100 ≤ N.º < 250	NO	SI
B1	RMM	60 ≤ N.º < 100	NO	SI
B2	(RMM + RMA) / 2	30 ≤ N.º < 60	NO	SI
B3	(RMA x 2 + RMM) / 3	10 ≤ N.º < 30	NO	SI
B4	RMA	N.º ≤ 10	NO	SI

A.5.1. Coeficiente RMM

El cálculo directo del coeficiente de relación al mercado RM en cada municipio se obtiene como la media aritmética de los coeficientes RM de una muestra significativa de mercado formada por valores declarados en escrituras públicas de transmisiones de bienes inmuebles de naturaleza urbana de uso residencial, aparcamiento, almacén y trastero con fecha de devengo comprendida entre el 1 de junio de 2016 y el 30 de julio de 2018.

La muestra utilizada para la obtención del RM de cada municipio está formada solo por testigos de ese municipio cuando se dispone de un mínimo de 60 testigos válidos. Cuando la muestra esté por debajo de ese número el RM se obtiene de forma ponderada entre el RM obtenido solo con los testigos del municipio (RMM) y el RM obtenido agrupando los municipios en función del año de aprobación de la ponencia de valores (RMA) es decir:

- Municipios con un número de testigos validados mayor o igual de 60: RMM.
- Municipios con un número de testigos validados comprendido entre 30 y 60: $(RMM + RMA) / 2$.
- Municipios con un número de testigos validados comprendido entre 10 y 29: $(RMM + RMA \times 2) / 3$.
- Municipios con un número de testigos validados menor de 10: RMA. En este caso el coeficiente multiplicador K finalmente obtenido será el menor entre el obtenido por el cálculo directo y el cálculo indirecto.

A.5.2. Coeficiente RMA

Para el estudio agregado, en especial cuando se trata de revisiones catastrales antiguas, se ha decidido agrupar municipios por varios años para analizarlos conjuntamente, ya que, en muchos casos, existen pocos testigos por año de revisión y, por otra parte, en las ponencias de valores antiguas, la relación entre valor catastral y valor de mercado es más heterogénea que en la actualidad.

Para obtener el RMA se agrupan los municipios atendiendo a los siguientes parámetros:

- El año de aprobación de la ponencia total de valores catastrales. Para ello se forman los siguientes grupos:

GRUPO	AÑO ENTRADA EN VIGOR PONENCIA TOTAL VALORES	
P01	1984	1990
P02	1994	2000
P03	2001	2003
P04	2004	2004
P05	2005	2005
P06	2006	2007
P07	2008	2009
P08	2010	2011
P09	2012	2012
P10	2013	2013

P11	2014	2015
-----	------	------

- La evolución de los valores catastrales desde su entrada en vigor hasta el año 2016 atendiendo a los sucesivos coeficientes de actualización publicados por las Leyes de Presupuestos Generales del Estado. Para ello se forman 3 grupos atendiendo a si el valor catastral actual ha experimentado, de forma acumulada, una bajada desde su aprobación (CAVC acumulado < 0,90), se ha mantenido (CAVC acumulado entre 0,90 y 1,10) o ha crecido (CAVC > 1,10),

GRUPO	CAVC ACUMULADO
C01	< 0,90
C02	0,90 - 1,10
C03	> 1,10

- No se incluye en las agrupaciones aquellos municipios que por sus características especiales de mercado (capitales de provincia, municipios de playa, o elevado número de testigos respecto al grupo en el que se encuentran), determinaban el resultado final de cada grupo.

Combinando estas agrupaciones se obtiene la siguiente distribución muestral:

Nº TESTIGOS CÁLCULO RMA RESIDENCIAL				
GRUPO AÑO PONENCIA	GRUPO CAVC ACUMULADO			Total Resultado
	C01	C02	C03	
P01			1.332	1.332
P02		296	2.591	2.887
P03		826	1.668	2.494
P04			1.106	1.106
P05	31	617		648
P06	1.063	231		1.294
P07	1.332	403		1.735
P08	452	47		499
P09	150	206		356
P10		665		665
P11		403		403
TOTAL	3.028	3.694	6.697	13.419

Nº TESTIGOS CÁLCULO RMA GARAJE - TRASTERO				
GRUPO AÑO PONENCIA	GRUPO CAVC ACUMULADO			Total Resultado
	C01	C02	C03	
P01			243	243
P02		74	1.694	1.768
P03		292	576	868
P04			365	365
P05	3	349		352
P06	525	230		755

P07	830	76	906
P08	352		352
P09	126	79	205
P10		328	328
P11		245	245
TOTAL	1.836	1.673	2.878
			6.387

Los coeficientes de referencia al mercado por año (RMA) que se obtienen son:

RMA GARAJE – TRASTERO				
GRUPO AÑO PON	GRUPO CAVC ACUMULADO			MEDIA
	C01	C02	C03	
P01			0,8036	0,8036
P02		0,5844	0,7135	0,7081
P03		0,7778	0,8063	0,7967
P04			0,7984	0,7984
P05	0,5442	0,7492		0,7474
P06	0,8356	0,9783		0,8791
P07	0,7950	0,8653		0,8009
P08	0,8092			0,8092
P09	0,7821	0,9230		0,8364
P10		0,7623		0,7623
P11		0,8427		0,8427
MEDIA	0,8080	0,8082	0,7504	0,7821

RMA RESIDENCIAL				
GRUPO AÑO PON	GRUPO CAVC ACUMULADO			MEDIA
	C01	C02	C03	
P01			0,5237	0,5237
P02		0,4590	0,4943	0,4907
P03		0,5762	0,5720	0,5734
P04			0,5700	0,5700
P05	0,6775	0,6154		0,6184
P06	0,7461	0,7468		0,7462
P07	0,7369	0,7545		0,7409
P08	0,6643	0,7646		0,6737
P09	0,7304	0,8408		0,7943
P10		0,8012		0,8012
P11		0,6138		0,6138
MEDIA	0,7283	0,6652	0,5320	0,6130

A.5.3. Coeficiente RMD

En aquellos municipios en los que por su importancia, tamaño, dinámica inmobiliaria y tiempo transcurrido desde la entrada en vigor de la ponencia total de valores, se han observado diferencias entre distintas zonas urbanas que dan lugar a variaciones significativas en los coeficientes de referencia al mercado, se han determinado los coeficientes RM desagregados por zonas.

Estas zonas se identifican con los códigos postales ya que estos vienen vinculados a la referencia catastral por lo que la identificación del código correspondiente es inmediata.

Para cada grupo considerado se obtienen los resultados que se indican en la siguiente tabla. El coeficiente de distrito se obtiene como la relación entre el RMM y el RMD. Los distritos que no tienen al menos 30 testigos adoptan el coeficiente de distrito con valor 1,00, es decir se considera como RM del distrito el RM medio del municipio.

PROVINCIA DE ALICANTE													
COD INE	MUNICIPIO	CP	IDENTIFICACIÓN ZONA	USO RESIDENCIAL					USO GARAJE TRASTERO				
				N.º	RMM_R	RMD_R	Cd calc	Cd ajust.	N.º	RMM_G	RMD_G	Cu calc	Cu ajust.
3009	ALCOY/ALCOI	3801	CASO ESTE	226	0,5413	0,4633	1,17	1,15	113	0,5534	0,5337	0,8681	0,85
3009	ALCOY/ALCOI	3802	CASCO SUR	297	0,5413	0,5767	0,94	0,90	357	0,5534	0,5534	1,0000	1,00
3009	ALCOY/ALCOI	3803	CASCO OESTE	232	0,5413	0,5419	1,00	0,95	113	0,5534	0,5030	1,0000	1,00
3009	ALCOY/ALCOI	3804	CASO NORTE	263	0,5413	0,5679	0,95	0,95	108	0,5534	0,6267	0,9063	0,90
3014	ALICANTE/ALACANT	3001	RAMBLA MENDEZ NUÑEZ – DOCTOR GADEA	185	0,4926	0,4123	1,19	1,15	90	0,6175	0,4546	0,9071	0,90
3014	ALICANTE/ALACANT	3002	BARRI VELL STA. CREU – V. DEL SOCORRO	210	0,4926	0,3620	1,36	1,35	43	0,6175	0,3909	0,9262	0,90
3014	ALICANTE/ALACANT	3003	AV. MAISONAVE – EUSEBIO SEMPERE	311	0,4926	0,4769	1,03	1,00	167	0,6175	0,5041	0,9460	0,90
3014	ALICANTE/ALACANT	3004	MERCAT	482	0,4926	0,4635	1,06	1,05	266	0,6175	0,5569	0,8324	0,80
3014	ALICANTE/ALACANT	3005	RENFE NORTE – EL TOSSAL	794	0,4926	0,5096	0,97	0,95	347	0,6175	0,7387	0,6899	0,65
3014	ALICANTE/ALACANT	3006	RENFE SUR – POL. IND. PLA DE VALLONGA	559	0,4926	0,5349	0,92	0,90	83	0,6175	0,7207	0,7422	0,70
3014	ALICANTE/ALACANT	3007	BENALUA – FLORIDA BAJA	543	0,4926	0,5405	0,91	0,90	156	0,6175	0,7241	0,7465	0,70
3014	ALICANTE/ALACANT	3008	POLÍGONO BABEL – SAN GABRIEL	468	0,4926	0,4946	1,00	0,95	137	0,6175	0,6199	0,7980	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3009	RABASA – AV. UNIVERSITAT	502	0,4926	0,5280	0,93	0,90	75	0,6175	0,6467	0,8164	0,80
3014	ALICANTE/ALACANT	3010	ALTOZANO	554	0,4926	0,5679	0,87	0,85	159	0,6175	0,6872	0,8265	0,80
3014	ALICANTE/ALACANT	3011	VIRGEN DEL REMEDIO – CIUDAD JARDÍN	345	0,4926	0,6213	0,79	0,75	55	0,6175	0,4968	1,0000	1,00
3014	ALICANTE/ALACANT	3012	CAROLINAS BAJAS	857	0,4926	0,5657	0,87	0,85	104	0,6175	0,7178	0,7880	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3013	BON REPOS – AV. DENIA – MARQ	685	0,4926	0,4828	1,02	1,00	81	0,6175	0,6714	0,7191	0,70
3014	ALICANTE/ALACANT	3014	SIDI IFNI – NOU ALACANT	196	0,4926	0,5482	0,90	0,85	11	0,6175	0,7422	0,7978	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3015	GARBINET	458	0,4926	0,5285	0,93	0,90	184	0,6175	0,6194	0,8533	0,85
3014	ALICANTE/ALACANT	3016	ALBUFERETA	417	0,4926	0,3803	1,30	1,25	130	0,6175	0,6068	0,6267	0,60
3014	ALICANTE/ALACANT	3112	VILLAFRANQUEZA	54	0,4926	0,4852	1,02	1,00	17	0,6175	0,7020	0,7978	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3113	EL REBOLLEDÓ	5	0,4926	0,5031	1,00	1,00	0	0,6175	---	0,7978	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3114	EL BACAROT	4	0,4926	0,5004	1,00	1,00	2	0,6175	0,5533	0,7978	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3138	TABARCA	5	0,4926	0,3355	1,00	1,00	0	0,6175	---	0,7978	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3540	CABO HUERTAS	1.120	0,4926	0,3661	1,35	1,30	661	0,6175	0,5699	0,6424	0,60
3014	ALICANTE/ALACANT	3559	SANTA FAZ	7	0,4926	0,4539	1,00	1,00	4	0,6175	0,6991	0,7978	0,75
3014	ALICANTE/ALACANT	3699	VILLANUEVA	2	0,4926	0,3656	1,00	1,00	1	0,6175	0,5561	0,7978	0,75
3018	ALTEA	3590	CASCO	663	0,5016	0,5031	1,00	0,95	337	0,6171	0,6171	0,8152	0,80
3018	ALTEA	3599	ALTEA LA VELLA	187	0,5016	0,4965	1,01	1,00	48	0,6171	0,6174	0,8042	0,80
3031	BENIDORM	3501	CASCO	617	0,4712	0,4458	1,06	1,05	141	0,6315	0,5708	0,7810	0,75
3031	BENIDORM	3502	PLAYA DE PONIENTE	1.197	0,4712	0,4415	1,07	1,05	435	0,6315	0,6534	0,6757	0,65
3031	BENIDORM	3503	PLAYA DE LEVANTE	1.113	0,4712	0,5171	0,91	0,90	260	0,6315	0,6267	0,8251	0,80
3063	DÉNIA	3700	CASCO	1.717	0,2688	0,2686	1,00	1,00	507	0,5389	0,5275	0,5092	0,50
3063	DÉNIA	3709	DISEMINADOS LA XARA	19	0,2688	0,3078	1,00	1,00	7	0,5389	0,9358	0,4988	0,45
3063	DÉNIA	3749	DISEMINADOS JESÚS POBRE	21	0,2688	0,3122	1,00	1,00	12	0,5389	0,8611	0,4988	0,45
3063	DÉNIA	3779	LES MARINES	33	0,2688	0,2239	1,20	1,20	10	0,5389	0,5249	0,4988	0,45
3063	DÉNIA	3789	URB. MONTE PEGO	32	0,2688	0,2712	0,99	0,95	19	0,5389	0,4996	0,4988	0,45
3065	ELCHE/ELX	3139	DISEMINADOS VALVERDE ALTO	0	0,5005	--	1,00	1,00	0	0,6861	--	0,7294	0,70

PROVINCIA DE ALICANTE													
COD INE	MUNICIPIO	CP	IDENTIFICACIÓN ZONA	USO RESIDENCIAL					USO GARAJE TRASTERO				
				N.º	RMM_R	RMD_R	Cd calc	Cd ajust.	N.º	RMM_G	RMD_G	Cu calc	Cu ajust.
3065	ELCHE/ELX	3194	LA MARINA (PLAYA)	53	0,5005	0,3497	1,43	1,40	9	0,6861	0,6980	0,7294	0,70
3065	ELCHE/ELX	3195	ARENALES DEL SOL (PLAYA)	293	0,5005	0,3606	1,39	1,35	180	0,6861	0,6923	0,5209	0,50
3065	ELCHE/ELX	3201	CASCO SUR (AV LLIBERTAT – ANTONIO MACHADO)	692	0,5005	0,5658	0,88	0,85	130	0,6861	0,6957	0,8132	0,80
3065	ELCHE/ELX	3202	CASCO ESTE (UNIVERDIDAD)	461	0,5005	0,4563	1,10	1,05	256	0,6861	0,6530	0,6987	0,65
3065	ELCHE/ELX	3203	CASO ESTE (LA TORRETA – HOSPITAL GENERAL)	375	0,5005	0,4345	1,15	1,15	200	0,6861	0,6832	0,6359	0,60
3065	ELCHE/ELX	3204	CASCO SUR (ANTONIO MACHADO)	341	0,5005	0,5357	0,93	0,90	88	0,6861	0,6103	0,8777	0,85
3065	ELCHE/ELX	3205	CASCO OESTE (PLAZA MADRID)	471	0,5005	0,5041	0,99	0,95	125	0,6861	0,7125	0,7075	0,70
3065	ELCHE/ELX	3206	CASCO NORTE (CARRÚS)	652	0,5005	0,5792	0,86	0,85	95	0,6861	0,5796	0,9992	0,95
3065	ELCHE/ELX	3207	CASCO NORTE (UNIVERSIDAD)	0	0,5005	---	1,00	1,00	0	0,6861	---	0,7294	0,70
3065	ELCHE/ELX	3208	CASCO ESTE (ESTADIO MARTÍNEZ VALERO)	30	0,5005	0,3588	1,39	1,35	52	0,6861	0,6006	0,5974	0,55
3065	ELCHE/ELX	3290	DISEMINADOS (ALZABARES)	14	0,5005	0,2811	1,00	1,00	32	0,6861	1,0692	0,2629	0,25
3065	ELCHE/ELX	3292	DISEMINADOS (LAS BAYAS)	27	0,5005	0,4057	1,00	1,00	20	0,6861	1,0296	0,7294	0,70
3065	ELCHE/ELX	3293	DISEMINADOS (LLANO DE SAN JOSÉ, ALGORÓS)	16	0,5005	0,3056	1,00	1,00	9	0,6861	0,7410	0,7294	0,70
3065	ELCHE/ELX	3294	DISEMINADOS (LA FOIA - EL HONDO)	39	0,5005	0,4779	1,05	1,00	18	0,6861	0,9714	0,7294	0,70
3065	ELCHE/ELX	3295	DISEMINADOS (JUBALCOY – MAITINO)	0	0,5005	---	1,00	1,00	0	0,6861	---	0,7294	0,70
3065	ELCHE/ELX	3320	PEDANÍA DE TORRELLANO	122	0,5005	0,4819	1,04	1,00	30	0,6861	0,7007	0,6878	0,65
3082	JÁVEA/XÀBIA	3730	CASCO	534	0,2448	0,2481	0,99	0,95	216	0,5061	0,5121	0,4845	0,45
3082	JÁVEA/XÀBIA	3737	MONTGÓ	2	0,2448	0,2291	1,00	1,00	0	0,5061	---	0,4836	0,45
3082	JÁVEA/XÀBIA	3738	ARENAL – CALA BLANCA – URBANIZACIONES	254	0,2448	0,2379	1,03	1,00	132	0,5061	0,4964	0,4792	0,45
3099	ORIHUELA	3186	URB. LIMIT. TORREVIEJA	102	0,3071	0,3055	1,01	1,00	7	0,7320	0,9296	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3189	CABO ROIG – PUNTA PRIMA	1.979	0,3071	0,2914	1,05	1,05	303	0,7320	0,7909	0,3684	0,35
3099	ORIHUELA	3191	URB. LIMIT. PILAR HORAD.	15	0,3071	0,2837	1,00	1,00	1	0,7320	0,1715	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3193	URB. LIMIT SAN MIGUEL DE SALINAS	49	0,3071	0,3143	0,98	0,95	3	0,7320	0,7041	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3300	CASCO URBANO	2.937	0,3071	0,3154	0,97	0,95	444	0,7320	0,6909	0,4566	0,45
3099	ORIHUELA	3311	PEDANIAS LA APARECIDA – RAIGUERO	13	0,3071	0,3949	1,00	1,00	2	0,7320	0,3337	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3312	PEDANÍA DESAMPARADOS	11	0,3071	0,4072	1,00	1,00	4	0,7320	0,8596	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3313	PEDANÍA TORREMENDO	89	0,3071	0,3057	1,00	1,00	7	0,7320	0,7685	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3314	PEDANÍA SAN BARTOLOMÉ	11	0,3071	0,4520	1,00	1,00	0	0,7320	---	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3315	PEDANÍA LA MURADA	4	0,3071	0,4896	1,00	1,00	0	0,7320	---	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3316	PEDANÍA LAS SIETE CASAS	4	0,3071	0,4576	1,00	1,00	1	0,7320	0,1570	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3317	PEDANÍAS	9	0,3071	0,4501	1,00	1,00	6	0,7320	0,7122	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3321	PEDANÍA CORRENTÍAS MEDIAS	0	0,3071	---	1,00	1,00	0	0,7320	---	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3322	PEDANÍA MOLINS	3	0,3071	0,3962	1,00	1,00	0	0,7320	---	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3325	PEDANÍA BARRIO NUEVO	4	0,3071	0,4798	1,00	1,00	1	0,7320	1,4410	0,4196	0,40
3099	ORIHUELA	3369	CASCO URBANO	9	0,3071	0,2614	1,00	1,00	1	0,7320	0,8430	0,4196	0,40
3133	TORREVIEJA	3181	CASCO CENTRO	766	0,6946	0,8120	0,86	0,85	78	0,8647	0,9386	0,8651	0,85
3133	TORREVIEJA	3182	CASCO AV. HABANERAS – C/ FUENSANTA	846	0,6946	0,8155	0,85	0,85	140	0,8647	0,8713	0,9359	0,90
3133	TORREVIEJA	3183	URB. LOS FRUTALES, LOS OLIVOS, PANORAMA, TORREBLANCA	961	0,6946	0,6150	1,13	1,10	111	0,8647	0,9436	0,6518	0,65

PROVINCIA DE ALICANTE													
COD INE	MUNICIPIO	CP	IDENTIFICACIÓN ZONA	USO RESIDENCIAL					USO GARAJE TRASTERO				
				N.º	RMM_R	RMD_R	Cd calc	Cd ajust.	N.º	RMM_G	RMD_G	Cu calc	Cu ajust.
3133	TORREVIEJA	3184	URB. TORRETA, EL LIMONAR	292	0,6946	0,5892	1,18	1,15	2	0,8647	0,7823	0,8033	0,80
3133	TORREVIEJA	3185	ENSANCHE SUR (AV DESIDERIO RODRÍGUEZ, C/ URBANO ARREGUI)	598	0,6946	0,6553	1,06	1,05	166	0,8647	0,8716	0,7518	0,75
3133	TORREVIEJA	3186	URB. LAGO JARDÍN	0	0,6946	---	1,00	1,00	0	0,8647	---	---	1,00
3133	TORREVIEJA	3188	URB. LOMAS DEL MAR, MOLINO BLANCO, LA MATA	346	0,6946	0,5328	1,30	1,30	73	0,8647	0,7482	0,7121	0,70

PROVINCIA DE CASTELLÓN													
COD INE	MUNICIPIO	CP	IDENTIFICACIÓN ZONA	USO RESIDENCIAL					USO GARAJE TRASTERO				
				N.º	RMM_R	RMD_R	Cd calc	Cd ajust.	N.º	RMM_G	RMD_G	Cu calc	Cu ajust.
12004	ALCALÀ DE XIVERT	12570	ALCALÁ PUEBLO	249	0,5689	0,5549	1,03	1,00	64	0,7222	0,7204	0,7702	0,75
12004	ALCALÀ DE XIVERT	12579	ALCOSSEBRE (PLAYA)	184	0,5689	0,5878	0,97	0,95	27	0,7222	0,7267	0,7876	0,75
12011	ALMENARA	12590	ALMENARA PUEBLO	107	0,4853	0,5196	0,93	0,90	84	0,6087	0,6601	0,7871	0,75
12011	ALMENARA	12591	ALMENARA PLAYA	83	0,4853	0,4411	1,10	1,10	46	0,6087	0,5287	0,8344	0,80
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	12001	CASTELLÓN CENTRO	152	0,8443	0,8747	0,97	0,95	33	0,7846	0,7063	1,0000	1,00
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	12002	CASTELLÓN CENTRO – SUR	255	0,8443	0,8844	0,95	0,95	63	0,7846	0,5525	1,0000	1,00
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	12003	CASTELLÓN ESTE	490	0,8443	0,8444	1,00	0,95	170	0,7846	0,7110	1,0000	1,00
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	12004	CASTELLÓN NORTE	633	0,8443	0,8639	0,98	0,95	155	0,7846	0,7140	1,0000	1,00
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	12005	CASTELLÓN SUR-ESTE	558	0,8443	0,8730	0,97	0,95	225	0,7846	0,7787	1,0000	1,00
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	12006	CASTELLÓN SUR-OESTE Y UNIVERSIDAD	1.009	0,8443	0,8310	1,02	1,00	325	0,7846	0,9124	0,9108	0,90
12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	12100	GRAO DE CASTELLÓN (PLAYA)	316	0,8443	0,7498	1,13	1,10	30	0,7846	0,7874	0,9523	0,95
12082	NULES	12520	NULES PUEBLO	313	0,4799	0,4827	0,99	0,95	61	0,7004	0,7004	0,6892	0,65
12082	NULES	12529	NULES PLAYA	7	0,4799	0,3555	1,00	1,00	0	0,7004	---	0,6853	0,65

PROVINCIA DE VALENCIA													
COD INE	MUNICIPIO	CP	IDENTIFICACIÓN ZONA	USO RESIDENCIAL					USO GARAJE TRASTERO				
				N.º	RMM_R	RMD_R	Cd calc	Cd ajust.	N.º	RMM_G	RMD_G	Cu calc	Cu ajust.
46105	CULLERA	46400	CULLERA CASCO	1.159	0,4622	0,4683	0,99	0,95	219	0,5340	0,5286	0,8860	0,85
46105	CULLERA	46408	EL DOSEL, FARO DE CULLERA Y MARENYS DE SAN LORENZO	149	0,4622	0,4179	1,11	1,10	29	0,5340	0,5969	0,8655	0,85
46105	CULLERA	46409	EL BROSQUIL, EL ESTANY, EL MARENYET	3	0,4622	0,2864	1,00	1,00	0	0,5340	---	0,8655	0,85
46131	GANDIA	46701	CASCO NORTE	853	0,4638	0,5117	0,91	0,90	357	0,5497	0,6325	0,8089	0,80
46131	GANDIA	46702	CASCO SUR	828	0,4638	0,4907	0,95	0,90	213	0,5497	0,5849	0,8389	0,80
46131	GANDIA	46728	CASCO NORTE	2	0,4638	0,4331	1,00	1,00	0	0,5497	---	0,8437	0,80
46131	GANDIA	46730	PLAYA Y GRAO	1.186	0,4638	0,4107	1,13	1,10	414	0,5497	0,4592	0,8944	0,85
46235	SUECA	46410	SUECA NÚCLEO	605	0,7210	0,7266	0,99	0,95	209	0,6670	0,6690	1,0000	1,00
46235	SUECA	46419	LES PALMERES – MARENYS	99	0,7210	0,7159	1,01	1,00	37	0,6670	0,6951	1,0000	1,00
46235	SUECA	46420	EL PERELLÓ	149	0,7210	0,7016	1,03	1,00	31	0,6670	0,6201	1,0000	1,00
46250	VALENCIA	46001	CIUTAT VELLA – MERCAT CENTRAL	354	0,3673	0,2901	1,27	1,25	77	0,5034	0,3418	0,8487	0,80
46250	VALENCIA	46002	PLAÇA AJUNTAMENT	133	0,3673	0,3162	1,16	1,15	60	0,5034	0,3357	0,9418	0,90
46250	VALENCIA	46003	CIUTAT VELLA – SEU XEREA	379	0,3673	0,2700	1,36	1,35	52	0,5034	0,3322	0,8127	0,80
46250	VALENCIA	46004	GRAN VIA – CIRIL AMOROS – COLON	217	0,3673	0,3436	1,07	1,05	165	0,5034	0,4228	0,8127	0,80
46250	VALENCIA	46005	ANTIC REGNE – GRAN VIA	438	0,3673	0,3002	1,22	1,20	93	0,5034	0,3466	0,8660	0,85
46250	VALENCIA	46006	MONTOLIVET – PERIS I VALERO	1.590	0,3673	0,3319	1,11	1,10	388	0,5034	0,4572	0,7258	0,70
46250	VALENCIA	46007	AV GIORGETA- CALLE SAN VICENTE	1.424	0,3673	0,3780	0,97	0,95	288	0,5034	0,5068	0,7458	0,70
46250	VALENCIA	46008	LA PEXINA – EL BOTÀNIC	1.006	0,3673	0,3545	1,04	1,00	181	0,5034	0,4906	0,7226	0,70
46250	VALENCIA	46009	MARXALEMES	1.437	0,3673	0,3727	0,99	0,95	251	0,5034	0,4664	0,7992	0,75
46250	VALENCIA	46010	MESTALLA – EXPOSICIÓN – VIVEROS	624	0,3673	0,3372	1,09	1,05	205	0,5034	0,3692	0,9133	0,90
46250	VALENCIA	46011	LA MALVA ROSA	1.492	0,3673	0,2938	1,25	1,25	106	0,5034	0,4286	0,6855	0,65
46250	VALENCIA	46012	EL PERELLONET	265	0,3673	0,3524	1,04	1,00	25	0,5034	0,4231	0,7296	0,70
46250	VALENCIA	46013	HERMANOS MARISTAS – ANTONIO FERRANDIS	693	0,3673	0,3837	0,96	0,95	310	0,5034	0,5823	0,6590	0,65
46250	VALENCIA	46014	LA LLUM – PATRAIX	820	0,3673	0,4127	0,89	0,85	539	0,5034	0,5893	0,7004	0,70
46250	VALENCIA	46015	CAMPANAR – BENIFERRI	1.076	0,3673	0,3810	0,96	0,95	602	0,5034	0,5835	0,6530	0,65
46250	VALENCIA	46016	CARPESA – TAV. BLANQUES	41	0,3673	0,3928	0,94	0,90	4	0,5034	0,6881	0,7296	0,70
46250	VALENCIA	46017	JESUS-SANT MARCELÍ-LA TORRE	1.245	0,3673	0,4252	0,86	0,85	207	0,5034	0,5523	0,7700	0,75
46250	VALENCIA	46018	AV. DEL CID – TRES FORQUES	1.632	0,3673	0,4017	0,91	0,90	286	0,5034	0,4925	0,8155	0,80
46250	VALENCIA	46019	TORREFIEL – RASCANYA	1.150	0,3673	0,4369	0,84	0,80	196	0,5034	0,5044	0,8660	0,85
46250	VALENCIA	46020	BENIMACLET	796	0,3673	0,3351	1,10	1,05	216	0,5034	0,4398	0,7619	0,75
46250	VALENCIA	46021	AV. ARAGON – BLASCO IBÁÑEZ	952	0,3673	0,3677	1,00	0,95	223	0,5034	0,4416	0,8326	0,80
46250	VALENCIA	46022	AYORA-BLASCO IBÁÑEZ-TARONGERS	1.394	0,3673	0,3355	1,09	1,05	324	0,5034	0,4928	0,6808	0,65
46250	VALENCIA	46023	AV. FRANCIA	750	0,3673	0,3499	1,05	1,00	371	0,5034	0,4633	0,7553	0,75
46250	VALENCIA	46024	NATZARET	413	0,3673	0,4240	0,87	0,85	59	0,5034	0,6550	0,6473	0,60
46250	VALENCIA	46025	BENICALAP	834	0,3673	0,4191	0,88	0,85	272	0,5034	0,6095	0,6876	0,65
46250	VALENCIA	46026	MALILLA – FORN D'ALCEDO	424	0,3673	0,3938	0,93	0,90	90	0,5034	0,5110	0,7708	0,75
46250	VALENCIA	46035	BENIMAMET	278	0,3673	0,4316	0,85	0,85	42	0,5034	0,6174	0,6991	0,65
46250	VALENCIA	46112	MASSAROJOS	41	0,3673	0,3203	1,15	1,10	6	0,5034	0,6970	0,7296	0,70

PROVINCIA DE VALENCIA													
COD INE	MUNICIPIO	CP	IDENTIFICACIÓN ZONA	USO RESIDENCIAL					USO GARAJE TRASTERO				
				N.º	RMM_R	RMD_R	Cd calc	Cd ajust.	N.º	RMM_G	RMD_G	Cu calc	Cu ajust.
46250 VALENCIA		46116	URB. SAN ISIDRO DE BENAGEBER	0	0,3673	---	1,00	1,00	0	0,5034	---	0,7296	0,70
46250 VALENCIA		46131	CASES DE BARCENA	8	0,3673	0,3862	1,00	1,00	0	0,5034	---	0,7296	0,70

A.6. TABLAS DE CÁLCULO DIRECTO COEFICIENTES RM

CÁLCULO DIRECTO COEFICIENTES RM

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA							USO GARAJE TRASTERO								
					N.º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N.º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
3	3002	3002	AGOST	2.006	23	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7911	0,7461	0,7611	5	B4	P06	C01	RMA	1,0523	0,8356	0,8356
3	3003	3003	AGRES	1.989	1	B4	P01	C03	RMA	0,3965	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3004	3004	AIGÜES	1.988	7	B4	P01	C03	RMA	0,5676	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3005	3005	ALBATERA	1.987	221	A3	P01	C03	RMM	0,5706	0,5237	0,5706	44	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,8965	0,8036	0,8500
3	3006	3006	ALCALALÍ	2.001	25	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4791	0,5720	0,5410	1	B4	P03	C03	RMA	1,1357	0,8063	0,8063
3	3007	3007	ALCOCER DE PLANES	1.989	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3008	3008	ALCOLEJA	2.011	3	B4	P08	C02	RMA	0,8621	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
3	3009	3009	ALCOY/ALCOI	2.000	1.018	A1	P02	C03	RMM	0,5413	0,4943	0,5413	691	A1	P02	C03	RMM	0,5534	0,7135	0,5534
3	3010	3010	ALFAFARA	1.989	1	B4	P01	C03	RMA	0,6568	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3011	3011	ALFÀS DEL PI, L'	1.996	515	A2	P02	C03	RMM	0,2513	0,4943	0,2513	207	A3	P02	C03	RMM	0,4653	0,7135	0,4653
3	3012	3012	ALGORFA	1.995	194	A3	P02	C03	RMM	0,4502	0,4943	0,4502	20	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7401	0,7135	0,7223
3	3013	3013	ALGUEÑA	2.001	9	B4	P03	C03	RMA	0,6506	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
3	3900	3014	ALICANTE/ALACANT	1.996	8.763	A1	P02	C03	RMM	0,4926	0,4943	0,4926	2.773	A1	P02	C03	RMM	0,6175	0,7135	0,6175
3	3015	3015	ALMORADÍ	2.008	404	A2	P07	C01	RMM	0,7984	0,7369	0,7984	97	B1	P07	C01	RMM	0,8304	0,7950	0,8304
3	3016	3016	ALMUDAINA	1.990	2	B4	P01	C03	RMA	0,4419	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3017	3017	ALQUERIA D'ASNAR, L'	1.989	1	B4	P01	C03	RMA	0,5612	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3018	3018	ALTEA	2.010	850	A1	P08	C01	RMM	0,5016	0,6643	0,5016	385	A1	P08	C01	RMM	0,6171	0,8092	0,6171
3	3019	3019	ASPE	2.009	217	A3	P07	C02	RMM	0,7798	0,7545	0,7798	41	B2	P07	C02	(RMM + RMA) / 2	0,7951	0,8653	0,8302
3	3001	3001	ATZÚBIA, L'	1.990	18	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5096	0,5237	0,5190	1	B4	P01	C03	RMA	0,6307	0,8036	0,8036
3	3020	3020	BALONES	1.990	1	B4	P01	C03	RMA	0,4616	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3021	3021	BANYERES DE MARIOLA	1.986	65	B1	P01	C03	RMM	0,3530	0,5237	0,3530	44	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6515	0,8036	0,7275
3	3022	3022	BENASAU	1.990	5	B4	P01	C03	RMA	0,6607	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3023	3023	BENEIXAMA	1.998	20	B3	P02	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5027	0,4590	0,4735	6	B4	P02	C02	RMA	0,8074	0,5844	0,5844
3	3024	3024	BENEJÚZAR	2.002	92	B1	P03	C03	RMM	0,6382	0,5720	0,6382	24	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5228	0,8063	0,7118
3	3025	3025	BENFERRI	2.006	11	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7269	0,7468	0,7402	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
3	3026	3026	BENIARBEIG	2.001	137	A3	P03	C03	RMM	0,4942	0,5720	0,4942	65	B1	P03	C03	RMM	0,9263	0,8063	0,9263
3	3027	3027	BENIARDÁ	2.008	5	B4	P07	C02	RMA	0,6525	0,7545	0,7545	1	B4	P07	C02	RMA	0,7795	0,8653	0,8653
3	3028	3028	BENIARRÉS	2.008	21	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5426	0,7369	0,6721	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
3	3030	3030	BENIDOLEIG	2.003	28	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5289	0,5762	0,5604	3	B4	P03	C02	RMA	0,6519	0,7778	0,7778
3	3031	3031	BENIDORM	1.990	2.927	A1	P01	C03	RMM	0,4712	0,5237	0,4712	836	A1	P01	C03	RMM	0,6315	0,8036	0,6315
3	3032	3032	BENIFALLIM	1.990	4	B4	P01	C03	RMA	0,8657	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3033	3033	BENIFATO	1.990	1	B4	P01	C03	RMA	0,3943	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3029	3029	BENIGEMBLA	2.010	5	B4	P08	C01	RMA	0,6537	0,6643	0,6643	1	B4	P08	C01	RMA	0,7896	0,8092	0,8092
3	3034	3034	BENIJÓFAR	2.009	55	B2	P07	C02	(RMM + RMA) / 2	0,5268	0,7545	0,6406	3	B4	P07	C02	RMA	1,0923	0,8653	0,8653
3	3035	3035	BENILLOBA	1.990	13	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6025	0,5237	0,5500	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3036	3036	BENILLUP	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3037	3037	BENIMANTELL	1.990	12	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3923	0,5237	0,4799	5	B4	P01	C03	RMA	0,9073	0,8036	0,8036
3	3038	3038	BENIMARFULL	2.006	8	B4	P06	C01	RMA	0,8488	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
3	3039	3039	BENIMASSOT	1.990	1	B4	P01	C03	RMA	1,3993	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3040	3040	BENIMELI	1.990	7	B4	P01	C03	RMA	0,3788	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3041	3041	BENISSA	2.005	158	A3	P05	C02	RMM	0,5306	0,6154	0,5306	46	B2	P05	C02	(RMM + RMA) / 2	0,7508	0,7492	0,7500
3	3042	3042	BENITACHELL/POBLE NOU DE BENITATXELL, EL	1.996	140	A3	P02	C03	RMM	0,2895	0,4943	0,2895	41	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7368	0,7135	0,7251
3	3043	3043	BIAR	2.009	68	B1	P07	C02	RMM	0,7492	0,7545	0,7492	27	B3	P07	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9714	0,8653	0,9007
3	3044	3044	BIGASTRO	2.000	69	B1	P02	C03	RMM	0,8131	0,4943	0,8131	16	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9672	0,7135	0,7981
3	3045	3045	BOLULLA	2.008	7	B4	P07	C02	RMA	0,6687	0,7545	0,7545	0	B4	P07	C02	RMA	---	0,8653	0,8653
3	3046	3046	BUSOT	2.003	19	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5173	0,5720	0,5538	6	B4	P03	C03	RMA	0,8084	0,8063	0,8063
3	3048	3048	CALLOSA D'EN SARRIÀ	2.008	127	A3	P07	C01	RMM	0,7935	0,7369	0,7935	53	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,6934	0,7950	0,7442
3	3049	3049	CALLOSA DE SEGURA	1.987	231	A3	P01	C03	RMM	0,7051	0,5237	0,7051	37	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,9091	0,8036	0,8563
3	3047	3047	CALP	1.996	1.230	A2	P02	C03	RMM	0,3533	0,4943	0,3533	548	A2	P02	C03	RMM	0,6073	0,7135	0,6073
3	3050	3050	CAMPELLO, EL	2.008	1.218	A2	P07	C01	RMM	0,5249	0,7369	0,5249	704	A2	P07	C01	RMM	0,6818	0,7950	0,6818
3	3051	3051	CAMPO DE MIRRA/CAMP DE MIRRA, EL	1.985	2	B4	P01	C03	RMA	1,1394	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
3	3052	3052	CAÑADA	2.002	21	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6960	0,5720	0,6134	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
3	3053	3053	CASTALLA	2.006	248	A3	P06	C01	RMM	0,6700	0,7461	0,6700	96	B1	P06	C01	RMM	0,9240	0,8356	0,9240
3	3054	3054	CASTELL DE CASTELLS	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3075	3075	CASTELL DE GUADALEST, EL	1.990	5	B4	P01	C03	RMA	0,4192	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3055	3055	CATRAL	1.999	142	A3	P02	C02	RMM	0,4641	0,4590	0,4641	14	B3	P02	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7338	0,5844	0,6342
3	3056	3056	COCENTAINA	1.998	131	A3	P02	C02	RMM	0,4608	0,4590	0,4608	63	B1	P02	C02	RMM	0,5206	0,5844	0,5206
3	3057	3057	CONFRIDES	1.990	5	B4	P01	C03	RMA	0,5111	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3058	3058	COX	1.990	66	B1	P01	C03	RMM	0,5101	0,5237	0,5101	6	B4	P01	C03	RMA	0,7477	0,8036	0,8036
3	3059	3059	CREVILLENTE	2.001	370	A2	P03	C03	RMM	0,7469	0,5720	0,7469	99	B1	P03	C03	RMM	0,9108	0,8063	0,9108
3	3061	3061	DAYA NUEVA	1.995	50	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4459	0,4943	0,4701	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
3	3062	3062	DAYA VIEJA	2.010	12	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6548	0,6643	0,6611	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
3	3063	3063	DÉNIA	1.989	1.822	A1	P01	C03	RMM	0,2688	0,5237	0,2688	555	A1	P01	C03	RMM	0,5389	0,8036	0,5389
3	3064	3064	DOLORES	2.007	123	A3	P06	C01	RMM	0,7787	0,7461	0,7787	8	B4	P06	C01	RMA	0,8628	0,8356	0,8356
3	3065	3065	ELCHE/ELX	2.001	3.586	A1	P03	C02	RMM	0,5005	0,5762	0,5005	1.244	A1	P03	C02	RMM	0,6861	0,7778	0,6861
3	3066	3066	ELDA	2.013	823	A2	P10	C02	RMM	0,7124	0,8012	0,7124	204	A3	P10	C02	RMM	0,7172	0,7623	0,7172
3	3067	3067	FACHECA	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3068	3068	FAMORCA	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3069	3069	FINESTRAT	2.001	224	A3	P03	C03	RMM	0,4714	0,5720	0,4714	77	B1	P03	C03	RMM	0,8745	0,8063	0,8745
3	3077	3077	FONDÓ DE LES NEUS, EL/HONDÓN DE LAS NIEVES	2.006	17	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,0104	0,7468	0,8347	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
3	3070	3070	FORMENTERA DEL SEGURA	1.995	226	A3	P02	C03	RMM	0,3788	0,4943	0,3788	58	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7363	0,7135	0,7249
3	3072	3072	GAIANES	1.989	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3071	3071	GATA DE GORGOS	1.985	70	B1	P01	C03	RMM	0,4978	0,5237	0,4978	9	B4	P01	C03	RMA	0,9321	0,8036	0,8036
3	3073	3073	GORGA	1.990	3	B4	P01	C03	RMA	0,7488	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3074	3074	GRANJA DE ROCAMORA	1.987	17	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4086	0,5237	0,4853	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3076	3076	GUARDAMAR DEL SEGURA	1.999	1.046	A2	P02	C03	RMM	0,3232	0,4943	0,3232	509	A2	P02	C03	RMM	0,5589	0,7135	0,5589
3	3078	3078	HONDÓN DE LOS FRAILES	2.001	29	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8721	0,5720	0,6720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
3	3079	3079	IBI	2.005	397	A2	P05	C02	RMM	0,6604	0,6154	0,6604	138	A3	P05	C02	RMM	0,7674	0,7492	0,7674
3	3080	3080	JACARILLA	1.995	88	B1	P02	C03	RMM	0,5277	0,4943	0,5277	33	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	1,0035	0,7135	0,8585
3	3082	3082	JÁVEA/XÀBIA	1.995	790	A1	P02	C03	RMM	0,2448	0,4943	0,2448	348	A1	P02	C03	RMM	0,5061	0,7135	0,5061
3	3083	3083	JIJONA/XIXONA	2.004	97	B1	P04	C03	RMM	0,5110	0,5700	0,5110	32	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7468	0,7984	0,7726
3	3085	3085	LLÍBER	1.989	18	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3650	0,5237	0,4708	1	B4	P01	C03	RMA	0,4770	0,8036	0,8036
3	3084	3084	LORCHA/ORXA, L'	2.004	12	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6002	0,5700	0,5801	1	B4	P04	C03	RMA	0,9126	0,7984	0,7984
3	3086	3086	MILLENA	1.990	3	B4	P01	C03	RMA	0,6888	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3088	3088	MONFORTE DEL CID	1.999	114	A3	P02	C03	RMM	0,5628	0,4943	0,5628	15	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8018	0,7135	0,7429
3	3089	3089	MONÓVAR/MONÒVER	1.987	134	A3	P01	C03	RMM	0,5596	0,5237	0,5596	15	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9007	0,8036	0,8360
3	3141	3903	MONTESINOS, LOS	1.995	191	A3	P02	C03	RMM	0,4792	0,4943	0,4792	21	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8231	0,7135	0,7500
3	3091	3091	MURLA	2.010	22	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6107	0,6643	0,6464	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
3	3092	3092	MURO DE ALCOY	1.996	98	B1	P02	C03	RMM	0,5151	0,4943	0,5151	48	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6668	0,7135	0,6901
3	3090	3090	MUTXAMEL	2.010	415	A2	P08	C01	RMM	0,7073	0,6643	0,7073	166	A3	P08	C01	RMM	0,9395	0,8092	0,9395
3	3093	3093	NOVELDA	1.995	240	A3	P02	C03	RMM	0,6693	0,4943	0,6693	36	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,8269	0,7135	0,7702
3	3094	3094	NUCIA, LA	2.004	152	A3	P04	C03	RMM	0,5367	0,5700	0,5367	41	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,8448	0,7984	0,8216
3	3095	3095	ONDARA	2.013	132	A3	P10	C02	RMM	0,9268	0,8012	0,9268	17	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9395	0,7623	0,8214
3	3096	3096	ONIL	2.008	198	A3	P07	C01	RMM	0,7075	0,7369	0,7075	86	B1	P07	C01	RMM	0,8784	0,7950	0,8784
3	3097	3097	ORBA	1.990	27	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4499	0,5237	0,4991	7	B4	P01	C03	RMA	0,7845	0,8036	0,8036
3	3099	3099	ORIHUELA	1.994	5.239	A1	P02	C03	RMM	0,3071	0,4943	0,3071	780	A1	P02	C03	RMM	0,7320	0,7135	0,7320
3	3098	3098	ORXETA	2.002	16	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4639	0,5720	0,5360	1	B4	P03	C03	RMA	0,7807	0,8063	0,8063
3	3100	3100	PARCENT	1.989	2	B4	P01	C03	RMA	0,6382	0,5237	0,5237	1	B4	P01	C03	RMA	0,5845	0,8036	0,8036
3	3101	3101	PEDREGUER	2.008	161	A3	P07	C01	RMM	0,6327	0,7369	0,6327	43	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,9551	0,7950	0,8751
3	3102	3102	PEGO	2.013	223	A3	P10	C02	RMM	0,7706	0,8012	0,7706	43	B2	P10	C02	(RMM + RMA) / 2	0,8296	0,7623	0,7959
3	3103	3103	PENÀGUILA	1.990	8	B4	P01	C03	RMA	0,4621	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3104	3104	PETRER	2.000	341	A2	P02	C03	RMM	0,4857	0,4943	0,4857	68	B1	P02	C03	RMM	0,7143	0,7135	0,7143
3	3142	3902	PILAR DE LA HORADADA	2.004	1.119	A2	P04	C03	RMM	0,5316	0,5700	0,5316	271	A2	P04	C03	RMM	0,8591	0,7984	0,8591

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
3	3105	3105	PINÓS, EL/PINOSO	1.987	134	A3	P01	C03	RMM	0,5955	0,5237	0,5955	26	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7659	0,8036	0,7910
3	3106	3106	PLANES	1.995	1	B4	P02	C03	RMA	0,4537	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
3	3126	3901	POBLETS, ELS	1.996	50	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,3460	0,4943	0,4202	1	B4	P02	C03	RMA	0,7712	0,7135	0,7135
3	3107	3107	POLOP	2.000	124	A3	P02	C03	RMM	0,5244	0,4943	0,5244	19	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8454	0,7135	0,7574
3	3060	3060	QUATRETONDETA	1.990	1	B4	P01	C03	RMA	0,7935	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3109	3109	RAFAL	1.996	52	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,8797	0,4943	0,6870	4	B4	P02	C03	RMA	1,0408	0,7135	0,7135
3	3110	3110	RÀFOL D'ALMÚNIA, EL	1.990	15	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3575	0,5237	0,4683	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3111	3111	REDOVÁN	2.005	46	B2	P05	C01	(RMM + RMA) / 2	0,6877	0,6775	0,6826	8	B4	P05	C01	RMA	0,5178	0,5442	0,5442
3	3112	3112	RELLEU	2.002	39	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6075	0,5720	0,5897	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
3	3113	3113	ROJALES	1.990	414	A2	P01	C03	RMM	0,3318	0,5237	0,3318	29	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7888	0,8036	0,7987
3	3114	3114	ROMANA, LA	2.001	14	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4765	0,5762	0,5430	1	B4	P03	C02	RMA	0,8649	0,7778	0,7778
3	3115	3115	SAGRA	2.008	13	B3	P07	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7743	0,7545	0,7611	1	B4	P07	C02	RMA	0,1276	0,8653	0,8653
3	3116	3116	SALINAS	1.995	9	B4	P02	C03	RMA	0,5466	0,4943	0,4943	1	B4	P02	C03	RMA	0,5733	0,7135	0,7135
3	3118	3118	SAN FULGENCIO	1.995	44	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4462	0,4943	0,4702	5	B4	P02	C03	RMA	0,7810	0,7135	0,7135
3	3143	3904	SAN ISIDRO	1.997	49	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5765	0,4943	0,5354	11	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8684	0,7135	0,7651
3	3120	3120	SAN MIGUEL DE SALINAS	2.014	236	A3	P11	C02	RMM	0,4445	0,6138	0,4445	19	B3	P11	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8301	0,8427	0,8385
3	3122	3122	SAN VICENTE DEL RASPEIG/SANT VICENT DEL RASPEIG	1.998	933	A2	P02	C03	RMM	0,4831	0,4943	0,4831	397	A2	P02	C03	RMM	0,6835	0,7135	0,6835
3	3117	3117	SANET Y NEGRALS	1.990	4	B4	P01	C03	RMA	0,2625	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3119	3119	SANT JOAN D'ALACANT	2.003	556	A2	P03	C03	RMM	0,4949	0,5720	0,4949	324	A2	P03	C03	RMM	0,7499	0,8063	0,7499
3	3121	3121	SANTA POLA	1.999	1.575	A2	P02	C03	RMM	0,3559	0,4943	0,3559	377	A2	P02	C03	RMM	0,5401	0,7135	0,5401
3	3123	3123	SAX	2.003	152	A3	P03	C03	RMM	0,7149	0,5720	0,7149	28	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8755	0,8063	0,8294
3	3124	3124	SELLA	2.007	8	B4	P06	C01	RMA	0,6266	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
3	3125	3125	SENIJA	1.985	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3127	3127	TÀRBENA	1.989	7	B4	P01	C03	RMA	0,4237	0,5237	0,5237	2	B4	P01	C03	RMA	0,6045	0,8036	0,8036
3	3128	3128	TEULADA	1.996	204	A3	P02	C03	RMM	0,4174	0,4943	0,4174	79	B1	P02	C03	RMM	0,5977	0,7135	0,5977
3	3129	3129	TIBI	2.005	26	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5686	0,6154	0,5998	3	B4	P05	C02	RMA	1,0794	0,7492	0,7492

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
3	3130	3130	TOLLOS	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
3	3131	3131	TORMOS	2.008	3	B4	P07	C01	RMA	0,5447	0,7369	0,7369	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
3	3132	3132	TORREMANZANAS/TORRE DE LES MAÇANES, LA	2.003	16	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6550	0,5762	0,6025	3	B4	P03	C02	RMA	0,5254	0,7778	0,7778
3	3133	3133	TORREVIEJA	2.004	3.809	A1	P04	C03	RMM	0,6946	0,5700	0,6946	933	A1	P04	C03	RMM	0,8647	0,7984	0,8647
3	3134	3134	VALL D'ALCALÀ, LA	2.010	3	B4	P08	C01	RMA	0,6716	0,6643	0,6643	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
3	3135	3135	VALL D'EBO, LA	2.011	2	B4	P08	C02	RMA	0,8337	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
3	3136	3136	VALL DE GALLINERA	2.014	20	B3	P11	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7516	0,6138	0,6597	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
3	3137	3137	VALL DE LAGUAR, LA	2.008	5	B4	P07	C01	RMA	0,5573	0,7369	0,7369	1	B4	P07	C01	RMA	1,0244	0,7950	0,7950
3	3138	3138	VERGER, EL	1.986	166	A3	P01	C03	RMM	0,4594	0,5237	0,4594	34	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7522	0,8036	0,7779
3	3139	3139	VILLAJOYOSA/VILA JOIOSA, LA	2.006	1.042	A2	P06	C01	RMM	0,8124	0,7461	0,8124	479	A2	P06	C01	RMM	0,8542	0,8356	0,8542
3	3140	3140	VILLENA	1.996	532	A2	P02	C03	RMM	0,6750	0,4943	0,6750	146	A3	P02	C03	RMM	0,8560	0,7135	0,8560
3	3081	3081	XALÓ	1.989	54	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,3052	0,5237	0,4144	27	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9221	0,8036	0,8431
12	12002	12002	AÍN	2.011	4	B4	P08	C02	RMA	0,7899	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
12	12003	12003	ALBOCÀSSER	1.994	29	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4382	0,4943	0,4756	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
12	12004	12004	ALCALÀ DE XIVERT	1.999	433	A1	P02	C03	RMM	0,5689	0,4943	0,5689	91	A1	P02	C03	RMM	0,7222	0,7135	0,7222
12	12005	12005	ALCORA, L'	2.003	110	A3	P03	C02	RMM	0,7697	0,5762	0,7697	40	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,9287	0,7778	0,8533
12	12006	12006	ALCUDIA DE VEO	2.006	2	B4	P06	C02	RMA	0,5215	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12007	12007	ALFONDEGUILLA	2.010	9	B4	P08	C01	RMA	0,8685	0,6643	0,6643	1	B4	P08	C01	RMA	0,8744	0,8092	0,8092
12	12008	12008	ALGIMIA DE ALMONACID	2.003	7	B4	P03	C03	RMA	0,4424	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
12	12009	12009	ALMAZORA/ALMASSORA	1.996	521	A2	P02	C03	RMM	0,6106	0,4943	0,6106	166	A3	P02	C03	RMM	0,7839	0,7135	0,7839
12	12010	12010	ALMEDÍJAR	2.003	3	B4	P03	C03	RMA	0,4596	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
12	12011	12011	ALMENARA	2.003	190	A1	P03	C02	RMM	0,4853	0,5762	0,4853	130	A1	P03	C02	RMM	0,6087	0,7778	0,6087
12	12143	12901	ALQUERIES, LES/ALQUERÍAS DEL NIÑO PERDIDO	1.999	72	B1	P02	C02	RMM	0,4347	0,4590	0,4347	14	B3	P02	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4086	0,5844	0,5258
12	12012	12012	ALTURA	2.004	50	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5439	0,5700	0,5570	5	B4	P04	C03	RMA	0,5701	0,7984	0,7984
12	12013	12013	ARAÑUEL	2.006	3	B4	P06	C02	RMA	0,6643	0,7468	0,7468	1	B4	P06	C02	RMA	0,4548	0,9783	0,9783
12	12014	12014	ARES DEL MAESTRAT	2.004	2	B4	P04	C03	RMA	0,4980	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
12	12015	12015	ARGELITA	1.985	2	B4	P01	C03	RMA	0,4950	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12016	12016	ARTANA	2.010	28	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6660	0,6643	0,6649	3	B4	P08	C01	RMA	0,9770	0,8092	0,8092
12	12001	12001	ATZENETA DEL MAESTRAT	1.984	3	B4	P01	C03	RMA	0,4871	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12017	12017	AYÓDAR	2.003	1	B4	P03	C02	RMA	0,4437	0,5762	0,5762	0	B4	P03	C02	RMA	---	0,7778	0,7778
12	12018	12018	AZUÉBAR	2.004	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984
12	12020	12020	BARRACAS	2.003	0	B4	P03	C02	RMA	---	0,5762	0,5762	0	B4	P03	C02	RMA	---	0,7778	0,7778
12	12022	12022	BEJÍS	2.007	10	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7106	0,7461	0,7343	3	B4	P06	C01	RMA	0,3849	0,8356	0,8356
12	12024	12024	BENAFTER	2.010	6	B4	P08	C01	RMA	0,5769	0,6643	0,6643	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
12	12025	12025	BENAFIGOS	2.012	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,8408	0,8408	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,9230	0,9230
12	12026	12026	BENASSAL	1.994	20	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4749	0,4943	0,4879	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
12	12027	12027	BENICARLÓ	2.000	592	A2	P02	C03	RMM	0,5146	0,4943	0,5146	249	A3	P02	C03	RMM	0,6911	0,7135	0,6911
12	12028	12028	BENICASIM/BENICÀSSIM	2.007	858	A2	P06	C01	RMM	0,6186	0,7461	0,6186	255	A2	P06	C01	RMM	0,7848	0,8356	0,7848
12	12029	12029	BENLLOCH	2.005	14	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4954	0,6154	0,5754	3	B4	P05	C02	RMA	0,5655	0,7492	0,7492
12	12021	12021	BETXÍ	2.003	77	B1	P03	C02	RMM	0,5889	0,5762	0,5889	8	B4	P03	C02	RMA	1,0594	0,7778	0,7778
12	12032	12032	BORRIANA/BURRIANA	1.996	748	A2	P02	C03	RMM	0,6667	0,4943	0,6667	159	A3	P02	C03	RMM	0,8501	0,7135	0,8501
12	12031	12031	BORRIOL	2.001	55	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,5535	0,5762	0,5649	21	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7572	0,7778	0,7710
12	12033	12033	CABANES	2.004	50	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5324	0,5700	0,5512	3	B4	P04	C03	RMA	1,0014	0,7984	0,7984
12	12034	12034	CÀLIG	1.987	23	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7040	0,5237	0,5838	2	B4	P01	C03	RMA	0,9984	0,8036	0,8036
12	12036	12036	CANET LO ROIG	2.004	8	B4	P04	C03	RMA	0,4154	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984
12	12037	12037	CASTELL DE CABRES	1.985	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12038	12038	CASTELLFORT	1.994	3	B4	P02	C03	RMA	0,4712	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
12	12039	12039	CASTELLNOVO	2.005	4	B4	P05	C02	RMA	0,6476	0,6154	0,6154	0	B4	P05	C02	RMA	---	0,7492	0,7492
12	12900	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	3.413	A1	P09	C01	RMM	0,8443	0,7304	0,8443	1.001	A1	P09	C01	RMM	0,7846	0,7821	0,7846
12	12041	12041	CASTILLO DE VILLAMALEFA	2.011	1	B4	P08	C02	RMA	1,4064	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
12	12042	12042	CATÍ	1.994	11	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3567	0,4943	0,4484	1	B4	P02	C03	RMA	0,3659	0,7135	0,7135
12	12043	12043	CAUDIEL	2.004	22	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5465	0,5700	0,5622	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
12	12044	12044	CERVERA DEL MAESTRE	1.989	10	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3456	0,5237	0,4643	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12053	12053	CHILCHES/XILXES	1.997	122	A3	P02	C03	RMM	0,5900	0,4943	0,5900	47	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,8421	0,7135	0,7778
12	12055	12055	CHODOS/XODOS	2.012	1	B4	P09	C02	RMA	0,1963	0,8408	0,8408	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,9230	0,9230
12	12056	12056	CHÓVAR	1.988	3	B4	P01	C03	RMA	0,2536	0,5237	0,5237	1	B4	P01	C03	RMA	0,7302	0,8036	0,8036
12	12045	12045	CINCTORRES	1.989	7	B4	P01	C03	RMA	0,5284	0,5237	0,5237	1	B4	P01	C03	RMA	0,2121	0,8036	0,8036
12	12046	12046	CIRAT	2.006	10	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5155	0,7468	0,6697	1	B4	P06	C02	RMA	0,2733	0,9783	0,9783
12	12048	12048	CORTES DE ARENOSO	2.006	3	B4	P06	C02	RMA	0,6054	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12049	12049	COSTUR	2.004	4	B4	P04	C03	RMA	0,6071	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984
12	12050	12050	COVES DE VINROMÀ, LES	1.990	10	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6050	0,5237	0,5508	1	B4	P01	C03	RMA	0,4055	0,8036	0,8036
12	12051	12051	CULLA	1.989	4	B4	P01	C03	RMA	0,3466	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12057	12057	ESLIDA	2.004	8	B4	P04	C03	RMA	0,6212	0,5700	0,5700	1	B4	P04	C03	RMA	0,6271	0,7984	0,7984
12	12058	12058	ESPADILLA	1.985	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12059	12059	FANZARA	2.006	7	B4	P06	C02	RMA	0,7506	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12060	12060	FIGUEROLLES	1.988	1	B4	P01	C03	RMA	0,3383	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12061	12061	FORCALL	1.994	4	B4	P02	C03	RMA	0,3179	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
12	12063	12063	FUENTE LA REINA	2.010	4	B4	P08	C02	RMA	1,0879	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
12	12064	12064	FUENTES DE AYÓDAR	2.007	1	B4	P06	C02	RMA	0,6122	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12065	12065	GAIBIEL	2.006	6	B4	P06	C02	RMA	0,6398	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12067	12067	GELDO	1.987	5	B4	P01	C03	RMA	0,4574	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12068	12068	HERBÉS	1.987	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12069	12069	HIGUERAS	2.006	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12070	12070	JANA, LA	1.994	14	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4893	0,4943	0,4927	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
12	12071	12071	JÉRICA	2.004	30	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4718	0,5700	0,5209	5	B4	P04	C03	RMA	0,7126	0,7984	0,7984
12	12074	12074	LLOSA, LA	2.006	14	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4729	0,7461	0,6550	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
12	12072	12072	LUCENA DEL CID	2.007	10	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7489	0,7461	0,7470	1	B4	P06	C01	RMA	0,5910	0,8356	0,8356
12	12073	12073	LUDIENTE	1.988	6	B4	P01	C03	RMA	0,4484	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12075	12075	MATA DE MORELLA, LA	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N.º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N.º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
12	12076	12076	MATET	2.012	3	B4	P09	C02	RMA	0,8620	0,8408	0,8408	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,9230	0,9230
12	12077	12077	MONCOFA	2.011	558	A2	P08	C01	RMM	0,8220	0,6643	0,8220	289	A2	P08	C01	RMM	0,9774	0,8092	0,9774
12	12078	12078	MONTÁN	2.006	5	B4	P06	C02	RMA	0,6853	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12079	12079	MONTANEJOS	2.005	19	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6633	0,6154	0,6313	17	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7384	0,7492	0,7456
12	12080	12080	MORELLA	2.005	46	B2	P05	C02	(RMM + RMA) / 2	0,4411	0,6154	0,5283	10	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3404	0,7492	0,6129
12	12081	12081	NAVAJAS	2.004	27	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3596	0,5700	0,4999	13	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6041	0,7984	0,7336
12	12082	12082	NULES	1.998	320	A1	P02	C03	RMM	0,4799	0,4943	0,4799	61	A1	P02	C03	RMM	0,7004	0,7135	0,7004
12	12083	12083	OLOCAU DEL REY	1.994	1	B4	P02	C03	RMA	0,4349	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
12	12084	12084	ONDA	2.001	539	A2	P03	C02	RMM	0,5929	0,5762	0,5929	160	A3	P03	C02	RMM	0,5894	0,7778	0,5894
12	12085	12085	OROPESA DEL MAR/ORPESA	2.002	1.159	A2	P03	C02	RMM	0,5642	0,5762	0,5642	426	A2	P03	C02	RMM	0,6615	0,7778	0,6615
12	12087	12087	PALANQUES	1.986	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12088	12088	PAVÍAS	2.003	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
12	12089	12089	PENÍSCOLA/PEÑÍSCOLA	1.999	671	A2	P02	C03	RMM	0,3355	0,4943	0,3355	370	A2	P02	C03	RMM	0,4847	0,7135	0,4847
12	12090	12090	PINA DE MONTALGRAO	2.012	3	B4	P09	C01	RMA	0,8673	0,7304	0,7304	0	B4	P09	C01	RMA	---	0,7821	0,7821
12	12093	12093	POBLA DE BENIFASSÀ, LA	2.006	8	B4	P06	C01	RMA	0,6627	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
12	12094	12094	POBLA TORNESA, LA	2.005	10	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4260	0,6154	0,5522	0	B4	P05	C02	RMA	---	0,7492	0,7492
12	12091	12091	PORTELL DE MORELLA	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12092	12092	PUEBLA DE ARENOSO	2.006	10	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6619	0,7468	0,7185	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12095	12095	RIBESALBES	2.006	8	B4	P06	C01	RMA	0,6198	0,7461	0,7461	3	B4	P06	C01	RMA	1,2563	0,8356	0,8356
12	12096	12096	ROSSELL	1.984	3	B4	P01	C03	RMA	0,8357	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12097	12097	SACAÑET	2.006	1	B4	P06	C01	RMA	0,7346	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
12	12098	12098	SALZADELLA, LA	2.009	8	B4	P07	C01	RMA	0,6198	0,7369	0,7369	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
12	12101	12101	SAN RAFAEL DEL RÍO	2.003	18	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6726	0,5762	0,6084	7	B4	P03	C02	RMA	0,9114	0,7778	0,7778
12	12144	12902	SANT JOAN DE MORÓ	2.002	53	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,6731	0,5762	0,6247	16	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7960	0,7778	0,7839
12	12099	12099	SANT JORDI/SAN JORGE	2.006	142	A3	P06	C01	RMM	1,2493	0,7461	1,2493	76	B1	P06	C01	RMM	0,3985	0,8356	0,3985
12	12100	12100	SANT MATEU	2.006	30	B2	P06	C02	(RMM + RMA) / 2	0,6653	0,7468	0,7060	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12102	12102	SANTA MAGDALENA DE PULPIS	1.986	6	B4	P01	C03	RMA	0,7219	0,5237	0,5237	5	B4	P01	C03	RMA	1,4251	0,8036	0,8036

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N.º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N.º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
12	12104	12104	SEGORBE	1.998	93	B1	P02	C03	RMM	0,3692	0,4943	0,3692	24	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6325	0,7135	0,6865
12	12103	12103	SERRATELLA, LA	1.988	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12105	12105	SIERRA ENGARCIERÁN	2.014	10	B3	P11	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7851	0,6138	0,6709	2	B4	P11	C02	RMA	1,0269	0,8427	0,8427
12	12106	12106	SONEJA	2.013	26	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6860	0,8012	0,7628	8	B4	P10	C02	RMA	1,2020	0,7623	0,7623
12	12107	12107	SOT DE FERRER	2.006	5	B4	P06	C02	RMA	0,8140	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12108	12108	SUERAS/SUERA	2.006	10	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5838	0,7461	0,6920	1	B4	P06	C01	RMA	1,4924	0,8356	0,8356
12	12109	12109	TALES	2.007	8	B4	P06	C02	RMA	0,6657	0,7468	0,7468	2	B4	P06	C02	RMA	1,0085	0,9783	0,9783
12	12110	12110	TERESA	2.006	11	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6572	0,7468	0,7169	1	B4	P06	C02	RMA	0,7235	0,9783	0,9783
12	12111	12111	TÍRIG	1.989	8	B4	P01	C03	RMA	0,4926	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12112	12112	TODOLELLA	1.986	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12113	12113	TOGA	1.984	3	B4	P01	C03	RMA	0,5336	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12114	12114	TORÁS	2.013	5	B4	P10	C02	RMA	0,8207	0,8012	0,8012	0	B4	P10	C02	RMA	---	0,7623	0,7623
12	12115	12115	TORO, EL	2.004	3	B4	P04	C03	RMA	0,3577	0,5700	0,5700	1	B4	P04	C03	RMA	0,6142	0,7984	0,7984
12	12116	12116	TORRALBA DEL PINAR	2.011	0	B4	P08	C02	RMA	---	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
12	12119	12119	TORRE D'EN BESORA, LA	2.006	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
12	12120	12120	TORRE D'EN DOMÉNEC, LA	2.004	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984
12	12117	12117	TORREBLANCA	2.011	143	A3	P08	C01	RMM	0,6342	0,6643	0,6342	27	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8935	0,8092	0,8373
12	12118	12118	TORRECHIVA	1.986	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12121	12121	TRAIGUERA	2.007	17	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7251	0,7468	0,7396	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
12	12122	12122	USERAS/USERES, LES	2.006	10	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4942	0,7461	0,6621	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
12	12124	12124	VALL D'ALBA	2.004	19	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5411	0,5700	0,5604	2	B4	P04	C03	RMA	0,9721	0,7984	0,7984
12	12126	12126	VALL D'UIXÓ, LA	2.008	429	A2	P07	C01	RMM	0,7741	0,7369	0,7741	86	B1	P07	C01	RMM	0,6914	0,7950	0,6914
12	12125	12125	VALL DE ALMONACID	1.985	4	B4	P01	C03	RMA	0,4139	0,5237	0,5237	1	B4	P01	C03	RMA	0,4381	0,8036	0,8036
12	12123	12123	VALLAT	2.009	0	B4	P07	C02	RMA	---	0,7545	0,7545	0	B4	P07	C02	RMA	---	0,8653	0,8653
12	12127	12127	VALLIBONA	1.985	3	B4	P01	C03	RMA	0,4004	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12135	12135	VILA-REAL	2.006	807	A2	P06	C01	RMM	0,9230	0,7461	0,9230	339	A2	P06	C01	RMM	0,8064	0,8356	0,8064
12	12128	12128	VILAFAMÉS	2.005	40	B2	P05	C02	(RMM + RMA) / 2	0,6431	0,6154	0,6292	3	B4	P05	C02	RMA	1,0377	0,7492	0,7492

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
12	12132	12132	VILANOVA D'ALCOLEA	1.990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12134	12134	VILAR DE CANES	2.012	1	B4	P09	C02	RMA	0,6994	0,8408	0,8408	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,9230	0,9230
12	12136	12136	VILAVELLA, LA	1.998	41	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,3974	0,4943	0,4459	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
12	12129	12129	VILLAFRANCA DEL CID/VILAFRANCA	2.011	40	B2	P08	C01	(RMM + RMA) / 2	0,6359	0,6643	0,6501	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
12	12130	12130	VILLAHERMOSA DEL RÍO	2.006	9	B4	P06	C02	RMA	0,5412	0,7468	0,7468	1	B4	P06	C02	RMA	0,7561	0,9783	0,9783
12	12131	12131	VILLAMALUR	2.011	0	B4	P08	C02	RMA	---	0,7646	0,7646	3	B4	P08	C02	RMA	0,9402		
12	12133	12133	VILLANUEVA DE VIVER	2.009	2	B4	P07	C02	RMA	1,0124	0,7545	0,7545	0	B4	P07	C02	RMA	---	0,8653	0,8653
12	12137	12137	VILLORES	1.986	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12138	12138	VINARÒS	2.001	816	A2	P03	C02	RMM	0,4654	0,5762	0,4654	388	A2	P03	C02	RMM	0,6116	0,7778	0,6116
12	12139	12139	VISTABELLA DEL MAESTRAT	2.011	14	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7529	0,6643	0,6938	3	B4	P08	C01	RMA	0,4864	0,8092	0,8092
12	12140	12140	VIVER	1.994	26	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3062	0,4943	0,4316	1	B4	P02	C03	RMA	0,5303	0,7135	0,7135
12	12052	12052	XERT	2.006	7	B4	P06	C01	RMA	0,6900	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
12	12141	12141	ZORITA DEL MAESTRAZGO	1.986	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
12	12142	12142	ZUCAINA	2.011	5	B4	P08	C01	RMA	0,7386	0,6643	0,6643	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46001	46001	ADEMUZ	1.994	6	B4	P02	C03	RMA	0,4614	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46002	46002	ADOR	2.007	30	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	0,6524	0,7461	0,6993	6	B4	P06	C01	RMA	0,8194	0,8356	0,8356
46	46004	46004	AGULLENT	2.008	37	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,6940	0,7369	0,7154	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46042	46042	AIELO DE MALFERIT	1.994	37	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5269	0,4943	0,5106	5	B4	P02	C03	RMA	0,8916	0,7135	0,7135
46	46043	46043	AIELO DE RUGAT	2.011	0	B4	P08	C02	RMA	---	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
46	46005	46005	ALAQUÀS	2.010	556	A2	P08	C01	RMM	0,7217	0,6643	0,7217	101	A3	P08	C01	RMM	0,8223	0,8092	0,8223
46	46006	46006	ALBAIDA	2.009	61	B1	P07	C01	RMM	0,6822	0,7369	0,6822	42	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,7444	0,7950	0,7697
46	46007	46007	ALBAL	2.004	268	A2	P04	C03	RMM	0,6502	0,5700	0,6502	63	B1	P04	C03	RMM	0,7750	0,7984	0,7750
46	46008	46008	ALBALAT DE LA RIBERA	1.999	40	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4600	0,4943	0,4771	5	B4	P02	C03	RMA	0,4558	0,7135	0,7135
46	46009	46009	ALBALAT DELS SORELLS	2.003	73	B1	P03	C02	RMM	0,4966	0,5762	0,4966	13	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8320	0,7778	0,7959
46	46010	46010	ALBALAT DELS TARONGERS	1.996	23	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5420	0,4943	0,5102	1	B4	P02	C03	RMA	1,0955	0,7135	0,7135
46	46011	46011	ALBERIC	1.999	162	A3	P02	C03	RMM	0,6113	0,4943	0,6113	63	B1	P02	C03	RMM	0,9071	0,7135	0,9071
46	46012	46012	ALBORACHE	2.005	21	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6330	0,6154	0,6213	1	B4	P05	C02	RMA	1,4089	0,7492	0,7492

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46013	46013	ALBORAYA	2.010	613	A2	P08	C01	RMM	0,5547	0,6643	0,5547	141	A3	P08	C01	RMM	0,6986	0,8092	0,6986
46	46014	46014	ALBUIXECH	2.005	66	B1	P05	C02	RMM	0,5608	0,6154	0,5608	22	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,0618	0,7492	0,8534
46	46016	46016	ALCÀNTERA DE XÚQUER	1.989	35	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5824	0,5237	0,5530	2	B4	P01	C03	RMA	0,7794	0,8036	0,8036
46	46015	46015	ALCÀSSER	2.003	241	A3	P03	C03	RMM	0,5745	0,5720	0,5745	90	B1	P03	C03	RMM	0,8836	0,8063	0,8836
46	46018	46018	ALCUBLAS	2.010	6	B4	P08	C01	RMA	0,6544	0,6643	0,6643	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46020	46020	ALCÚDIA DE CRESPINS, L'	1.994	67	B1	P02	C03	RMM	0,5947	0,4943	0,5947	17	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9862	0,7135	0,8044
46	46019	46019	ALCÚDIA, L'	2.004	203	A3	P04	C03	RMM	0,5842	0,5700	0,5842	35	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,8313	0,7984	0,8148
46	46021	46021	ALDAIA	2.009	558	A2	P07	C01	RMM	0,6465	0,7369	0,6465	198	A3	P07	C01	RMM	0,7064	0,7950	0,7064
46	46022	46022	ALFAFAR	2.006	418	A2	P06	C01	RMM	0,8218	0,7461	0,8218	54	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	0,9338	0,8356	0,8847
46	46024	46024	ALFARA DE LA BARONIA	2.007	13	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5729	0,7461	0,6884	3	B4	P06	C01	RMA	0,4347	0,8356	0,8356
46	46025	46025	ALFARA DEL PATRIARCA	2.007	75	B1	P06	C01	RMM	0,5693	0,7461	0,5693	21	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,0663	0,8356	0,9125
46	46026	46026	ALFARP	1.989	18	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4186	0,5237	0,4887	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46027	46027	ALFARRASÍ	2.008	11	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,0456	0,7369	0,8398	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46023	46023	ALFAUIR	1.990	6	B4	P01	C03	RMA	0,7116	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46028	46028	ALGAR DE PALANCIA	2.007	9	B4	P06	C01	RMA	0,6900	0,7461	0,7461	1	B4	P06	C01	RMA	0,4161	0,8356	0,8356
46	46029	46029	ALGEMESÍ	2.014	583	A2	P11	C02	RMM	0,7323	0,6138	0,7323	132	A3	P11	C02	RMM	0,7512	0,8427	0,7512
46	46030	46030	ALGIMIA DE ALFARA	2.007	18	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6799	0,7461	0,7240	3	B4	P06	C01	RMA	0,7525	0,8356	0,8356
46	46031	46031	ALGINET	2.002	176	A3	P03	C03	RMM	0,6630	0,5720	0,6630	29	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8977	0,8063	0,8367
46	46032	46032	ALMÀSSERA	2.001	134	A3	P03	C03	RMM	0,4316	0,5720	0,4316	51	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6619	0,8063	0,7341
46	46033	46033	ALMISERÀ	2.003	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
46	46034	46034	ALMOINES	2.001	67	B1	P03	C03	RMM	0,6159	0,5720	0,6159	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
46	46035	46035	ALMUSSAFES	2.009	123	A3	P07	C01	RMM	0,7098	0,7369	0,7098	43	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,8867	0,7950	0,8409
46	46036	46036	ALPUENTE	1.994	8	B4	P02	C03	RMA	0,4397	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46037	46037	ALQUERIA DE LA COMTESSA, L'	2.003	25	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5716	0,5720	0,5719	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
46	46017	46017	ALZIRA	2.005	835	A2	P05	C02	RMM	0,6484	0,6154	0,6484	253	A2	P05	C02	RMM	0,6428	0,7492	0,6428
46	46038	46038	ANDILLA	1.994	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA							USO GARAJE TRASTERO								
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46039	46039	ANNA	1.994	19	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5283	0,4943	0,5057	1	B4	P02	C03	RMA	1,0677	0,7135	0,7135
46	46040	46040	ANTELLA	2.013	17	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8493	0,8012	0,8172	13	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,0602	0,7623	0,8616
46	46041	46041	ARAS DE LOS OLIMOS	2.005	13	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5951	0,6154	0,6086	0	B4	P05	C02	RMA	--	0,7492	0,7492
46	46003	46003	ATZENETA D'ALBAIDA	1.994	5	B4	P02	C03	RMA	0,5408	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	--	0,7135	0,7135
46	46044	46044	AYORA	2.002	50	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5763	0,5720	0,5742	19	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7515	0,8063	0,7880
46	46046	46046	BARX	1.998	7	B4	P02	C03	RMA	0,5413	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	--	0,7135	0,7135
46	46045	46045	BARXETA	2.006	16	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7615	0,7468	0,7517	0	B4	P06	C02	RMA	--	0,9783	0,9783
46	46047	46047	BÈLGIDA	2.013	2	B4	P10	C02	RMA	0,8671	0,8012	0,8012	0	B4	P10	C02	RMA	--	0,7623	0,7623
46	46048	46048	BELLREGUARD	1.997	146	A3	P02	C03	RMM	0,4991	0,4943	0,4991	43	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6790	0,7135	0,6962
46	46049	46049	BELLÚS	2.014	0	B4	P11	C02	RMA	--	0,6138	0,6138	0	B4	P11	C02	RMA	--	0,8427	0,8427
46	46050	46050	BENAGÉBER	2.006	1	B4	P06	C01	RMA	1,0558	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	--	0,8356	0,8356
46	46051	46051	BENAGUASIL	2.009	125	A3	P07	C01	RMM	0,7801	0,7369	0,7801	33	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,9271	0,7950	0,8611
46	46052	46052	BENAVITES	2.014	1	B4	P11	C02	RMA	1,1603	0,6138	0,6138	0	B4	P11	C02	RMA	--	0,8427	0,8427
46	46053	46053	BENEIXIDA	2.013	9	B4	P10	C02	RMA	0,8072	0,8012	0,8012	0	B4	P10	C02	RMA	--	0,7623	0,7623
46	46054	46054	BENETÚSSER	2.009	304	A2	P07	C01	RMM	0,7054	0,7369	0,7054	96	B1	P07	C01	RMM	0,8252	0,7950	0,8252
46	46055	46055	BENIARJÓ	2.009	37	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,8011	0,7369	0,7690	7	B4	P07	C01	RMA	0,9440	0,7950	0,7950
46	46056	46056	BENIATJAR	2.006	2	B4	P06	C01	RMA	0,6165	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	--	0,8356	0,8356
46	46057	46057	BENICOLET	1.994	0	B4	P02	C03	RMA	--	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	--	0,7135	0,7135
46	46268	46904	BENICULL DE XÚQUER	2.003	30	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,5786	0,5762	0,5774	10	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,3925	0,7778	0,9827
46	46060	46060	BENIFAIÓ	2.004	180	A3	P04	C03	RMM	0,6127	0,5700	0,6127	33	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,8116	0,7984	0,8050
46	46059	46059	BENIFAIRÓ DE LA VALLDIGNA	2.002	16	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6694	0,5762	0,6073	1	B4	P03	C02	RMA	0,9820	0,7778	0,7778
46	46058	46058	BENIFAIRÓ DE LES VALLS	2.014	36	B2	P11	C02	(RMM + RMA) / 2	0,7995	0,6138	0,7066	3	B4	P11	C02	RMA	0,9382	0,8427	0,8427
46	46061	46061	BENIFLÀ	2.002	4	B4	P03	C03	RMA	0,4520	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	--	0,8063	0,8063
46	46062	46062	BENIGÀNIM	2.013	48	B2	P10	C02	(RMM + RMA) / 2	0,6740	0,8012	0,7376	7	B4	P10	C02	RMA	0,9754	0,7623	0,7623
46	46063	46063	BENIMODO	2.006	42	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	0,5788	0,7461	0,6625	9	B4	P06	C01	RMA	0,9445	0,8356	0,8356
46	46064	46064	BENIMUSLEM	2.012	3	B4	P09	C01	RMA	1,0894	0,7304	0,7304	0	B4	P09	C01	RMA	--	0,7821	0,7821
46	46066	46065	BENIPARRELL	2.008	26	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7536	0,7369	0,7424	1	B4	P07	C01	RMA	0,3282	0,7950	0,7950

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46068	46066	BENIRREDRÀ	2.004	15	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6334	0,5700	0,5911	2	B4	P04	C03	RMA	0,7522	0,7984	0,7984
46	46069	46067	BENISANÓ	2.014	19	B3	P11	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8060	0,6138	0,6779	1	B4	P11	C02	RMA	0,4404	0,8427	0,8427
46	46070	46068	BENISSODA	2.002	3	B4	P03	C02	RMA	0,3826	0,5762	0,5762	2	B4	P03	C02	RMA	0,7161	0,7778	0,7778
46	46071	46069	BENISUERA	1.994	3	B4	P02	C03	RMA	0,4302	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46072	46070	BÉTERA	2.004	419	A2	P04	C03	RMM	0,6152	0,5700	0,6152	157	A3	P04	C03	RMM	0,8657	0,7984	0,8657
46	46073	46071	BICORP	2.004	8	B4	P04	C03	RMA	0,5453	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984
46	46074	46072	BOCAIRENT	2.013	56	B2	P10	C02	(RMM + RMA) / 2	0,7202	0,8012	0,7607	25	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9311	0,7623	0,8186
46	46075	46073	BOLBAITE	2.010	15	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6761	0,6643	0,6682	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46076	46074	BONREPÒS I MIRAMBELL	2.002	43	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4824	0,5720	0,5272	11	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7358	0,8063	0,7828
46	46077	46075	BUFALI	2.004	3	B4	P04	C03	RMA	0,9442	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984
46	46078	46076	BUGARRA	2.000	5	B4	P02	C03	RMA	0,5676	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46079	46077	BUÑOL	1.994	100	A3	P02	C03	RMM	0,3687	0,4943	0,3687	10	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7320	0,7135	0,7196
46	46080	46078	BURJASSOT	2.000	835	A2	P02	C03	RMM	0,4728	0,4943	0,4728	194	A3	P02	C03	RMM	0,7213	0,7135	0,7213
46	46081	46079	CALLES	2.002	4	B4	P03	C03	RMA	0,5660	0,5720	0,5720	1	B4	P03	C03	RMA	0,2323	0,8063	0,8063
46	46082	46080	CAMPORROBLES	1.990	25	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3512	0,5237	0,4662	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46083	46081	CANALS	2.003	171	A3	P03	C02	RMM	0,5595	0,5762	0,5595	33	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,7186	0,7778	0,7482
46	46084	46082	CANET D'EN BERENGUER	2.005	473	A2	P05	C02	RMM	0,5601	0,6154	0,5601	179	A3	P05	C02	RMM	0,6417	0,7492	0,6417
46	46085	46083	CARCAIXENT	2.012	316	A2	P09	C01	RMM	0,9430	0,7304	0,9430	73	B1	P09	C01	RMM	0,8325	0,7821	0,8325
46	46086	46084	CÀRCER	2.005	25	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6604	0,6154	0,6304	3	B4	P05	C02	RMA	0,8981	0,7492	0,7492
46	46087	46085	CARLET	2.009	237	A3	P07	C01	RMM	0,7630	0,7369	0,7630	83	B1	P07	C01	RMM	0,7660	0,7950	0,7660
46	46088	46086	CARRÍCOLA	1.994	5	B4	P02	C03	RMA	0,5149	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46089	46087	CASAS ALTAS	2.008	5	B4	P07	C01	RMA	0,6223	0,7369	0,7369	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46090	46088	CASAS BAJAS	2.007	2	B4	P06	C02	RMA	0,7063	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
46	46091	46089	CASINOS	2.008	45	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,7157	0,7369	0,7263	3	B4	P07	C01	RMA	0,7763	0,7950	0,7950
46	46092	46090	CASTELLÓ DE RUGAT	2.008	31	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,7823	0,7369	0,7596	1	B4	P07	C01	RMA	0,9186	0,7950	0,7950
46	46093	46091	CASTELLONET DE LA CONQUESTA	2.008	4	B4	P07	C01	RMA	0,8533	0,7369	0,7369	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46094	46092	CASTIELFABIB	2.013	12	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7630	0,8012	0,7885	0	B4	P10	C02	RMA	---	0,7623	0,7623
46	46095	46093	CATADAU	1.989	35	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5461	0,5237	0,5349	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46096	46094	CATARROJA	2.003	525	A2	P03	C03	RMM	0,5251	0,5720	0,5251	174	A3	P03	C03	RMM	0,7477	0,8063	0,7477
46	46097	46095	CAUDETE DE LAS FUENTES	1.990	27	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,2853	0,5237	0,4442	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46098	46096	CERDÀ	2.005	1	B4	P05	C02	RMA	0,7786	0,6154	0,6154	0	B4	P05	C02	RMA	---	0,7492	0,7492
46	46109	46107	CHELLA	1.994	27	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5271	0,4943	0,5053	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46108	46106	CHELVA	1.994	49	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5298	0,4943	0,5121	1	B4	P02	C03	RMA	0,4710	0,7135	0,7135
46	46110	46108	CHERA	2.009	14	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6020	0,7369	0,6919	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46111	46109	CHESTÈ	2.006	114	A3	P06	C01	RMM	0,6946	0,7461	0,6946	11	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7130	0,8356	0,7947
46	46113	46111	CHIVA	2.013	149	A3	P10	C02	RMM	0,7571	0,8012	0,7571	49	B2	P10	C02	(RMM + RMA) / 2	0,6991	0,7623	0,7307
46	46114	46112	CHULILLA	2.008	15	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6205	0,7369	0,6981	1	B4	P07	C01	RMA	0,7906	0,7950	0,7950
46	46099	46097	COFRENTES	1.990	16	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3386	0,5237	0,4620	1	B4	P01	C03	RMA	0,3021	0,8036	0,8036
46	46100	46098	CORBERA	1.996	69	B1	P02	C03	RMM	0,5528	0,4943	0,5528	1	B4	P02	C03	RMA	0,5925	0,7135	0,7135
46	46101	46099	CORTES DE PALLÀS	2.005	9	B4	P05	C02	RMA	0,5174	0,6154	0,6154	0	B4	P05	C02	RMA	---	0,7492	0,7492
46	46102	46100	COTES	2.005	2	B4	P05	C02	RMA	0,9501	0,6154	0,6154	0	B4	P05	C02	RMA	---	0,7492	0,7492
46	46107	46105	CULLERA	1.996	1.311	A1	P02	C03	RMM	0,4622	0,4943	0,4622	248	A1	P02	C03	RMM	0,5340	0,7135	0,5340
46	46115	46113	DAIMÙS	2.000	249	A3	P02	C03	RMM	0,3538	0,4943	0,3538	72	B1	P02	C03	RMM	0,3757	0,7135	0,3757
46	46116	46114	DOMEÑÓ	2.007	4	B4	P06	C01	RMA	0,6785	0,7461	0,7461	0	B4	P06	C01	RMA	---	0,8356	0,8356
46	46117	46115	DOS AGUAS	1.994	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46118	46116	ELIANA, L'	2.011	152	A3	P08	C01	RMM	0,6143	0,6643	0,6143	67	B1	P08	C01	RMM	0,7332	0,8092	0,7332
46	46119	46117	EMPERADOR	1.995	17	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3641	0,4943	0,4509	10	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5262	0,7135	0,6510
46	46120	46118	ENGUERA	1.994	44	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5591	0,4943	0,5267	23	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8723	0,7135	0,7664
46	46121	46119	ÈNOVA, L'	2.014	6	B4	P11	C02	RMA	0,7765	0,6138	0,6138	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
46	46122	46120	ESTIVELLA	2.012	25	B3	P09	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8066	0,7304	0,7558	1	B4	P09	C01	RMA	0,7645	0,7821	0,7821
46	46123	46121	ESTUBENY	2.014	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,6138	0,6138	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
46	46124	46122	FAURA	2.014	76	B1	P11	C02	RMM	0,7576	0,6138	0,7576	14	B3	P11	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9162	0,8427	0,8672

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46125	46123	FAVARA	2.007	48	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	1,0031	0,7461	0,8746	14	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9986	0,8356	0,8899
46	46128	46126	FOIOS	2.007	114	A3	P06	C01	RMM	0,8182	0,7461	0,8182	21	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9015	0,8356	0,8576
46	46129	46127	FONT D'EN CARRÒS, LA	1.990	59	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7323	0,5237	0,6280	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46130	46128	FONT DE LA FIGUERA, LA	1.994	26	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5406	0,4943	0,5097	1	B4	P02	C03	RMA	0,5211	0,7135	0,7135
46	46126	46124	FONTANARS DELS ALFORINS	2.013	6	B4	P10	C02	RMA	0,7838	0,8012	0,8012	1	B4	P10	C02	RMA	0,8043	0,7623	0,7623
46	46127	46125	FORTALENY	2.011	14	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9436	0,6643	0,7574	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46131	46129	FUENTERROBLES	1.990	10	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4496	0,5237	0,4990	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46133	46131	GANDIA	1.997	2.869	A1	P02	C03	RMM	0,4638	0,4943	0,4638	984	A1	P02	C03	RMM	0,5497	0,7135	0,5497
46	46266	46902	GÁTOVA	2.007	4	B4	P06	C02	RMA	0,6253	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
46	46132	46130	GAVARDA	2.015	17	B3	P11	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7381	0,6138	0,6552	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
46	46134	46132	GENOVÉS	2.009	14	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8058	0,7369	0,7599	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46135	46133	GESTALGAR	2.008	19	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7379	0,7369	0,7372	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46136	46134	GILET	2.012	44	B2	P09	C02	(RMM + RMA) / 2	0,8409	0,8408	0,8408	7	B4	P09	C02	RMA	1,2446	0,9230	0,9230
46	46137	46135	GODELLA	2.003	188	A3	P03	C03	RMM	0,6638	0,5720	0,6638	37	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7395	0,8063	0,7729
46	46138	46136	GODELLETA	1.994	31	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4318	0,4943	0,4631	1	B4	P02	C03	RMA	0,1215	0,7135	0,7135
46	46139	46137	GRANJA DE LA COSTERA, LA	2.013	3	B4	P10	C02	RMA	0,8780	0,8012	0,8012	0	B4	P10	C02	RMA	--	0,7623	0,7623
46	46140	46138	GUADASSÉQUIES	2.011	8	B4	P08	C01	RMA	0,8160	0,6643	0,6643	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46141	46139	GUADASSUAR	2.004	90	B1	P04	C03	RMM	0,6026	0,5700	0,6026	22	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9564	0,7984	0,8511
46	46142	46140	GUARDAMAR DE LA SAFOR	2.006	53	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	0,7080	0,7461	0,7270	30	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	0,9614	0,8356	0,8985
46	46143	46141	HIGUERUELAS	2.014	6	B4	P11	C02	RMA	0,6235	0,6138	0,6138	1	B4	P11	C02	RMA	0,3956	0,8427	0,8427
46	46144	46142	JALANCE	2.005	18	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6725	0,6154	0,6344	1	B4	P05	C02	RMA	0,3151	0,7492	0,7492
46	46146	46144	JARAFUEL	1.990	13	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4313	0,5237	0,4929	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46156	46154	LLANERA DE RANES	2.010	16	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8142	0,6643	0,7142	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46157	46155	LLOUARÍ	2.003	18	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5384	0,5762	0,5636	1	B4	P03	C02	RMA	0,6067	0,7778	0,7778
46	46149	46147	LLÍRIA	1.996	264	A2	P02	C03	RMM	0,4572	0,4943	0,4572	48	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6064	0,7135	0,6599
46	46153	46151	LLOCNOU D'EN FENOLLET	1.994	16	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5646	0,4943	0,5178	1	B4	P02	C03	RMA	0,7979	0,7135	0,7135

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46154	46152	LLOCNOU DE LA CORONA	2.012	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,8408	0,8408	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,9230	0,9230
46	46155	46153	LLOCNOU DE SANT JERONI	2.003	4	B4	P03	C03	RMA	0,6962	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
46	46158	46156	LLOMBAI	1.989	27	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4120	0,5237	0,4865	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46159	46157	LLOSA DE RANES, LA	2.012	36	B2	P09	C02	(RMM + RMA) / 2	0,7747	0,8408	0,8078	2	B4	P09	C02	RMA	0,7092	0,9230	0,9230
46	46152	46150	LLUTXENT	2.005	10	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6692	0,6154	0,6333	0	B4	P05	C02	RMA	---	0,7492	0,7492
46	46150	46148	LORIGUILLA	2.006	23	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7675	0,7468	0,7537	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
46	46151	46149	LOSA DEL OBISPO	2.014	7	B4	P11	C02	RMA	0,5106	0,6138	0,6138	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
46	46160	46158	MACASTRE	2.007	24	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7126	0,7461	0,7350	1	B4	P06	C01	RMA	0,6943	0,8356	0,8356
46	46161	46159	MANISES	2.006	533	A2	P06	C02	RMM	0,7119	0,7468	0,7119	157	A3	P06	C02	RMM	1,0704	0,9783	1,0704
46	46162	46160	MANUEL	2.000	36	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6166	0,4943	0,5554	2	B4	P02	C03	RMA	1,0286	0,7135	0,7135
46	46163	46161	MARINES	1.990	34	B2	P01	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4908	0,5237	0,5072	1	B4	P01	C03	RMA	1,2795	0,8036	0,8036
46	46164	46162	MASSALAVÉS	2.004	28	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7589	0,5700	0,6330	3	B4	P04	C03	RMA	0,7006	0,7984	0,7984
46	46165	46163	MASSALFASSAR	2.008	52	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,7396	0,7369	0,7383	10	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,0758	0,7950	0,8886
46	46166	46164	MASSAMAGRELL	2.013	296	A2	P10	C02	RMM	0,8629	0,8012	0,8629	59	B2	P10	C02	(RMM + RMA) / 2	0,9306	0,7623	0,8465
46	46167	46165	MASSANASSA	2.002	192	A3	P03	C03	RMM	0,5359	0,5720	0,5359	49	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7133	0,8063	0,7598
46	46168	46166	MELIANA	2.004	222	A3	P04	C03	RMM	0,6164	0,5700	0,6164	35	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7680	0,7984	0,7832
46	46169	46167	MILLARES	1.994	3	B4	P02	C03	RMA	0,0865	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46170	46168	MIRAMAR	2.007	159	A3	P06	C01	RMM	0,6904	0,7461	0,6904	51	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	0,8255	0,8356	0,8305
46	46171	46169	MISLATA	2.008	962	A2	P07	C01	RMM	0,8113	0,7369	0,8113	322	A2	P07	C01	RMM	0,6964	0,7950	0,6964
46	46172	46170	MOGENTE/MOIXENT	2.013	61	B1	P10	C02	RMM	0,6888	0,8012	0,6888	11	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6091	0,7623	0,7112
46	46173	46171	MONCADA	1.999	461	A2	P02	C03	RMM	0,4239	0,4943	0,4239	50	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,6826	0,7135	0,6980
46	46175	46173	MONTAVERNER	2.008	31	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,8162	0,7369	0,7765	4	B4	P07	C01	RMA	0,8227	0,7950	0,7950
46	46176	46174	MONTESA	2.011	15	B3	P08	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8069	0,7646	0,7787	0	B4	P08	C02	RMA	---		
46	46177	46175	MONTITXELVO/MONTICHEL VO	2.002	6	B4	P03	C03	RMA	0,6777	0,5720	0,5720	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
46	46178	46176	MONTROI/MONTROY	2.006	54	B2	P06	C02	(RMM + RMA) / 2	0,8824	0,7468	0,8146	6	B4	P06	C02	RMA	1,0765	0,9783	0,9783
46	46174	46172	MONTSERRAT	2.002	148	A3	P03	C02	RMM	0,5883	0,5762	0,5883	50	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,8469	0,7778	0,8124

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46179	46177	MUSEROS	2.004	126	A3	P04	C03	RMM	0,5783	0,5700	0,5783	29	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8164	0,7984	0,8044
46	46180	46178	NÁQUERA	2.012	163	A3	P09	C02	RMM	0,9149	0,8408	0,9149	93	B1	P09	C02	RMM	0,9762	0,9230	0,9762
46	46181	46179	NAVARRÉS	1.994	39	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4808	0,4943	0,4876	7	B4	P02	C03	RMA	0,8842	0,7135	0,7135
46	46182	46180	NOVELÉ/NOVETLÈ	1.994	10	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6415	0,4943	0,5434	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46183	46181	OLIVA	2.014	724	A2	P11	C02	RMM	0,6989	0,6138	0,6989	149	A3	P11	C02	RMM	0,8554	0,8427	0,8554
46	46185	46183	OLLERIA, L'	2.005	65	B1	P05	C02	RMM	0,6743	0,6154	0,6743	11	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8816	0,7492	0,7933
46	46184	46182	OLOCAU	2.011	19	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7524	0,6643	0,6937	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46186	46184	ONTINYENT	1.987	606	A2	P01	C03	RMM	0,3995	0,5237	0,3995	279	A2	P01	C03	RMM	0,4810	0,8036	0,4810
46	46187	46185	OTOS	2.008	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7369	0,7369	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46188	46186	PAIPORTA	2.006	464	A2	P06	C02	RMM	0,5985	0,7468	0,5985	166	A3	P06	C02	RMM	0,8571	0,9783	0,8571
46	46189	46187	PALMA DE GANDÍA	2.002	18	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5018	0,5720	0,5486	1	B4	P03	C03	RMA	0,7555	0,8063	0,8063
46	46190	46188	PALMERA	2.006	19	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6248	0,7461	0,7057	2	B4	P06	C01	RMA	0,9588	0,8356	0,8356
46	46191	46189	PALOMAR, EL	1.994	5	B4	P02	C03	RMA	0,5987	0,4943	0,4943	1	B4	P02	C03	RMA	1,0071	0,7135	0,7135
46	46192	46190	PATERNA	2.007	1.196	A2	P06	C01	RMM	0,6988	0,7461	0,6988	570	A2	P06	C01	RMM	0,7557	0,8356	0,7557
46	46193	46191	PEDRALBA	2.013	39	B2	P10	C02	(RMM + RMA) / 2	0,8235	0,8012	0,8123	19	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,2655	0,7623	0,5967
46	46194	46192	PETRÉS	2.000	27	B3	P02	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4387	0,4590	0,4522	6	B4	P02	C02	RMA	1,0549	0,5844	0,5844
46	46195	46193	PICANYA	2.009	182	A3	P07	C02	RMM	0,7943	0,7545	0,7943	31	B2	P07	C02	(RMM + RMA) / 2	0,8611	0,8653	0,8632
46	46196	46194	PICASSENT	2.000	326	A2	P02	C03	RMM	0,4920	0,4943	0,4920	82	B1	P02	C03	RMM	0,7094	0,7135	0,7094
46	46197	46195	PILES	2.002	180	A3	P03	C03	RMM	0,4436	0,5720	0,4436	112	A3	P03	C03	RMM	0,6264	0,8063	0,6264
46	46198	46196	PINET	2.014	2	B4	P11	C02	RMA	0,6852	0,6138	0,6138	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
46	46201	46199	POBLA DE FARNALS, LA	1.996	364	A2	P02	C03	RMM	0,4757	0,4943	0,4757	94	B1	P02	C03	RMM	0,6654	0,7135	0,6654
46	46204	46202	POBLA DE VALLBONA, LA	2.012	262	A2	P09	C01	RMM	0,8594	0,7304	0,8594	60	B1	P09	C01	RMM	0,6698	0,7821	0,6698
46	46202	46200	POBLA DEL DUC, LA	2.010	13	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6513	0,6643	0,6599	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46205	46203	POBLA LLARGA, LA	2.003	74	B1	P03	C03	RMM	0,4990	0,5720	0,4990	5	B4	P03	C03	RMA	0,7910	0,8063	0,8063
46	46199	46197	POLINYÀ DE XÚQUER	2.003	45	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,6914	0,5762	0,6338	6	B4	P03	C02	RMA	1,2614	0,7778	0,7778
46	46200	46198	POTRIES	2.006	29	B3	P06	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6710	0,7468	0,7215	5	B4	P06	C02	RMA	1,3431	0,9783	0,9783

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^º	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46207	46205	PUÇOL	2.008	435	A2	P07	C01	RMM	0,7441	0,7369	0,7441	126	A3	P07	C01	RMM	0,7929	0,7950	0,7929
46	46203	46201	PUEBLA DE SAN MIGUEL	2.011	0	B4	P08	C02	RMA	---	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
46	46206	46204	PUIG DE SANTA MARIA, EL	2.008	256	A2	P07	C01	RMM	0,6330	0,7369	0,6330	58	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,8067	0,7950	0,8009
46	46103	46101	QUART DE LES VALLS	2.014	16	B3	P11	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7043	0,6138	0,6440	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
46	46104	46102	QUART DE POBLET	2.009	492	A2	P07	C01	RMM	0,6948	0,7369	0,6948	109	A3	P07	C01	RMM	0,7863	0,7950	0,7863
46	46105	46103	QUARTELL	2.003	28	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5761	0,5762	0,5762	1	B4	P03	C02	RMA	0,5978	0,7778	0,7778
46	46106	46104	QUATRETONDA	2.011	11	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6832	0,6643	0,6706	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46208	46206	QUESA	2.007	5	B4	P06	C02	RMA	0,7933	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783
46	46209	46207	RAFELBUNYOL	2.001	154	A3	P03	C02	RMM	0,4350	0,5762	0,4350	63	B1	P03	C02	RMM	0,7404	0,7778	0,7404
46	46210	46208	RAFELCOFER	2.009	20	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8738	0,7369	0,7825	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46211	46209	RAFELGUARAF	2.003	19	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6710	0,5720	0,6050	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
46	46212	46210	RÁFOL DE SALEM	2.005	6	B4	P05	C02	RMA	0,7398	0,6154	0,6154	0	B4	P05	C02	RMA	---	0,7492	0,7492
46	46214	46212	REAL	2.005	15	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7357	0,6154	0,6555	1	B4	P05	C02	RMA	1,2855	0,7492	0,7492
46	46213	46211	REAL DE GANDÍA	2.012	88	B1	P09	C02	RMM	0,8186	0,8408	0,8186	18	B3	P09	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,3996	0,9230	1,0819
46	46215	46213	REQUENA	1.990	324	A2	P01	C03	RMM	0,3322	0,5237	0,3322	13	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3975	0,8036	0,6682
46	46216	46214	RIBA-ROJA DE TÚRIA	1.995	250	A2	P02	C03	RMM	0,5661	0,4943	0,5661	61	B1	P02	C03	RMM	0,7651	0,7135	0,7651
46	46217	46215	RIOLA	2.000	42	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4417	0,4943	0,4680	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46218	46216	ROCAFORT	1.996	113	A3	P02	C03	RMM	0,4132	0,4943	0,4132	32	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,7013	0,7135	0,7074
46	46219	46217	ROTGLÀ I CORBERÀ	1.994	12	B3	P02	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5584	0,4943	0,5157	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46220	46218	RÓTOVA	2.002	35	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,9304	0,5720	0,7512	3	B4	P03	C03	RMA	0,7011	0,8063	0,8063
46	46221	46219	RUGAT	2.011	0	B4	P08	C02	RMA	---	0,7646	0,7646	0	B4	P08	C02	RMA	---		
46	46222	46220	SAGUNTO/SAGUNT	2.013	1.602	A2	P10	C02	RMM	0,9004	0,8012	0,9004	460	A2	P10	C02	RMM	0,8544	0,7623	0,8544
46	46223	46221	SALEM	2.010	5	B4	P08	C01	RMA	0,6016	0,6643	0,6643	1	B4	P08	C01	RMA	0,2827	0,8092	0,8092
46	46267	46903	SAN ANTONIO DE BENAGÉBER	2.004	56	B2	P04	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4846	0,5700	0,5273	3	B4	P04	C03	RMA	0,7980	0,7984	0,7984
46	46224	46222	SANT JOANET	1.989	7	B4	P01	C03	RMA	0,4915	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46225	46223	SEDAVÍ	2.008	192	A3	P07	C01	RMM	0,8846	0,7369	0,8846	51	B2	P07	C01	(RMM + RMA) / 2	0,9464	0,7950	0,8707

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46226	46224	SEGART	2.010	1	B4	P08	C01	RMA	0,7120	0,6643	0,6643	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46227	46225	SELLENT	2.009	2	B4	P07	C02	RMA	1,0106	0,7545	0,7545	0	B4	P07	C02	RMA	---	0,8653	0,8653
46	46228	46226	SEMPERE	1.994	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46229	46227	SENYERA	2.012	12	B3	P09	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8440	0,8408	0,8419	0	B4	P09	C02	RMA	---	0,9230	0,9230
46	46230	46228	SERRA	2.005	46	B2	P05	C02	(RMM + RMA) / 2	0,5030	0,6154	0,5592	3	B4	P05	C02	RMA	1,0041	0,7492	0,7492
46	46231	46229	Siete Aguas	2.014	34	B2	P11	C02	(RMM + RMA) / 2	0,7307	0,6138	0,6723	5	B4	P11	C02	RMA	0,7923	0,8427	0,8427
46	46232	46230	SILLA	1.995	407	A2	P02	C03	RMM	0,5694	0,4943	0,5694	93	B1	P02	C03	RMM	0,6258	0,7135	0,6258
46	46233	46231	SIMAT DE LA VALLDIGNA	2.002	53	B2	P03	C02	(RMM + RMA) / 2	0,5566	0,5762	0,5664	4	B4	P03	C02	RMA	1,2533	0,7778	0,7778
46	46234	46232	SINARCAS	1.990	11	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,3795	0,5237	0,4756	1	B4	P01	C03	RMA	0,6481	0,8036	0,8036
46	46235	46233	SOLLANA	2.003	75	B1	P03	C03	RMM	0,5536	0,5720	0,5536	10	B3	P03	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8249	0,8063	0,8125
46	46236	46234	SOT DE CHERA	2.007	14	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5689	0,7461	0,6871	5	B4	P06	C01	RMA	0,9323	0,8356	0,8356
46	46237	46235	SUECA	2.007	853	A1	P06	C01	RMM	0,7210	0,7461	0,7210	277	A1	P06	C01	RMM	0,6670	0,8356	0,6670
46	46238	46236	SUMACÀRCER	2.001	19	B3	P03	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6043	0,5762	0,5856	1	B4	P03	C02	RMA	0,2071	0,7778	0,7778
46	46239	46237	TAVERNES BLANQUES	2.005	187	A3	P05	C02	RMM	0,7391	0,6154	0,7391	49	B2	P05	C02	(RMM + RMA) / 2	0,8095	0,7492	0,7794
46	46240	46238	TAVERNES DE LA VALLDIGNA	2.007	528	A2	P06	C01	RMM	0,8573	0,7461	0,8573	100	A3	P06	C01	RMM	0,9584	0,8356	0,9584
46	46241	46239	TERESA DE COFRENTES	2.008	10	B3	P07	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8494	0,7369	0,7744	0	B4	P07	C01	RMA	---	0,7950	0,7950
46	46242	46240	TERRATEIG	2.004	2	B4	P04	C03	RMA	0,6198	0,5700	0,5700	0	B4	P04	C03	RMA	---	0,7984	0,7984
46	46243	46241	TITAGUAS	2.010	9	B4	P08	C01	RMA	0,5670	0,6643	0,6643	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46244	46242	TORREBAJA	2.008	6	B4	P07	C01	RMA	0,8352	0,7369	0,7369	2	B4	P07	C01	RMA	0,6213	0,7950	0,7950
46	46245	46243	TORRELLA	2.014	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,6138	0,6138	0	B4	P11	C02	RMA	---	0,8427	0,8427
46	46246	46244	TORRENT	2.008	1.442	A2	P07	C01	RMM	0,8933	0,7369	0,8933	478	A2	P07	C01	RMM	0,8461	0,7950	0,8461
46	46247	46245	TORRES TORRES	2.006	16	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6184	0,7461	0,7035	1	B4	P06	C01	RMA	0,0668	0,8356	0,8356
46	46248	46246	TOUS	1.989	20	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6655	0,5237	0,5710	1	B4	P01	C03	RMA	1,2497	0,8036	0,8036
46	46249	46247	TUÉJAR	2.011	16	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,7845	0,6643	0,7043	1	B4	P08	C01	RMA	0,7918	0,8092	0,8092
46	46250	46248	TURÍS	2.004	107	A3	P04	C03	RMM	0,6468	0,5700	0,6468	25	B3	P04	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,8111	0,7984	0,8026
46	46251	46249	UTIEL	1.990	135	A3	P01	C03	RMM	0,3362	0,5237	0,3362	26	B3	P01	C03	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,4460	0,8036	0,6844

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	AÑO PON	USO RESIDENCIAL VIVIENDA								USO GARAJE TRASTERO							
					N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_V	RMA_V	RM_V	N. ^o	CLAS.	GRUPO PON	GRUPO CAVC	FORMULA DE CALC. RM	RMM_GT	RMA_GT	RM_GT
46	46900	46250	VALENCIA	1.998	21.906	A1	P02	C03	RMM	0,3673	0,4943	0,3673	5.638	A1	P02	C03	RMM	0,5034	0,7135	0,5034
46	46253	46251	VALLADA	1.994	34	B2	P02	C03	(RMM + RMA) / 2	0,4426	0,4943	0,4684	2	B4	P02	C03	RMA	0,7491	0,7135	0,7135
46	46254	46252	VALLANCA	2.010	11	B3	P08	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6961	0,6643	0,6749	0	B4	P08	C01	RMA	---	0,8092	0,8092
46	46255	46253	VALLÉS	2.013	2	B4	P10	C02	RMA	0,7001	0,8012	0,8012	0	B4	P10	C02	RMA	---	0,7623	0,7623
46	46256	46254	VENTA DEL MORO	2.011	24	B3	P08	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,6554	0,7646	0,7282	0	B4	P08	C02	RMA	---		
46	46257	46255	VILALLONGA/VILLALONGA	2.008	77	B1	P07	C01	RMM	0,8147	0,7369	0,8147	7	B4	P07	C01	RMA	0,7103	0,7950	0,7950
46	46258	46256	VILAMARXANT	2.013	122	A3	P10	C02	RMM	1,0141	0,8012	1,0141	25	B3	P10	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,9423	0,7623	0,8223
46	46259	46257	VILLANUEVA DE CASTELLÓN	2.009	104	A3	P07	C01	RMM	0,7814	0,7369	0,7814	2	B4	P07	C01	RMA	0,7950	0,7950	0,7950
46	46260	46258	VILLAR DEL ARZOBISPO	2.015	58	B2	P11	C02	(RMM + RMA) / 2	0,6407	0,6138	0,6272	1	B4	P11	C02	RMA	0,7026	0,8427	0,8427
46	46261	46259	VILLARGORDO DEL CABRIEL	1.990	8	B4	P01	C03	RMA	0,4191	0,5237	0,5237	0	B4	P01	C03	RMA	---	0,8036	0,8036
46	46262	46260	VINALESA	2.007	51	B2	P06	C01	(RMM + RMA) / 2	0,6709	0,7461	0,7085	12	B3	P06	C01	(RMA x 2 + RMM) / 3	1,1229	0,8356	0,9314
46	46147	46145	XÀTIVA	2.006	567	A2	P06	C01	RMM	0,7139	0,7461	0,7139	191	A3	P06	C01	RMM	0,8508	0,8356	0,8508
46	46145	46143	XERACO	2.012	194	A3	P09	C01	RMM	0,7456	0,7304	0,7456	36	B2	P09	C01	(RMM + RMA) / 2	0,9251	0,7821	0,8536
46	46148	46146	XERESA	2.001	47	B2	P03	C03	(RMM + RMA) / 2	0,5191	0,5720	0,5456	0	B4	P03	C03	RMA	---	0,8063	0,8063
46	46112	46110	XIRIVELLA	1.995	689	A2	P02	C03	RMM	0,5516	0,4943	0,5516	166	A3	P02	C03	RMM	0,7082	0,7135	0,7082
46	46263	46261	YÁTOVA	2.005	29	B3	P05	C02	(RMA x 2 + RMM) / 3	0,5533	0,6154	0,5947	1	B4	P05	C02	RMA	1,1620	0,7492	0,7492
46	46264	46262	YESA, LA	1.994	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,4943	0,4943	0	B4	P02	C03	RMA	---	0,7135	0,7135
46	46265	46263	ZARRA	2.007	5	B4	P06	C02	RMA	0,8625	0,7468	0,7468	0	B4	P06	C02	RMA	---	0,9783	0,9783

ANEJO B

CÁLCULO INDIRECTO DE LOS COEFICIENTES DE MUNICIPIO

El coeficiente de municipio (Cm) se obtiene como cociente entre el coeficiente de variación del mercado inmobiliario (CVMI) y el producto del coeficiente de relación al mercado (RM) por el coeficiente de actualización del valor catastral (CAVC) aplicando la siguiente fórmula:

$$Cm = CVMI / (RM \times CAVC)$$

Siendo:

Cm	Coeficiente de municipio.
CAVC	Coeficiente de actualización del valor catastral.
RM	Coeficiente de relación al mercado.
CVMI	Coeficiente de variación del mercado inmobiliario.

El procedimiento de cálculo indirecto analiza de forma separada tanto la evolución del mercado como de los valores catastrales desde el año de aprobación de la ponencia de valores totales en cada municipio hasta el momento actual, utilizando para ello las estadísticas de precios de la vivienda publicadas por el Ministerio de Fomento.

Los resultados obtenidos con el cálculo indirecto se utilizan en los municipios con muy baja dinámica inmobiliaria o de forma supletoria cuando no existen suficientes datos para obtener los coeficientes de municipio de forma directa. En particular se adopta el coeficiente de municipio obtenido de forma indirecta cuando el municipio tienen menos de 10 testigos validados y el coeficiente de municipio obtenido de forma directa supera al obtenido de forma indirecta.

B.1 Coeficiente de actualización del valor catastral (CAVC)

En el cálculo indirecto el coeficiente de actualización del valor catastral se obtiene multiplicando los coeficientes de actualización del valor catastral publicados por las sucesivas Leyes de Presupuestos Generales del Estado de los ejercicios comprendidos entre el año de aprobación de las ponencias de valores totales y el año 2018.

Los coeficientes aprobados por Ley de Presupuestos se pueden consultar en:

http://www.catastro.minhap.gob.es/esp/coeficientes_ponencias.asp

B.2 Coeficiente de relación al mercado (RM)

El coeficiente de relación al mercado RM expresa la relación que existe entre el valor catastral y el valor de mercado es decir:

$$RM = \text{Valor catastral} / \text{Valor de mercado}$$

Para el cálculo indirecto se toma el coeficiente RM de la ponencia de valores de acuerdo con las siguientes disposiciones:

- a) Para los municipios cuyas revisiones catastrales han surtido efecto en el año 1994 y siguientes, de acuerdo con la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 14 de octubre de 1998, sobre aprobación del módulo de valor M y del coeficiente RM y sobre modificación de Ponencias de valores, es de 0,50.
- b) Para el resto de los municipios, de acuerdo con lo establecido en la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda, de 13 de junio de 1983, por la que se dictan normas sobre cuadro marco de valores del suelo y de las construcciones, de aplicación en la revisión de los valores catastrales de bienes de naturaleza urbana, el coeficiente de relación al mercado, obtenido como la relación entre el valor catastral y el valor de mercado, es de 0,71.

B.3 Coeficiente de variación del mercado inmobiliario (CVMI)

En el cálculo indirecto el coeficiente de variación del mercado inmobiliario expresa la variación experimentada por el mercado inmobiliario desde el año de aprobación de las ponencias de valores totales hasta el año 2018 y se obtiene dividiendo el valor medio anual de tasación del metro cuadrado de vivienda en el año 2018 por el valor medio del año de aprobación de la ponencia de valores.

Los valores medios de tasación se obtienen de las estadísticas elaboradas por los departamentos de la Administración del Estado competentes en materia de Vivienda sobre precios de la vivienda, con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias de las compraventas formalizadas en escritura pública. Para los municipios de menos de 25.000 habitantes se utilizan los datos a nivel nacional, autonómico o provincial y para el resto los datos a nivel municipal.

En el Anejo C se adjuntan los datos publicados por el Ministerio de Fomento hasta la fecha de realización del presente estudio. Asimismo están disponibles en el siguiente enlace: <http://www.fomento.gob.es/BE2/?nivel=2&orden=35000000>

B.4 Tabla de municipios con Cm obtenido de forma indirecta

Se adjunta tabla de cálculo con la relación de municipios en los que se ha adoptado un coeficiente de municipio Cm obtenido de forma indirecta. El coeficiente de variación del mercado inmobiliario CVMI utilizado en cada caso es el valor mínimo de los datos disponibles. El símbolo “---” indica que no se dispone del dato.

Se indica también el Cm obtenido de forma directa a efectos informativos

COEFICIENTES DE MUNICIPIO OBTENIDOS DE FORMA INDIRECTA

DEL	COD CAT	COD INE	MUNICIPIO	N.º TEST. RES	AÑO PON	RM PON	CAVC PON-2019	CVMI Prov.	CVMI Com. Val.	CVMI España	CVMI Mun.	CVMI CALC.	Cm IND. 2019	Cm DIR. 2019
3	3016	3016	ALMUDAINA	2	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3020	3020	BALONES	1	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3022	3022	BENASAU	5	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3032	3032	BENIFALLIM	4	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3036	3036	BENILLUP	0	1.990	0,71	2,4496	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,78	1,85
3	3039	3039	BENIMASSOT	1	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3057	3057	CONFRIDES	5	1.990	0,71	2,6161	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,67	1,91
3	3060	3060	QUATRETONDETA	1	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3067	3067	FACHECA	0	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3086	3086	MILLENA	3	1.990	0,71	2,4496	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,78	1,85
3	3103	3103	PENÀGUILA	8	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
3	3125	3125	SENIJA	0	1.985	0,71	4,1796	---	5,0716	4,7908	---	4,7908	1,61	1,82
3	3130	3130	TOLLOS	0	1.990	0,71	2,6946	---	3,5018	3,1022	---	3,1022	1,62	1,85
12	12013	12013	ARAÑUEL	3	2.006	0,50	1,0718	0,7008	0,8221	0,8896	---	0,7008	1,31	1,34
12	12014	12014	ARES DEL MAESTRAT	2	2.004	0,50	1,1151	0,9756	1,1041	1,1902	---	0,9756	1,75	1,75
12	12015	12015	ARGELITA	2	1.985	0,71	3,6858	---	5,0716	4,7908	---	4,7908	1,83	1,91
12	12018	12018	AZUÉBAR	0	2.004	0,50	1,1151	0,9756	1,1041	1,1902	---	0,9756	1,75	1,75
12	12024	12024	BENAFTER	6	2.010	0,50	0,8730	0,6566	0,7632	0,8172	---	0,6566	1,50	1,55
12	12036	12036	CANET LO ROIG	8	2.004	0,50	1,1151	0,9756	1,1041	1,1902	---	0,9756	1,75	1,75
12	12039	12039	CASTELLNOVO	4	2.005	0,50	1,0933	0,8268	0,9680	1,0134	---	0,8268	1,51	1,63
12	12048	12048	CORTES DE ARENOSO	3	2.006	0,50	1,0718	0,7008	0,8221	0,8896	---	0,7008	1,31	1,34
12	12049	12049	COSTUR	4	2.004	0,50	1,1151	0,9756	1,1041	1,1902	---	0,9756	1,75	1,75
12	12057	12057	ESLIDA	8	2.004	0,50	1,1151	0,9756	1,1041	1,1902	---	0,9756	1,75	1,75
12	12058	12058	ESPADILLA	0	1.985	0,71	3,9806	---	5,0716	4,7908	---	4,7908	1,70	1,91
12	12064	12064	FUENTES DE AYÓDAR	1	2.007	0,50	1,0088	0,6279	0,7493	0,8058	---	0,6279	1,24	1,34
12	12107	12107	SOT DE FERRER	5	2.006	0,50	1,0718	0,7008	0,8221	0,8896	---	0,7008	1,31	1,34
12	12109	12109	TALES	8	2.007	0,50	1,0088	0,6279	0,7493	0,8058	---	0,6279	1,24	1,34
12	12113	12113	TOGA	3	1.984	0,71	3,9806	---	5,0716	4,7908	---	4,7908	1,70	1,91
12	12115	12115	TORO, EL	3	2.004	0,50	1,1151	0,9756	1,1041	1,1902	---	0,9756	1,75	1,75
12	12120	12120	TORRE D'EN DOMÈNEC, LA	0	2.004	0,50	1,1151	0,9756	1,1041	1,1902	---	0,9756	1,75	1,75
12	12123	12123	VALLAT	0	2.009	0,50	0,9292	0,6019	0,7044	0,7564	---	0,6019	1,30	1,33
12	12130	12130	VILLAHERMOSA DEL RÍO	9	2.006	0,50	1,0718	0,7008	0,8221	0,8896	---	0,7008	1,31	1,34
12	12133	12133	VILLANUEVA DE VIVER	2	2.009	0,50	1,0100	0,6019	0,7044	0,7564	---	0,6019	1,19	1,33

ANEJO C

ESTADÍSTICA DE VALOR TASADO DE LA VIVIENDA

La Estadística de Valor Tasado de la Vivienda persigue básicamente dos objetivos, por un lado medir la evolución de los precios de la vivienda en el tiempo y, por otro, estimar el nivel de los mismos y de esta manera poder establecer comparaciones entre los valores medios de distintas tipologías de viviendas, así como desagregar esta a nivel geográfico.

Para la elaboración de la estadística se utiliza como fuente de información los datos de los informes de tasación procedentes de las empresas tasadoras de inmuebles situados en España, y que pertenecen a la Asociación Española de Análisis del Valor (AEV).

Se adjunta tabla resumen con los datos utilizados en este estudio para las siguientes finalidades:

1. Homogeneizar en el tiempo los valores de transmisión de los testigos utilizados en el cálculo directo del coeficiente RM de relación al mercado de los valores catastrales.
2. Determinar, para el cálculo indirecto de los coeficientes de municipio, el coeficiente de variación del mercado inmobiliario CVMI.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE FOMENTO

Tabla 1
**Precios de
vivienda libre**

Unidad: euros / m²

	Año 1995 (trimestre)				Año 1996 (trimestre)				Año 1997 (trimestre)				Año 1998 (trimestre)			
	1º	2º	3º	4º												
TOTAL NACIONAL	670,8	686,0	682,6	692,7	686,0	697,8	691,0	694,4	691,0	726,4	726,4	702,8	716,3	761,8	777,0	756,7
Comunidad Valenciana	479,2	479,2	488,6	490,0	496,7	499,4	508,9	506,2	515,6	519,7	522,4	522,4	537,2	556,1	566,9	572,3
Alicante/Alacant	477,0	480,0	475,5	471,0	469,5	502,4	497,9	499,4	506,9	509,9	518,8	512,9	530,8	562,2	586,1	581,6
Castellón/Castelló	447,8	435,5	477,9	479,2	473,8	487,4	499,7	498,3	499,7	505,2	507,9	516,1	537,9	540,7	544,8	555,7
Valencia/València	466,0	459,8	472,2	469,7	485,7	487,0	495,6	489,5	500,6	505,5	510,5	515,4	521,6	536,4	545,1	553,7

	Año 1999 (trimestre)				Año 2000 (trimestre)				Año 2001 (trimestre)				Año 2002 (trimestre)			
	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º
TOTAL NACIONAL	780,3	805,6	827,5	829,2	856,2	879,8	891,6	893,3	930,3	962,4	982,6	992,7	1.051,7	1.117,4	1.142,7	1.164,6
Comunidad Valenciana	592,6	619,6	625,0	638,5	673,6	691,1	710,0	728,9	741,0	786,9	811,2	845,0	861,2	897,6	953,0	975,9
Alicante/Alacant	608,5	641,4	659,4	662,4	699,8	731,2	759,6	780,5	792,5	853,8	870,2	937,5	949,5	988,3	1.070,6	1.099,0
Castellón/Castelló	578,9	604,8	603,5	610,3	634,9	704,5	694,9	700,4	701,8	748,2	767,3	820,5	823,3	894,3	927,0	959,8
Valencia/València	577,2	603,2	606,9	622,9	656,3	657,6	674,9	695,9	707,0	742,8	776,2	779,9	800,9	830,6	870,1	885,0

	Año 2003 (trimestre)				Año 2004 (trimestre)				Año 2005 (trimestre)				Año 2006 (trimestre)			
	1º	2º	3º	4º												
TOTAL NACIONAL	1.230,3	1.309,6	1.344,9	1.380,3	1.456,2	1.538,8	1.570,8	1.618,0	1.685,4	1.752,8	1.781,5	1.824,3	1.887,6	1.942,3	1.956,7	1.990,5
Comunidad Valenciana	1.011,0	1.054,2	1.085,2	1.112,2	1.140,6	1.189,2	1.252,6	1.279,6	1.349,8	1.428,1	1.456,7	1.490,2	1.537,4	1.571,2	1.573,9	1.598,2
Alicante/Alacant	1.136,4	1.187,2	1.226,1	1.260,5	1.285,9	1.365,1	1.418,9	1.421,9	1.495,2	1.590,9	1.623,8	1.614,1	1.671,6	1.701,5	1.695,6	1.697,1
Castellón/Castelló	980,3	1.044,5	1.090,9	1.122,3	1.185,1	1.231,5	1.272,5	1.312,1	1.365,3	1.473,2	1.507,3	1.554,0	1.619,2	1.646,6	1.645,2	1.673,9
Valencia/València	923,3	955,4	975,2	997,5	1.020,9	1.060,5	1.130,9	1.179,1	1.236,0	1.292,9	1.304,0	1.360,1	1.411,5	1.458,5	1.472,1	1.504,2

	Año 2007 (trimestre)				Año 2008 (trimestre)				Año 2009 (trimestre)				Año 2010 (trimestre)			
	1º	2º	3º	4º												
TOTAL NACIONAL	2.024,2	2.054,5	2.061,2	2.085,5	2.101,4	2.095,7	2.068,7	2.018,5	1.958,1	1.920,9	1.896,8	1.892,3	1.865,7	1.848,9	1.832,0	1.825,5
Comunidad Valenciana	1.626,5	1.649,5	1.641,4	1.664,3	1.684,6	1.698,0	1.658,9	1.640,3	1.573,9	1.544,0	1.542,8	1.505,7	1.476,7	1.459,1	1.433,5	1.442,9
Alicante/Alacant	1.722,5	1.737,4	1.731,4	1.753,9	1.740,4	1.764,3	1.706,0	1.677,6	1.580,4	1.547,2	1.555,0	1.493,7	1.465,3	1.463,8	1.423,4	1.408,5
Castellón/Castelló	1.688,9	1.739,4	1.761,2	1.744,9	1.723,0	1.761,2	1.733,3	1.652,0	1.604,2	1.584,9	1.566,5	1.541,4	1.536,0	1.495,0	1.500,9	1.525,8
Valencia/València	1.535,1	1.564,8	1.547,5	1.579,6	1.634,0	1.638,9	1.624,1	1.601,2	1.561,1	1.533,0	1.511,6	1.484,9	1.447,3	1.423,6	1.400,1	1.408,7

	Año 2011 (trimestre)				Año 2012 (trimestre)				Año 2013 (trimestre)				Año 2014 (trimestre)			
	1º	2º	3º	4º												
TOTAL NACIONAL	1.777,6	1.752,1	1.729,3	1.701,8	1.649,3	1.606,4	1.565,6	1.531,2	1.516,4	1.502,8	1.495,3	1.466,9	1.459,4	1.459,3	1.455,8	1.463,1
Comunidad Valenciana	1.383,5	1.347,1	1.357,9	1.340,4	1.271,4	1.225,9	1.204,1	1.149,1	1.143,0	1.145,1	1.154,1	1.128,3	1.114,9	1.122,8	1.116,0	1.135,3
Alicante/Alacant	1.392,0	1.351,6	1.371,9	1.381,5	1.301,4	1.263,9	1.283,3	1.202,5	1.204,7	1.207,1	1.242,1	1.208,6	1.206,1	1.206,0	1.196,9	1.222,1
Castellón/Castelló	1.436,3	1.433,4	1.417,6	1.377,2	1.362,1	1.303,5	1.205,7	1.186,4	1.135,4	1.153,6	1.124,8	1.084,3	1.052,7	1.062,2	1.043,7	1.053,3
Valencia/València	1.352,2	1.306,2	1.332,3	1.295,0	1.225,1	1.187,1	1.149,1	1.100,8	1.106,3	1.099,7	1.089,8	1.073,5	1.052,7	1.072,6	1.061,4	1.075,9

	Año 2015 (trimestre)				Año 2016 (trimestre)				Año 2017 (trimestre)				Año 2018 (trimestre)			
	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º			
TOTAL NACIONAL	1.457,9	1.476,8	1.476,0	1.490,1	1.492,4	1.506,4	1.499,7	1.512,0	1.525,8	1.530,0	1.540,0	1.558,7	1.566,6			
Comunidad Valenciana	1.122,6	1.139,9	1.139,6	1.150,7	1.149,9	1.150,2	1.161,2	1.151,4	1.158,0	1.149,6	1.144,5	1.157,7	1.176,6			
Alicante/Alacant	1.216,0	1.237,9	1.223,8	1.240,4	1.228,7	1.224,2	1.240,6	1.233,3	1.250,1	1.239,1	1.231,1	1.252,9	1.274,4			
Castellón/Castelló	1.022,1	1.054,0	1.069,5	1.064,6	1.067,1	1.062,0	1.027,1	1.048,9	1.028,9	1.058,5	1.038,9	1.041,2	1.033,7			
Valencia/València	1.058,4	1.066,9	1.074,5	1.085,4	1.089,3	1.096,2	1.117,1	1.095,4	1.099,2	1.081,9	1.084,6	1.092,7	1.116,6			

ANEJO D

TESTIGOS VALIDADOS

Se relacionan a continuación listados de todos los testigos validados finalmente utilizados en este estudio (dada la extensión del documento estos listados se aportan exclusivamente en formato digital).

Los listados se ordenan en dos grupos: uso residencial y uso garaje o trastero. Dentro de cada grupo los testigos se ordenan por provincia (código provincial) y municipio (código catastral municipal).

De cada testigo se muestran los siguientes datos:

Códigos de identificación de los testigos

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
DEL	Delegación-Provincia (3-ALICANTE, 12-CASTELLÓN, 46-VALENCIA)
MUN	Código catastral del municipio
DP	Código postal
APONTOT	Año de efectos de la Ponencia Total vigente
REFCAT	Referencia catastral del inmueble (se suprimen algunos dígitos)
VÍA	Vía donde se localiza el inmueble
F_EFECTOS	Fecha de transmisión o tasación
FUENTE	Procedencia del testigo
V_TRANS	Valor de transmisión
VCASTASTR	Valor catastral 2017
RM	Valor catastral / Valor de mercado homogeneizado del inmueble
VALOR HOMOG	Valor de transmisión homogeneizado en el tiempo.
S_CORR	Superficie construida
ANTIG	Antigüedad
DESTINO	Tipología (vivienda unifamiliar, vivienda colectiva, almacén, aparcamiento)