

**PROJECTE DE DECRET _____, DE _____, DEL CONSELL, PEL QUE
ES REGULA EL PROCEDIMENT PER A LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS
D'HERÈNCIES INTESTADES A FAVOR DE LA GENERALITAT**

PREÀMBUL

D'acord amb el que estableix l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, en la redacció donada per la Llei Orgànica 1/2006, de 10 d'abril, i la Llei 14/2003, de 10 d'abril, del Patrimoni de la Generalitat, es va aprovar el Decret 47/2013, de 5 d'abril, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Després de l'aprovació de la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de la Jurisdicció Voluntària, i les modificacions en ella prevista en la normativa relativa a expedients d'herències intestades, es fa precisa una adaptació integral a la realitat jurídica actual, fonamentalment, per la inviabilitat jurídica, posada de manifest en els corresponents informes. Tot això implica la necessària modificació del procediment previst en l'esmentat Decret.

En este sentit, cal assenyalar que amb caràcter prioritari, dins de la fase de distribució del cabal hereditari de les herències abintestat, es considera necessari modificar la norma actual, que fa referència a l'article 956 del Codi Civil, considerant que la nova redacció d'este article introduïda per la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de la Jurisdicció Voluntària, a l'al·ludir al concepte d'aplicació tributària, no té randa en el nostre ordenament autonòmic, per la qual cosa es considera oportú destinar dos terços d'este cabal hereditari a finals d'interés social, consignant a nivell pressupostari les quantitats que corresponguen dins dels Pressupostos de la Generalitat.

Així mateix, procedix adequar, entre altres procediments administratius que tramita la Generalitat, el procediment per a la declaració administrativa d'hereus abintestat a favor de la Generalitat, suposant un canvi de la regulació establida en el Decret 47/2013 de 5 d'abril, que obliga sempre i en tot cas a la declaració judicial d'hereu abintestat.

D'altra banda, per motius de simplificació del procediment i per qüestions d'eficiència administrativa, és procedent modificar l'articulat relatiu a la investigació de béns i drets amb caràcter previ a la declaració administrativa d'hereus abintestat a favor de la Generalitat.

Amb independència de l'anterior, es pretén abreviar i si és el cas, suprimir, determinats actes de tràmit que permeten agilitzar els procediments.

Per tot això, s'ha estimat necessari aprovar un nou Decret que integre l'actual regulació normativa i les modificacions necessàries, perquè això permet un tractament sistemàtic dels procediments en qüestió, dotant aixina a l'actuació administrativa d'una millora en l'eficàcia i en l'eficiència.

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. El present Decret té per objecte la regulació del règim administratiu de la successió intestada a favor de la Generalitat, en desplegament de l'article 43.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat.

El que estableix este Decret és d'aplicació en els procediments d'herències intestades que es tramiten a favor de la Generalitat.

2. Quan es donen les circumstàncies establides en el Codi Civil perquè tinga lloc la successió legítima de la Generalitat segons el que preveu l'article 43.3 de la Llei de Patrimoni de la Generalitat, s'aplicaran les normes contingudes en el present reglament per a tramitar l'expedient administratiu per a la declaració de la Generalitat com a hereua abintestat, així com per a gestionar, liquidar i destinar el cabal hereditari, si és el cas.

3.- Les facultats i procediments que en el dit àmbit competencial corresponguen a la Generalitat s'exerciran pels seus òrgans competents en matèria de patrimoni, amb subjecció al que disposa la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat i en el present reglament, atenent a la pròpia organització de l'Administració de la Generalitat.

Article 2. Procediment per a la declaració administrativa d'hereus abintestat a favor de la Generalitat.

1.-El procediment per a la declaració de la Generalitat com a hereua abintestat s'iniciarà d'ofici per acord de l'òrgan competent, adoptat per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'orde superior, petició raonada d'altres òrgans o denúncia, o en virtut de les comunicacions a què es referixen l'article 791.2 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'Enjudiciament Civil, i l'article 56.4 de la Llei de 28 de maig de 1862 del Notariat.

2.-L'òrgan competent per a acordar la incoació serà el centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni.

3.-Quan en un dels procediments d'intervenció judicial de l'herència regulats en el citat article 791 de dita LEC, siga anomenada la Generalitat administradora judicial de la mateixa, el dit càrrec recaurà en el centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni, que efectuarà les gestions inherents al mateix a través de la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica del patrimoni.

Article 3. Deure de comunicació.

1. Els que per raó del seu càrrec o ocupació pública tingueren notícia de la defunció intestada d'alguna persona resident a la Comunitat Valenciana que no tinga hereus legítims, estan obligats a donar-ne compte a la Generalitat, sense

que tinguen la condició de denunciants als efectes del que disposa l'article 14 d'este Reglament.

2. La mateixa obligació incumbix als responsables del centre o de la residència en què haguera viscut el causant, i a l'administrador o representant legal.

3. La mateixa obligació incumbix als propietaris, usufructuaris o arrendataris de la vivenda en què haguera ocorregut la defunció, així com a qualsevol persona en la companyia de la qual haguera viscut el difunt i estiguera empadronada en el domicili amb el finat.

Article 4. Denúncia.

1. Tot particular no comprés en l'article anterior, podrà denunciar la defunció intestada d'una persona que no tinga hereus per mitjà d'un escrit dirigit al centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni.

En l'escrit de denúncia haurà de fer-se constar necessàriament els documents següents:

- a) Acreditació de la defunció del causant, per mitjà del document original del certificat de defunció expedit pel Registre Civil.
- b) Acreditació de la residència del causant en qualsevol municipi de la Comunitat Valenciana, per mitjà del document original del certificat d'empadronament expedit per l'Ajuntament que corresponga.
- c) Procedència de la successió intestada, per mitjà de la remissió del document original del certificat d'actes d'últimes voluntats i, si és el cas, del testament del difunt amb documentació complementària acreditativa de la defunció dels hereus testamentaris succeït amb anterioritat al del causant.

A més de l'anterior, haurà d'acompanyar-se a l'escrit de denúncia quants documents es posseïsca sobre el finat que pogueren resultar d'utilitat en la tramitació del procediment.

De la mateixa manera s'haurà de fer constar necessàriament en l'escrit de denúncia la relació de béns i drets del difunt, amb indicació del seu emplaçament i situació, així com la informació dels possibles administradors, arrendataris, depositaris o posseïdors en qualsevol concepte dels mateixos.

2. Els denunciants a què es referix l'apartat anterior tindran dret a percebre, en concepte de premi, el deu per cent dels béns relacionats en la seua denúncia que s'incloguen en la liquidació de l'herència, D'acord amb el que preveu l'article 14 d'este reglament.

Article 5. Tramitació del procediment per a la declaració d'hereua abintestat a favor de la Generalitat.

1.-L'expedient serà instruït pel centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni.

En el cas que es considere que la tramitació de l'expedient no correspon a l'Administració de la Generalitat, es donarà trasllat a l'Administració competent per a això.

2.-L'acord d'incoació del procediment es publicarà gratuïtament en el "Diari Oficial de la Comunitat Valenciana" i, en la pàgina web del Departament competent en matèria de patrimoni. Una còpia de l'acord serà remesa per a la seua publicació en els taulers d'anuncis dels ajuntaments corresponents a l'últim domicili del causant, al del lloc de la defunció i on radiquen la major part dels seus béns. Els edictes hauran d'estar exposats durant el termini d'un mes.

3.-Qualsevol interessat podrà presentar al·legacions o aportar documents o altres elements de juí amb anterioritat a la resolució del procediment.

4.-El Departament competent en matèria de patrimoni realitzarà els actes i comprovacions que resulten necessaris per a determinar la procedència dels drets successoris de l'Administració de la Generalitat i inclourà en l'expedient totes les dades que puga obtindre sobre el causant i els seus béns i drets.

A estos efectes, si la dita documentació no haguera sigut remesa per l'òrgan judicial o el notari, se sol·licitarà de les autoritats i funcionaris públics, registres i la resta d'arxius públics, la informació sobre el causant i els béns i drets de la seua titularitat que s'estime necessària per a la millor instrucció de l'expedient. La dita informació, d'acord amb el que estableix l'article 64 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, serà facilitada de forma gratuïta. Així mateix es podrà demanar dels ciutadans la col·laboració a què es referix l'article 62 de la mateixa norma legal.

5.- L'Advocacia General de la Generalitat haurà d'emetre un informe sobre l'adequació i suficiència de les actuacions practicades per a la declaració administrativa de la Generalitat com a hereua abintestat.

Article 6. Finalització de l'expedient per a la declaració administrativa de la Generalitat com a hereua abintestat.

1.-La resolució de l'expedient i, si és el cas, la declaració d'hereu abintestat a favor de la Generalitat en què es contindrà l'adjudicació administrativa dels béns i drets de l'herència, correspon a la Direcció General competent en matèria de patrimoni, amb un informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat sobre la proposta de resolució de finalització del procediment.

El termini màxim per a la resolució del procediment serà d'un any. No obstant això, en el supòsit de precisar-se inventari judicial de béns del causant, si este no s'haguera comunicat a l'administració abans de transcorreguts deu mesos des de l'inici del procediment, el termini per a resoldre s'entendrà ampliat fins a dos mesos després de la seua recepció.

2.-La resolució que es dicte, en la que es declare la procedència o improcedència de declarar hereua abintestat a la Generalitat, haurà de publicar-se en els mateixos llocs en què s'haguera anunciat l'acord d'incoació de l'expedient i comunicar-se, si és el cas, a l'òrgan judicial que estiguera coneixent de la intervenció del cabal hereditari. La resolució que declare la improcedència de declarar hereua a l'Administració deurà, a més, notificar-se a les persones amb dret a heretar.

3.-Quan de la tramitació del procediment per la Generalitat es concloga que no existixen béns de l'herència, o no es localitzaren, o el valor d'estos no superara els gastos de tramitació de l'expedient o el valor dels deutes de l'herència, el centre directiu de l'Administració de la Generalitat, competent en matèria de patrimoni, finalitzarà el procediment per mitjà d'acte resolutori expresse d'arxiu de l'expedient de declaració administrativa de la Generalitat com a hereua abintestat.

4.- Tots els actes administratius, que seran dictats en este procediment per la Direcció General competent en matèria de patrimoni a través de la unitat funcional encarregada de la gestió jurídicoadministrativa, només podran ser recorreguts davant de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa per infracció de les normes sobre competència i procediment, previ esgotament de la via administrativa. Els que es consideren perjudicats quant al seu millor dret a l'herència o altres de caràcter civil per la declaració d'hereu abintestat o l'adjudicació de béns a favor de l'Administració podran exercitar les accions pertinents davant dels òrgans de l'orde jurisdiccional civil.

Article 7. Efectes de la declaració d'hereus abintestat

1.- Realitzada la declaració administrativa d'hereu abintestat, que suposarà l'acceptació de l'herència a benefici d'inventari, es podrà procedir a prendre possessió dels béns i drets del causant per mitjà d'acta del centre directiu competent en matèria de patrimoni i, si és el cas, a demanar de l'autoritat judicial l'entrega dels que es troben davall la seua custòdia.

Per part del centre directiu competent en matèria de patrimoni s'haurà de dur a terme l'adopció, si és el cas, de quantes mesures siguen procedents per a obtenir la possessió dels béns.

2.-Els béns i drets del causant no inclosos en l'inventari i que s'identifiquen després de la declaració de l'Administració de la Generalitat com a hereua abintestat i a la presa de possessió dels béns i drets hereditaris, s'incorporaren al cabal hereditari i s'adjudicaran per resolució de la Direcció General competent en matèria de patrimoni i per mitjà del procediment d'investigació regulat en l'article 8 del present Decret.

No obstant això, en els casos en què el dret de propietat del causant constara en registres públics o sistemes d'anotacions en compte, o derivara de la titularitat de comptes bancaris, títols valors, depòsits, i, en general, en qualssevol supòsits en què el seu dret siga indubtable per estar assentat en una titularitat formal, la incorporació dels béns es realitzarà per acord del centre directiu competent en matèria de patrimoni.

3.-Als efectes d'estes actuacions d'investigació, les autoritats i funcionaris, registres i la resta d'arxius públics, hauran de subministrar gratuïtament la informació que disposen sobre els béns i drets de titularitat del causant. La mateixa obligació de col·laborar i subministrar la informació que disposen tindran els Òrgans de l'Administració tributària.

4.-Als efectes previstos en els articles 14 i 16 de la Llei Hipotecària, la declaració administrativa d'hereu abintestat en què es continga l'adjudicació dels béns hereditaris, o, si és el cas, les resolucions posteriors del director general competent en matèria de patrimoni acordant la incorporació de béns i drets al cabal relicte i la seua adjudicació, seran títol suficient per a inscriure a favor de la Generalitat en el Registre de la Propietat, en el cadastre i en l'inventari General de Béns i Drets de la Generalitat, els immobles o drets reals que figuraren en les mateixes a nom del causant, havent de disposar prèviament de la taxació corresponent, que es basarà en l'informe emés per la unitat funcional encarregada de la gestió tècnica de la Direcció General competent en matèria de patrimoni. Si els immobles o drets reals no estigueren prèviament inscrits, el dit títol serà prou per a procedir a la seua immatriculació. Totes les actuacions administratives seran efectuades pel centre directiu competent en matèria de patrimoni a través de la unitat funcional encarregada de la gestió juridicoadministrativa dels immobles.

5.-Si en la massa hereditària no figuraren béns o el valor de què puguem formar el cabal previsiblement no superara els gastos de tramitació de l'expedient, el Consell podrà acordar la renúncia a l'herència, a proposta del titular de la Conselleria competent en matèria de patrimoni, amb un informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat.

Article 8. Procediment especifique d'investigació

1.-Este procediment, que s'efectuarà en el supòsit previst en l'article anterior, s'iniciarà d'ofici per acord de l'òrgan competent, adoptat per iniciativa pròpia, a instància d'interessat, o com a conseqüència d'orde superior, petició raonada d'altres òrgans.

2.-L'acord d'incoació del procediment d'investigació es publicarà gratuïtament en el «Diari Oficial de la Comunitat Valenciana».

Una còpia de l'acord serà remesa a l'Ajuntament en el terme de la qual radique el bé, per a la seua exposició al públic en el tauler d'edictes.

3.-Quan es considere prou acreditada la titularitat de l'Administració de la Generalitat de la Comunitat Valenciana, sobre el bé o dret, es declararà aixina en la resolució que pose fi al procediment i es procedirà a la seua taxació, amb un informe previ de la unitat funcional encarregada de la gestió tècnica, a la seua inclusió en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat i al seu inscripció en el Registre de la Propietat, així com a l'adopció, si és el cas, de quantes mesures siguen procedents per a obtindre la seua possessió.

4.-Si l'expedient d'investigació no fóra resolt en el termini de **dos anys comptats** des de l'endemà de la publicació prevista en el paràgraf segon d'este article, la direcció general competent en matèria de patrimoni acordarà sense més tràmit l'arxivament de les actuacions.

5.-Si en la massa hereditària no figuraren béns o el valor de què puguen formar el cabal previsiblement no superara els gastos de tramitació de l'expedient, el Consell podrà acordar la renúncia a l'herència, a proposta del titular de la Conselleria competent en matèria de patrimoni, amb un informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat.

Article 9. Entrega dels béns.

No es derivaran responsabilitats per a la Generalitat per raó de la titularitat dels béns i drets integrants del cabal hereditari fins al moment en què estos li siguen entregats per l'òrgan judicial, o es prenga possessió efectiva dels mateixos per mitjà d'acta prevista en l'article 7.

Article 10. Administració dels béns i drets.

1. Únicament des que es reba del Jutjat la relació dels béns i drets que conformen el cabal hereditari i es resolga l'adjudicació administrativa dels béns i drets de l'herència, i fins que no es produïsca la liquidació de l'herència, correspondrà al centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni la seua administració i conservació a través de les unitats funcionals encarregades de la gestió econòmica i tècnica dependents del dit centre directiu.

2.- En l'administració dels béns que conformen l'herència s'adoptaran les mesures que s'estimen adequades per a la correcta gestió dels mateixos.

3.- Els ingressos i gastos que la dita administració i conservació comporten s'anotaran en el compte d'ingressos i gastos del cabal hereditari als efectes de la seua liquidació i posterior destinació.

4.- A petició del centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni s'efectuarà el depòsit del metàl·lic en el compte de l'abintestat habilitada a este efecte en la comptabilitat.

5.- Els títols valors, les joies i els metalls preciosos es depositaran degudament relacionats en la Tresoreria de la Generalitat.

6.- Els béns mobles, una vegada inventariats pel centre directiu competent en matèria de patrimoni a través de la unitat funcional encarregada de l'inventari dels béns mobles, seran entregats, per mitjà d'Acta, al Departament competent en matèria de servicis socials perquè el mateix destine l'ús d'estos béns a centres públics de la Generalitat que presten servicis socials i que estiguen radicats preferentment en el municipi del finat. El valor d'estos béns als efectes de la liquidació de l'herència serà de zero euros.

7.- Quan el bé moble siga d'aprofitament impossible, es podrà procedir a la seua destrucció de manera respectuosa amb el medi ambient, que resulte més econòmica a la Generalitat. La impossibilitat d'aprofitament dels béns mobles procedents d'herències abintestat haurà d'acreditar-se degudament per la Conselleria competent en matèria de servicis socials.

Article 11. Alienació de béns i drets.

1. Els béns immobles del cabal hereditari s'alienaran pel centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni, a través de la unitat funcional encarregada de la gestió administrativa de dites béns, prèvia taxació que s'aprovarà una vegada emés un informe de valoració per la unitat funcional encarregada de la gestió, per mitjà dels procediments de subhasta o d'adjudicació directa previstos en la Llei, i l'import obtingut per tal venda s'anotarà, per la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica, en el compte d'ingressos i gastos del cabal hereditari. Els expedients de devolució de les fiances depositades es tramitaran per l'esmentat centre directiu a través de la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica del patrimoni.

2. En el supòsit que s'hagueren tramitat quatre subhastes successives per a l'alienació d'immobles i si esta alienació no resultara possible, així com en el supòsit d'impossibilitat d'adjudicar directament per no presentar-se cap licitador en el termini d'un any des de la publicació celebració de l'última subhasta, s'incorporaran al patrimoni de la Generalitat els béns i drets no alienats com béns patrimonials sense cap vinculació amb l'origen del bé procedent d'herència abintestat, sense que tinga efectes en el compte d'ingressos i gastos del cabal hereditari.

En este cas, correspondrà al titular del departament competent en matèria de patrimoni resoldre sobre la destinació dels béns immobles, que hauran de ser en tot cas destinats a fins socials, amb un informe previ favorable de l'Advocacia General de la Generalitat i a proposta del centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni.

3. Les accions, participacions i valors representatius de capital del cabal hereditari s'alienaran pel titular de la Conselleria competent en matèria de patrimoni si el valor dels títols a alienar no excedix del 10 % del capital social, i no suposa la pèrdua de la seua posició majoritària, directa o indirecta en el capital de la societat mercantil. L'alienació de títols representatius de capital en

quantia superior o que suppose pèrdua de la posició majoritària s'acordarà pel Consell, a proposta del titular de la Conselleria competent en matèria de patrimoni. Esta gestió es durà a terme per la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica.

L'alienació d'accions, participacions i valors es realitzaran en bossa o altres mercats secundaris organitzats, si cotitzen en ells. En qualsevol altre cas, i prèvia taxació pericial, es realitzarà en pública subhasta, llevat que el Consell, a proposta del titular de la Conselleria competent en matèria de patrimoni acorde la seua alienació directa. Esta gestió es durà a terme per la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica.

4. Els drets de propietat intel·lectual o industrial del cabal hereditari s'alienaran pel centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni, a través de l'òrgan previst en el reglament orgànic i funcional del dit centre directiu, prèvia taxació pericial, per mitjà de subhasta, llevat que el Consell, a proposta del titular de la Conselleria competent en matèria de patrimoni acorde justificadament la seua alienació directa.

Article 12. Excepció de venda de béns del cabal hereditari.

1. El Consell podrà exceptuar de la venda aquells béns i drets del cabal hereditari que siguen susceptibles de destinació a fins o servicis de la Generalitat, prèvies les consultes oportunes, a proposta del titular de la Conselleria competent en matèria de patrimoni, amb un informe previ del centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni i de l'Advocacia General de la Generalitat.

En este cas, la proposta mencionarà expressament la necessitat de compensació en metàl·lic, per a la qual cosa s'haurà de disposar del corresponent informe previ de la Intervenció Delegada.

2. L'acord pel qual s'exceptue de la venda un determinat bé o dret del cabal requerirà, si és el cas, la amb l'autorització prèvia i aprovació del gasto per l'import a què es referix l'apartat anterior, que podrà abonar-se bé amb càrrec als crèdits del departament competent en matèria de patrimoni, bé amb càrrec als crèdits del departament a què es destinen els béns i drets.

3. El centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni, vist l'esmentat acord, procedirà a anotar l'exclusió dels béns o drets corresponents del cabal hereditari, i a incorporar esta circumstància en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat.

Article 13. Compte general de liquidació de l'abintestat.

1. Liquidat el cabal hereditari d'acord amb el que disposen els articles anteriors, el centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni prèvia tramitació a través de la unitat funcional dependent de la mateixa encarregada de la gestió econòmica del patrimoni aprovarà, amb un informe previ de la Intervenció Delegada, el compte general de liquidació de l'abintestat en què s'integraran la totalitat dels ingressos generats i els gastos abonats o per abonar, entre els que figurarà el premi per denúncia, si procedira.

Al compte general s'uniran els justificants dels ingressos i gastos haguts.

2. Estimada conforme per la Intervenció Delegada el compte general de l'abintestat, el centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni procedirà a la resolució de l'expedient. Si és el cas, es resoldrà sobre la concessió o denegació de premi al denunciant, amb determinació de la seua quantia.

3. El compte general serà únic i no podran practicar-se liquidacions parcials de l'herència.

Article 14. Premi per denúncia de l'abintestat.

1. Els denunciants que hagen aportat a l'expedient administratiu la informació a què es fa referència en l'article 4 d'este reglament, tindran dret a percebre en concepte de premi, el deu per cent de la part que proporcionalment corresponga del cabal líquid resultant després de la liquidació de l'herència, respecte dels béns relacionats en la seua denúncia, computant els béns que si és el cas s'exceptuen de venda.

2. **Correspondrà** al centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni resoldre, en la liquidació de l'herència, sobre el reconeixement de la condició de denunciant, la determinació de l'import del premi i el pagament al denunciant de l'abintestat.

Article 15. Destinació del cabal hereditari

1. Realitzada la liquidació del cabal hereditari la Generalitat ingressarà la quantitat resultant en la Tresoreria, llevat que per la naturalesa dels béns heretats el Consell acorde donar-los totalment o parcialment una altra aplicació.

2.- dos terceres parts del valor del cabal relicte serà destinat a fins socials, a este efecte es consignarà anualment la quantitat que corresponga en els Pressupostos de la Generalitat.

3.- Una tercera part del valor del cabal relicte serà destinat a actuacions del Pla de Mecenatge Cultural de la Generalitat, d'acord amb el que estableix la Llei

9/2014, de 29 de desembre, d'impuls de l'activitat i del mecenatge cultural a la Comunitat Valenciana.

4.- Totes estes actuacions de distribució es duran a terme pel Departament competent en matèria de patrimoni a través de la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica i pressupostària que corresponguen.

Disposició addicional primera. Publicació en butlletins oficials i sol·licitud d'informació sobre els béns i drets

En el procediment que es tramite per a obtindre la declaració d'hereu abintestat a favor de la Generalitat, serà gratuïta la publicació en els butlletins oficials d'edictes en què es crida a l'herència a possibles familiars del causant.

Tota sol·licitud d'informació per a obtindre dades sobre els béns i drets de possible afecció a l'herència tindrà caràcter gratuït.

Disposició addicional segona. Taxacions de béns i drets.

1. Les taxacions pericials i valoracions regulades en este reglament s'arreglaran en un informe de la unitat funcional encarregada de la gestió tècnica corresponent, que expressarà els paràmetres en què es fonamenten. El dit informe s'incorporarà a l'expedient administratiu i servirà de base per a l'alienació del bé de que es tracte.

2. Per a la taxació d'un bé o dret es prendrà com a valor de referència el de mercat, amb deducció si és el cas de les càrregues o gravàmens que li afecten. Per al càlcul del dit valor es podrà atendre a les definicions i els principis arreplegats en la normativa aplicable de sòl, llevat que procedisca acudir a criteris diferents dels assenyalats.

Quan les característiques del bé o dret objecte de taxació impedisquen la seua valoració amb criteris de mercat, caldrà ajustar-se a les seues condicions especials i es podran utilitzar criteris comptables, cadastrals o altres de caràcter tributari, o els propis de la legislació urbanística o d'expropiació. A estos efectes, la taxació podrà tindre en compte la utilitat de l'immoble per al comprador o venedor, el cost alternatiu d'obtenció de prestacions equivalents, o les limitacions o costos que l'ús o disposició de l'immoble impliquen per al comprador o venedor.

3.- Les taxacions seran aprovades pel centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni i tindran un termini de validesa d'un any a comptar de la seua aprovació.

Disposició addicional tercera. Abintestats fora del territori nacional

1. Quan procedisca la successió abintestat a favor de la Generalitat i el causant haguera tingut la seua última residència habitual fora del territori nacional o conste l'existència de béns del cabal hereditari en l'estranger, es remetrà al Consolat que procedisca una còpia de la declaració administrativa de declaració d'hereus en favor de la Generalitat, acompanyada, si es disposara d'ella, de la relació dels béns sitis en l'estranger corresponents a causants morts en territori nacional. En el supòsit que no es dispose d'esta relació, se sol·licitarà la col·laboració del Consolat per a l'esbrinament dels mateixos, així com per a la seua posterior alienació, si és el cas.

2. Si el causant haguera tingut la seua última residència habitual en l'estranger, es considerarà com a domicili el que haguera tingut en el qualsevol municipi de la Comunitat Valenciana, entenent-se per tal aquell en què radiquen la major part dels béns immobles del cabal hereditari, o bé el de la seua última residència en la Comunitat, per l'orde expressat.

Disposició addicional quarta. Incidència pressupostària

La implantació i desenrotllament d'este decret no tindrà incidència en la dotació dels gastos assignats a la conselleria amb competències en matèria de patrimoni i, en tot cas, haurà de ser atés amb els mitjans personals i materials de l'esmentada conselleria.

Disposició transitòria primera. Règim transitori dels procediments

Tots els expedients que estiguen en tramitació en la data d'entrada en vigor del present reglament es regiran per les normes contingudes en el mateix.

Disposició derogatòria primera. Derogació normativa

1.-Queden derogades totes les disposicions que del mateix rang o d'un rang inferior normatiu s'oposen al que disposa el present reglament.

2.-Queda derogat expressament el Decret 47/2013, de 5 d'abril, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Disposició final primera. Entrada en vigor

Este decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana.