

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAURAN DE REGIR
L'ALIENACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA DE LES ACCIONS DE LA MERCANTIL
NISA, NOVES INVERSIONS EN SERVEIS, SA.**

EXP.: ENAA01/2017

ANTECEDENTS.

La Generalitat Valenciana va ser declarada hereua abintestat del Sr. Herminio Claver Carbonell (expedient ABI 57/2013), en virtut d'Interlocutòria del Jutjat de Primera Instància número vint-i-dos de València, de data 7 de juny de 2013. El cabal hereditari del finat conté, entre altres béns, un paquet de 42.639 accions de la mercantil NISA (Nuevas Inversiones en Servicios SA).

La Direcció General del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni, assumeix les competències que li atribueixen els articles 14 i 86 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat, en matèria d'alienació d'accions, participacions i valors, de conformitat amb l'article 15 del Decret 176/2016, de 25 de novembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, així com les competències donades en l'article 43 de la llei esmentada, desplegades pel Decret 47/2013, de 5 d'abril, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Sent necessària per a la liquidació de l'herència abintestada l'alienació de les accions de la mercantil, es va efectuar la taxació pericial d'aquestes mitjançant un informe de valoració contractat amb l'empresa FAQTUM, Valoración de Empresas, SL.

Quant al procediment per a executar l'alienació de les accions, l'article 86 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat, estableix que aquesta, ateses les seues característiques, haurà de ser acordada pel conseller, a proposta de l'òrgan competent en matèria de patrimoni i tenint en compte que les accions no cotitzen en mercats secundaris, l'alienació, amb taxació pericial prèvia, haurà de realitzar-se en pública subhasta, llevat que el Consell, a proposta del titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni acorde motivadament la seua alienació directa.

PRIMERA: OBJECTE DE L'ALIENACIÓ.

1.1. Els béns objecte d'aquesta alienació són els valors mobiliaris de titularitat de la Generalitat Valenciana en la societat mercantil NISA, Nuevas Inversiones en Servicios, SA, les característiques de la qual es detallen a continuació:

- **42.639 accions** amb un valor unitari estimat per acció de 10,80€, que van ser adquirides per la Generalitat Valenciana en virtut d'Interlocutòria del Jutjat de Primera Instància número vint-i-dos de València, de data 7 de juny de 2013 de declaració d'hereus abintestat.

- 1.2. L'adquirent de les accions passarà a ser titular de tots els drets i obligacions derivades d'aquestes.
- 1.3. Qualsevol oferta que es presente haurà de comprendre la totalitat de les accions

SEGONA: NATURALESIA JURÍDICA DE L'ALIENACIÓ I RÈGIM JURÍDIC.

- 2.1. La naturalesa jurídica del contracte que es perfeccione és de caràcter privat i quedarà exclòs de l'àmbit de l'article 4.1.p del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) que explicita com a contracte exclòs d'aquesta la compravenda de valors negociables i estableix que aquest tipus de contractes es regiran per la legislació patrimonial, i s'aplicaran els principis d'aquesta llei per a resoldre els dubtes i les llacunes que puguen presentar-se.

El contracte es regirà, quant a la seua preparació i adjudicació, pel que estableix aquest plec, i en allò no previst expressament en aquest, caldrà ajustar-se al que disposa la Llei 14/2003 de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana, les disposicions bàsiques i d'aplicació supletòria contingudes en la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques i el Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el reglament per a la seua aplicació i supletòriament pel text refós de la Llei de contractes del sector públic.

La jurisdicció contenciosa administrativa serà competent per a conèixer les controvèrsies que sorgisquen entre les parts en relació amb els actes de preparació i adjudicació del contracte. La jurisdicció civil coneixerà de la resta.

- 2.2. La participació en el procediment d'alienació i la consignació de la garantia suposen l'acceptació del present plec de clàusules administratives, en tots els seus termes, i s'entenen conegudes i acceptades pel participant, sense cap reserva, les normes que hi conté.

TERCERA: PROCEDIMENT D'ALIENACIÓ I ÒRGAN COMPETENT.

- 3.1. L'alienació dels valors mobiliaris s'efectuarà pel procediment de subhasta pública de conformitat amb allò que disposa l'article 86 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat.
- 3.2. L'òrgan competent per a l'adjudicació és el conseller, en virtut del que estableix l'esmentat article 86 de la Llei de patrimoni de la Generalitat.

QUARTA.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ I PREU.

- 4.1. El pressupost base de licitació, de conformitat amb la valoració efectuada per la societat de taxacions FAQTUM, Valoración de Empresas, SL, adjudicatària del contracte menor de serveis per a efectuar la taxació pericial de les accions, dut a terme per l'Institut Valencià de Finances, es fixa

en l'import de 10,80€ per acció, la qual cosa suposa un preu mínim de licitació de quatre-cents seixanta mil cinc-cents un euro amb vint cèntims (**460.501,20€**).

- 4.2 Qualsevol oferta que es presente haurà de comprendre la totalitat de les accions posades en venda.
- 4.3 Les ofertes econòmiques que siguen inferiors al preu mínim de licitació seran automàticament rebutjades.
- 4.4 Queda exclòs del tipus de licitació l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i altres que puguen resultar aplicables.
- 4.5 El preu de l'alienació serà, finalment, aquell a què ascendisca l'adjudicació. El pagament del preu es realitzarà segons determina la clàusula tretze del present plec de clàusules.

CINQUENA.- PARTICIPACIÓ EN LA SUBHASTA I REQUISITS DELS PARTICIPANTS.

- 5.1 Podran participar en la licitació, totes aquelles persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguen plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que disposa l'article 95.1 del RLPAP, i amb les normes contingudes en el Codi Civil sobre capacitat general per a qualsevol classe de contractes i, en particular, per al contracte de compravenda.
- 5.2 No podran participar en la subhasta els incursos en alguna de les circumstàncies previstes en l'article 60 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, que estableix les prohibicions de contractar amb les administracions públiques. En particular, no podran contractar els que no es troben al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, els que d'acord amb el que preveu l'article 95.2 del RLPAP han sol·licitat la declaració de concurs voluntari, han sigut declarats insolvents en qualsevol procediment, es troben declarats en concurs, llevat que en aquest haja adquirit l'eficàcia un conveni, estiguen subjectes a intervenció judicial, o han sigut inhabilitats d'acord amb la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal, sense que haja conclòs el període d'inhabilitació fixat en la sentència de qualificació del concurs. Així mateix, tampoc podran contractar els que es troben sotmesos a causa d'incompatibilitat en els termes establits en el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- 5.3 La circumstància de no incórrer en prohibició de contractar s'acreditarà mitjançant la declaració responsable prevista en l'annex I.
- 5.4 També podrà presentar-se oferta de forma conjunta, sense necessitat de formalitzar o comprometre la formalització d'una unió temporal d'empreses. En aquest cas, a més de la presentació de la documentació assenyalada en la clàusula deu d'aquest plec, la responsabilitat de les persones físiques o jurídiques que hagen formulat oferta conjunta serà solidària.
- 5.5 Cada licitador no podrà presentar més d'una sol·licitud de participació. Tampoc podrà subscriure

cap proposta en agrupació amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una agrupació.

5.6 La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la inadmissió de totes les sol·licituds de participació subscrietes pel licitador.

SISENA.- GARANTIES DE LA LICITACIÓ.

6.1 Per a prendre part en la subhasta els interessats hauran de constituir una fiança per import equivalent al 10% del preu base de la licitació, que es xifra en quaranta-sis mil cinquanta euros amb dotze cèntims (46.050,12€) , en favor de l'òrgan de licitació, en qualsevol de les formes següents:

- En efectiu.
- Mitjançant aval prestat en la forma i condicions reglamentàries per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya.

6.2 En ambdós supòsits les fiances es consignaran seguint els models aprovats per l'Institut Valencià d'Administració Tributària (IVAT) a València, Castelló o Alacant i la seua constitució s'acreditarà mitjançant l'original de la carta de pagament emesa per aquest.

6.3 Immediatament després d'acabada la subhasta, la secretaria de la mesa procedirà a ordenar l'inici dels tràmits per a la devolució dels depòsits constituïts en concepte de garantia als que no resulten primers més-dients o adjudicataris provisionals.

6.4 La fiança constituïda pel més-dient/adjudicatari quedarà en poder de la Generalitat, afecte al compliment de les obligacions que li corresponguen fins a l'atorgament d'escriptura pública i el pagament dels tributs i despeses que corresponguen.

6.5 Es podrà acordar la retenció de la garantia del segon millor postor per al supòsit que el millor més-dient o adjudicatari provisional renuncie o no atenga les seues obligacions.

6.6 De conformitat amb l'anterior, si transcorregut el termini establert en la condició dotze, no arriba a atorgar-se l'escriptura pública de compravenda dels valors mobiliaris per qualsevol causa imputable a l'adjudicatari, la Generalitat recuperarà automàticament plenes facultats de decisió sobre les accions i farà seu l'import de la garantia. També serà confiscada la garantia a aquells participants (no licitadors) que retiren injustificadament les seues proposicions abans de l'adjudicació.

SETENA.- COMPOSICIÓ DE LA MESA I REALITZACIÓ DE LA SUBHASTA.

7.1 La subhasta s'efectuarà en el lloc i la data assenyalats en l'anunci de la seua convocatòria davant

d'una mesa composta pels següents membres, amb veu i vot

President/a:

- El director o la directora general del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.

Vocals:

- La persona responsable de la **Intervenció** Delegada de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.
- El lletrat o lletrada coordinador de l'Advocacia General de la Generalitat en la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.
- Un representant de la Sotssecretaria de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.

Secretari/ària:

- El/la cap del Servei de Gestió Econòmica de Patrimoni i del Parc Mòbil de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.

7.2 En cas d'impossibilitat d'assistència del titular designat, actuarà el funcionari, que es designe, qui exercirà les mateixes funcions que el titular a qui substituïska.

HUITENA.- CONVOCATÒRIA DE LA SUBHASTA.

- 8.1 La convocatòria de la subhasta es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV), i s'anunciarà en la pàgina web de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic de la Generalitat Valenciana (<http://www.hisenda.gva.es/web/subastas/acciones>).
- 8.2 La convocatòria de la subhasta contindrà com a mínim les dades següents: entitat adjudicadora, departament que tramita l'expedient; objecte de la subhasta; modalitat del procediment d'alienació; preu-tipus de licitació; termini de presentació de les proposicions, data i hora de la realització de la subhasta i de l'obtenció de documentació i informació.

NOVENA.- TERMINI I REQUISITS PER A LA PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.

- 9.1 Per a participar en la subhasta, els participants hauran de presentar **preferentment** de forma presencial en el Registre General de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, carrer Palau, número 12, de València, en el termini de **15 dies** comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en un sobre tancat i segellat, sobre A, que contindrà la documentació que després s'especificarà, i s'hi indicarà: "**Sobre A:** proposició per a prendre part en la subhasta Alienació accions NISA **Expedient** ENAA01/2017", el nom i cognoms de qui firma la proposició i el caràcter amb què ho fa; tot això de forma llegible.

DEU: CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

10.1 **S'inclouran en el SOBRE A)** tots els documents que s'indiquen a continuació: els documents hauran de ser originals, còpies autenticades o fotocòpies compulsades per l'Administració:

1. Instància ajustada al model oficial que s'acompanya com a annex I, que conté també la declaració de no incórrer en prohibició de contractar amb l'Administració. Haurà de ser original, degudament datat i firmat per l'oferent, o el seu representant. Serà imprescindible assenyalar una adreça de correu electrònic, a la qual es dirigiran les notificacions.

2. Documents que acrediten la personalitat i capacitat d'obrar dels participants i, si és el cas, la representació del participant:

- Fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat en vigor del licitador o document que legalment el substituïska, quan comparega en nom propi. Quan el firmant de la licitació comparega en nom d'una altra persona física o en representació de persona jurídica, haurà d'acreditar-se la representació per qualsevol mitjà vàlid en dret que deixe constància fidedigna de la seua existència.
- Si es tracta de persona jurídica espanyola, haurà d'aportar primera còpia o legalitzada de l'escriptura de constitució de la societat degudament inscrita en el Registre Mercantil corresponent, si és el cas (s'exceptua d'aquesta obligació les persones jurídiques no inscripibles en el mencionat Registre Mercantil), la targeta del CIF i/o poder validat per l'Advocacia de la Generalitat per a acreditar la representació de la societat per a presentar la sol·licitud de participació en la subhasta i atorgar escriptura pública de compravenda en cas de resultar més-dient/adjudicatari (s'admetrà també fotocòpia compulsada de la representació de la persona jurídica i fotocòpia compulsada del NIF del representant). El poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil en els casos que s'exigisca pel Reglament del Registre Mercantil (si es tracta d'un poder per a aquest acte en concret, no serà necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'article 94.1.5 de l'esmentat reglament).
- Quan es tracte d'empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar la seua inscripció en un registre professional o comercial quan aquest registre siga exigít per la legislació de l'Estat respectiu o presentació de les certificacions que s'indiquen en l'annex V del RGLCAP.
- Els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar la seua capacitat per a contractar i obligar-se en els termes continguts en el present plec mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent o Oficina Consular del lloc del domicili de l'empresa.

- Quan liciten entitats públiques o corporacions oficials, s'exigirà també certificació de l'acta de la sessió en què va recaure el corresponent acord de concórrer a la licitació, atenent el que dispose la normativa aplicable i/o els seus estatuts o normes de creació.

3. Model de declaració de sotmetiment als jutges i tribunals espanyols ubicats a la Comunitat Valenciana (adjunt com a annex II).

4. Original de la carta de pagament que acredite la constitució de la fiança, d'acord amb el que estableix la condició sisena d'aquest plec. No seran admissibles les proposicions que no continguen el dit document.

5. Justificació de la capacitat financera i econòmica. S'acreditarà mitjançant la presentació d'una declaració apropiada d'una entitat financera sobre la capacitat dels participants per a fer front a l'objecte del contracte en cas de resultar adjudicatari, i en especial, del pagament de l'import de la rematada, d'acord amb el model que figura com a annex III.

6. En el sobre A s'inclourà, així mateix, el sobre B degudament tancat, en el qual s'introduirà la proposició econòmica sobre les accions objecte de subhasta. Aquest contindrà una sola proposició econòmica expressada d'acord amb el model adjunt com a annex IV (model d'oferta econòmica), degudament firmada. No s'admetran les proposicions econòmiques presentades en sobre obert.

La proposta econòmica ha de presentar-se original. No seran admissibles ofertes a la baixa o que no arriben al preu base de licitació, que es rebutjaran automàticament per la mesa, ni les que tinguen formulació comparada amb altres presentades, les que tinguen omissions, errors o qualsevol circumstància que impedisca a l'Administració conèixer els seus aspectes fonamentals i les que no estiguen degudament firmades pel licitador o pel seu representant.

- 10.2 Els **participants estrangers** presentaran la documentació traduïda de forma oficial (traducció jurada) en qualsevol de les dues llengües oficials de la Comunitat Valenciana.
- 10.3 Podran concórrer a la subhasta pública dos o més participants presentant una sol·licitud de participació **conjunta**, cada un d'ells acreditarà la seua personalitat i capacitat en la forma descrita anteriorment i inclouran en el sobre A) els mateixos documents que s'assenyalen per a les ofertes individuals, amb les particularitats següents:
- a) Es presentarà un document, firmat pels participants agrupats, en el qual hauran d'indicar les seues dades personals individuals, així com les obligacions assumides en cas de resultar adjudicatari.
 - b) En aqueix mateix document, els que concórreguen a la licitació en agrupació hauran d'incorporar un acord pel qual declaren que respondran solidàriament de qualsevol obligació assenyalada en el present plec administratiu, hauran de nomenar a més un representant amb poders suficients per a exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es deriven.

ONZE.- QUALIFICACIÓ DE DOCUMENTS, OBERTURA DE PROPOSICIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

- 11.1. **Qualificació de documents.** La mesa de la subhasta es constituirà en els deu dies hàbils següents a la conclusió del termini d'admissió de les proposicions. La mesa procedirà a examinar la documentació presentada pels participants i no admetrà a la subhasta els participants que no hagen presentat la documentació requerida o que aquesta continga defectes substancials o deficiències materials no esmenables. Si aprecia l'existència d'errors esmenables, ho notificarà als interessats perquè en un termini màxim de cinc dies hàbils procedisquen a la dita esmena. Transcorregut aquest termini la mesa determinarà quins participants són admesos a la subhasta.
- 11.2. **Obertura de proposicions.** Acabada la fase de qualificació de documents, en el lloc i l'hora assenyalats en l'anunci de la subhasta i en acte públic, es procedirà a la lectura de la llista de participants admesos, i es realitzarà l'obertura dels sobres que continguen les proposicions econòmiques, i es llegiran. La mesa podrà rebutjar en el moment aquelles que no guarden concordança amb la documentació examinada i admesa, que s'aparten substancialment del model normalitzat o les que continguen defectes no esmenables.
- 11.3. El president de la mesa advertirà els participants o els seus representants que concórreguen en acte de la subhasta que poden sol·licitar aclariments i formular les observacions que estimen pertinents. Acabat aquest període, no s'admetran observacions que interrompen l'acte.
- 11.4. **Proposta d'adjudicació.** A continuació la mesa declararà millor més-dient el licitador que haja formulat la proposició econòmica o postura més elevada i adjudicarà amb caràcter provisional els títols valors subhastats.
- 11.5. **Si hi ha un empat** entre les millors ofertes, es decidirà en l'acte si els participants es troben presents, s'obrirà una licitació a l'alça, i s'adjudicaran provisionalment els títols subhastats a qui presente l'oferta econòmica més elevada. Si algun dels participants empatats no es troba present, l'adjudicació provisional recaurà sobre el que primer haja presentat la seua oferta, per a la qual cosa caldrà ajustar-se a la data d'entrada en el registre assenyalat en la convocatòria.
- 11.6. Una vegada conclòs l'acte de la subhasta, els que no resulten adjudicatari podran retirar la documentació aportada.
- 11.7. Del resultat de la subhasta realitzada, així com de les possibles incidències, s'alçarà acta, que serà firmada pels components de la mesa, sense que la proposta d'adjudicació vincule l'òrgan competent ni genere cap dret per al millor postor, mentre aquesta adjudicació no siga definitiva en la forma prevista en aquest plec.
- 11.8. La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat enfront de l'Administració, mentre no se li haja adjudicat el contracte per acord de l'òrgan competent.

- 11.9 L'òrgan competent, a proposta de la mesa de la subhasta, podrà acordar motivadament la improcedència de l'adjudicació per raons d'interés públic, sense que les actuacions desenvolupades fins a la data generen cap dret per als participants.

DOTZE. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ

- 12.1 La mesa elevarà a l'òrgan competent per a resoldre, la proposta d'adjudicació al millor més-dient o, si és el cas, proposta perquè es declare deserta la subhasta per falta de participants.
- 12.2 La resolució d'adjudicació s'adoptarà per òrgan competent per a resoldre i es notificarà a qui resulte finalment adquirent que haurà d'abonar el preu total de l'adjudicació en el termini d'un mes des de la seua recepció.
- 12.3 Si el licitador proposat renuncia a l'adquisició, o no compleix les condicions necessàries per a la formalització del contracte en el termini concedit a l'objecte, perdrà el depòsit constituït en concepte de garantia, sense perjudi de la indemnització per les eventuais pèrdues que s'hagen originat. En ambdós supòsits, podrà procedir-se a l'adjudicació al segon postor de la subhasta.
- 12.4 Una vegada adjudicat el contracte, per al seu perfeccionament i transmissió d'accions, es procedirà a la seua formalització en escriptura pública davant del notari que per torn corresponga, en el dia i hora que es determine, i l'adjudicatari estarà obligat a concórrer-hi. Des d'aquest moment, l'adjudicatari adquirirà la propietat de les accions i, amb elles, totes les obligacions i drets inherents a la seua titularitat. El contracte haurà de formalitzar-se en el termini de trenta dies naturals des de l'adjudicació.
- 12.5 A l'acte de formalització acudirán un representant de l'adjudicatari adquirent i un representant de la Generalitat. En el dia, hora i davant del notari que per torn corresponga, haurà de concórrer-hi l'adjudicatari per a formalitzar l'escriptura pública de compravenda.
- 12.6 Per al cas que l'adjudicatari-adquirent siga una agrupació, podrà comparéixer per a la formalització del contracte de compravenda l'apoderat designat davant de notari com a representant d'aquesta o tots i cada un dels membres que la conformen.
- 12.7 Al contracte que es formalitze s'uniran com a annexos, una relació dels títols valors objecte de l'alienació, un exemplar d'aquest plec i l'oferta presentada per l'adjudicatari.
- 12.8 Una vegada firmada l'escriptura pública i davant del notari, es farà entrega a l'adjudicatari o al seu representant per part de l'Administració dels títols valors originals que representen les accions objecte d'aquesta alienació.
- 12.9 Si l'adjudicatari-adquirent no firma l'escriptura pública de compravenda en la data assenyalada per causes directament o indirectament imputables a l'adjudicatari, s'entendrà resolta la compravenda i, sense perjudi de la reclamació de danys i perjudis, la mesa de la subhasta, podrà cridar el licitador classificat en segon lloc.

TRETZE: DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI I PAGAMENT.

- 13.1 Són a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses derivades de l'atorgament de l'escriptura pública, les seues còpies i la inscripció en els registres públics oficials, així com de les llicències, autoritzacions i permisos que pertoquen. També són a càrrec de l'adjudicatari l'import de les despeses de publicitat de la licitació del contracte, tant en els butlletins oficials com en altres mitjans de difusió, si n'hi ha.
- 13.2 L'adjudicatari haurà d'abonar tots els tributs que puguen gravar la transmissió.
- 13.3 Prèviament a l'atorgament de l'escriptura pública, l'adjudicatari justificarà haver ingressat el preu d'adjudicació d'una sola vegada, en el compte que a aquest efecte determine l'Administració, mitjançant l'entrega del resguard de transferència bancària, així mateix acreditarà el pagament de les taxes corresponents a la inserció dels anuncis. Igualment es justificarà, prèviament o simultàniament a l'atorgament d'escriptura pública, haver efectuat en la notaria el depòsit corresponent a les despeses derivats d'aquest, així com, si és el cas, a la corresponent inscripció registral.
- 13.4 Per al cas que l'adjudicatari-adquirent siga una agrupació de persones físiques o jurídiques, aquestes hauran de realitzar el pagament de la mateixa manera que es regula en l'apartat anterior, sense perjudi de les relacions particulars que puga haver-hi entre aquestes.

CATORZE. CONFIDENCIALITAT.

- 14.1 Els interessats i participants en el present procediment d'alienació d'accions, inclòs l'adjudicatari, es comprometen a mantindre la informació facilitada i demanada de manera confidencial, tant durant el procediment de licitació com després de la formalització del contracte.
- 14.2 A més es comprometen a mantindre la més absoluta confidencialitat en relació amb la documentació, contractes, informacions i dades (informació financera, tècnica, comercial, legal, administrativa o d'un altre tipus) revelats per l'altra part, els seus empleats i/o contractats a la qual hagen accedit de totes maneres durant la vigència del procediment.
- 14.3 Així mateix, actuaran amb la deguda diligència i adoptaran les mesures necessàries perquè cap dels seus empleats, contractants, agents, qualssevol altres representants, divulgue, copie, transmeta o realitze un tractament (automatitzat o no) que pose en perill la confidencialitat de les dades.
- 14.4 Els interessats que desitgen consultar la documentació que figure en l'expedient, hauran de subscriure compromís de confidencialitat de conformitat amb el model de l'annex V.

QUINZE: JURISDICCIO I TRIBUNALS COMPETENTS.

- 15.1 D'acord amb l'article 21.1 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a resoldre les qüestions litigioses que se susciten en relació amb la preparació i adjudicació del contracte.
- 15.2 Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 21.2 del mencionat text legal, l'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgisquen entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte.
- 15.3 Les parts se sotmeten expressament, amb independència del fur que puga correspondre'ls, a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de la Comunitat Valenciana.

SETZE.- CLÀUSULA D'INFORMACIÓ I CONSENTIMENT

- 16.1 Les dades personals del sol·licitant seran incloses en el fitxer "Expedient d'Alienació ENAA01/2017" amb l'única finalitat de l'oportuna gestió administrativa.
- 16.2 El sol·licitant podrà exercir els drets d'accés, rectificació i oposició al tractament de les dades previstos en la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre de protecció de dades de caràcter personal, i manifestar la seua petició a aquest efecte al Servei de Gestió Econòmica del Patrimoni i del Parc Mòbil de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, C/ Palau 12, 46003, València.

El present plec s'adequa a l'informe jurídic de l'Advocacia de la Generalitat de data 10 d'abril de 2017

LA DIRECTORA GENERAL DEL SECTOR PÚBLIC,
MODEL ECONÒMIC I PATRIMONI

ANNEX I

MODEL D'INSTÀNCIA I DECLARACIÓ RESPONSABLE

(Nom i cognoms) amb domicili a l'efecte de notificacions aC/..... núm. telèfon núm.:, adreça electrònica:..... i DNI actuant en (marqueu amb una X o ompliu el que pertoque):

Nom propi

En representació de..... amb NIF núm.

MANIFESTA:

Que vol prendre part en la subhasta de les accions de la mercantil NISA, Nuevas Inversiones en Servicios, SA, que té la Generalitat, expedient ENAA01/2017, i està interessat en l'adquisició dels títols valors que la integren.

Que té capacitat per a adquirir les accions objecte de subhasta.

Que no està incurs en cap de les circumstàncies previstes en l'article 60 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, que determinen la prohibició de contractar amb el sector públic en general i amb les administracions públiques i en especial, declara expressament:

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents.
- Que no ha sol·licitat la declaració de concurs voluntari, ni ha sigut declarat insolvent en qualsevol procediment, ni es troba declarat en concurs, llevat que en aquest haja adquirit l'eficàcia un conveni, ni està subjecte a intervenció judicial ni ha sigut inhabilitat d'acord amb la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal, sense que haja conclòs el període d'inhabilitació fixat en la sentència de qualificació del concurs.
- Que no està sotmés a causa d'incompatibilitat en els termes establits en el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Per això, declara que són certes les dades expressades, presenta la documentació requerida en el plec de la subhasta, i **SOL·LICITA** l'admissió a aquesta.

(Lloc, data i firma).

ANNEX II

SOTMETIMENT ALS JUTGES I TRIBUNALS DE LA COMUNITAT VALENCIANA

(Nom i cognoms) amb domicili a l'efecte de notificacions aC/..... núm. telèfon núm.:, adreça electrònica:..... i DNI actuant en (marqueu amb una X o ompliu el que procedisca):

Nom propi

En representació de.....con NIF núm.....

MANIFESTA QUE:

Es compromet, en cas de resultar adjudicatari, a sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de la Comunitat Valenciana, de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa i indirecta puguen derivar-se del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que li puga correspondre.

I perquè així conste, expedeix la present

(Lloc data i firma)

ANNEX III

ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONOMICOFINANCERA

(Nom i cognoms)..... DIRECTOR/A DE LA SUCURSAL URBANA NÚM.
.....D..... DE L'ENTITAT FINANCERA/BANC.....

CERTIFIQUE:

Que, segons les dades i antecedents que es troben en el meu poder, el Sr./la Sra. amb DNI..... (o si és el cas) l'empresa..... amb CIF núm....., és client d'aquesta entitat, i que de les relacions comercials i financeres que fins al dia de hui manté, se li estima solvència econòmica i financera suficient per a fer front a l'objecte del contracte en cas de ser adjudicatari, i en especial, del pagament de la rematada de la subhasta, en els termes que preveu el plec de clàusules administratives particulars.

I perquè conste i a petició de l'interessat, s'expedeix el present informe, només als efectes previstos en el plec ressenyat.

(Lloc, data i firma)

Director/a de la sucursal núm. de

ANNEX IV

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA (EN SOBRE TANCAT A PART)

(Nom i cognoms) amb domicili a
l'efecte de notificacions aC/..... núm. telèfon
núm.:, adreça electrònica:..... i DNI actuant en
(marqueu amb una X o ompliu el que pertoque):

Nom propi

En representació d..... amb NIF núm.....

EXPOSA:

Que assabentat del plec de clàusules administratives particulars que regeix per a l'alienació mitjançant la subhasta de les accions de la mercantil NISA, Nuevas Inversiones en Servicios, SA, que té la Generalitat, expedient ENAA01/2017, **compleix** els requisits exigits en aquest, accepta expressament les clàusules que conté i presenta l'oferta següent:

PROPOSICIÓ ECONÒMICA (despeses i impostos no inclosos):

(En xifra i lletra).

Data i firma

ANNEX V

MODEL DE CONFIDENCIALITAT (NOMÉS EN EL CAS DE SOL·LICITAR L'ACCÉS A L'EXPEDIENT)

(Nom i cognoms) amb domicili a
l'efecte de notificacions aC/..... núm. telèfon
núm.:, adreça electrònica:..... i DNI actuant en
(marqueu amb una X o ompliu el que pertoque):

.... Nom propi

.... En representació d..... amb NIF núm.....

EXPOSA:

Que estant interessat a estudiar la possibilitat de participar en el procediment de subhasta pública per a l'alienació directa de les accions de la Generalitat accions NISA Expedient ENAA01/2017, assumeix les següents obligacions de confidencialitat en relació amb la documentació a consultar, així com qualsevol informació relativa al negoci, a l'estructura jurídica, econòmica, operativa i comercial de la mercantil NISA, Nuevas Inversiones en Servicios, SA, als seus projectes i/o plans de negoci, plans de promoció i vendes.

Per mitjà del present, assumeix, a favor de la Generalitat Valenciana, els següents compromisos de tractament de la informació proporcionada per aquestes entitats, els seus representants, empleats, agents i/o assessors en el marc del procés d'alienació d'accions referida en el paràgraf anterior.

Aquest compromís de confidencialitat és aplicable respecte a la informació que siga subministrada als nostres empleats, agents, representants, mandataris i/o assessors.

Tota la informació obtinguda serà mantinguda confidencial i no serà revelada o comunicada en cap forma, parcialment o totalment. De la mateixa manera, la informació no serà utilitzada directament o indirectament per a cap finalitat diferent de la valoració i formulació de l'oferta en el marc del procés d'alienació d'accions esmentat.

El firmant es compromet a prendre les precaucions que siguen necessàries a fi de garantir la confidencialitat de la informació.

Data i firma